

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.9. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська 7,9» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0228) площею 0,4219 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Минайській, 7,9 та передати її в постійне користування.

1.10. Громадській організації «Ужгородська федерація боксу» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0360) площею 0,0447 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Федора Потушняка, 3 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.11. Закарпатському обласному комунальному підприємству «Міжнародний аеропорт Ужгород» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0410) площею 4,0000 га для розміщенні та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту в районі вул. Собранецької та передати її в постійне користування.

2. Відмовити у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Волошина 24» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0264) площею 0,1578 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Августина Волошина, 24, оскільки відсутнє рішення міської ради про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до доповнення до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду), постійне користування земельних ділянок.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (протоколи засідань комісії № 76 від 11.10.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ