



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

1.1. Гр. Гоблик Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0267) площею 0,0026 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Августина Волошина, 24 та передати її у власність.

1.2. Гр. Россоха Сергію Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0803) площею 0,0703 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Загорській.

1.3. Гр. Сідей Наталії Михайлівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:002:0014) площею 0,0705 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 99.

1.4. Гр. Барагунову Дмитру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0061) площею 0,0430 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури в районі пров. Тепличний та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0867) площею 1,0382 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Загорській, б/н.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Срібний лід» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0077) площею 0,8374 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з

об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Бориса Тлехаса, 89 «а».

2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

2.1. Гр. Райчинцю Федору Іллічу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0142) площею 0,4300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд кадастрова зона 70 ділянка 1,2,3,4, оскільки на момент подання заяви земельна ділянка знаходиться за межами Ужгородської міської територіальної громади.

2.2. Гр. Райчинцю Федору Іллічу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0140) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастрова зона 70 ділянка 1, оскільки на момент подання заяви земельна ділянка знаходиться за межами Ужгородської міської територіальної громади.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Відповідно до клопотань юридичних та фізичних осіб даний проєкт рішення є приведення до відповідності цільового призначення земель.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України.

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення (протоколи засідань комісії № 120 від 13.02.2024, № 122 від 28.02.2024, № 123 від 06.03.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ