



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

1.1. Гр. Дюгованець Інні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0590) площею 0,1000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в районі вул. Климента Тімірязєва та передати її в оренду строком на 10 років.

1.2. Гр. Лесьо Євгенію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0031) площею 1,7717 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в районі об'їзної дороги та передати її в оренду строком на 10 років.

1.3. Гр. Петрушину Андрію Євгенійовичу земельної ділянки (кадастровий номер: 2110100000:48:001:0013) площею 0,3932 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в районі об'їзної дороги та передати її в оренду строком на 10 років.

1.4. Гр. Товт Василю Васильовичу орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0152) площею 0,0499 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій по вул. Капушанській.

1.5. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0867) площею 1,0382 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Загорській, б/н

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТБУД К» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж».

1.7. Малому приватному підприємству «Олеся» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0222) площею 1,5040 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 16 та передати її в оренду строком на 10 років.

1.8. Гр. Шкрібляк Андрію Миколайовичу орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0843) площею 0,8151 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Загорській, 51.

2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

- Гр. Курах Наталії Павлівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0082) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, б/н оскільки згідно даних з Державного реєстру речових прав, власником земельної ділянки є інша особа.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Відповідно до клопотань юридичних та фізичних осіб даний проєкт рішення є приведення до відповідності цільового призначення земель.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України.

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення (протокол засідання комісії № 124 від 13.03.2024, № 133 від 10.07.2024, № 134 від 17.07.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ