



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

1.1. Гр. Гулієву Руфату земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0343) площею 0,2851 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій) в районі вул. 8-го Березня та вул. Олександра Богомольця та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.2. Гр. Волошина-Андрашко Інзі Олександрівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0339) площею 0,0555 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на пл. Князя Лаборця, 1/1 – вул. Яна Гуса, 39.

1.3. Гр. Андріїв Владі Микола-Володимирівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0291) площею 0,1070 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Закарпатській, 22.

2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0113) площею 0,0254 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 у зв'язку з відсутністю детального плану території.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0112) площею 0,0393 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 у зв'язку з відсутністю детального плану території.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Відповідно до клопотань юридичних та заяв фізичних осіб даний проєкт рішення є приведення до відповідності цільового призначення земель.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України.

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заява виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернення комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення (протокол засідання комісії № 90 від 24.02.2023, № 91 від 09.03.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ