



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Шамудовській Марті Михайлівні та гр. Калинич Катерині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0327) площею 0,0594 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Бачинського, 73 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель:

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0262) площею 0,0167 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на пл. Жупанатській та вул. Олександра Довженка, поз. 3 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

3. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Францух Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0945) площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд в районі вул. Загорської, поз. 6 відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісії № 63 від 08.06.2022).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ