

**«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**1.26.** Гр. Шелак Марії Адальбертівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0404) площею 0,0315 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 53 та передати її у власність.

**1.27.** Гр. Полікарпову Артуру Сергійовичу та гр. Захаровій Наталії Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0242) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 33 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

**1.28.** Комунальному підприємству «Комунальне шляхово-експлуатаційне підприємство» Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0089) площею 1,1491 га будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Проектній, 4 «а» та передати її в постійне користування.

**1.29.** Гр. Бейреш Катерині Теодорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0184) площею 0,0847 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 30 та передати її у власність.

**2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

**2.3.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки загальною площею 0,2900 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0302) площею 0,2383 га, (кадастровий номер 2110100000:11:001:0303) площею 0,0014 га, (кадастровий номер 2110100000:11:001:0304) площею 0,0240 га та (кадастровий номер 2110100000:11:001:0305) площею 0,0263 га для будівництва та обслуговування

багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 31 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до доповнення до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

#### **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

#### **3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісії № 50 від 01.12.2021).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**