



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Гончарук Олександр Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0293) площею 0,0596 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Вербицького, 6 та передати її у власність.

1.2. Гр. Цигунька Ганні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0561) площею 0,0155 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Ірлявського (вул. Сидоряка), 14 та передати її у власність.

1.3. Гр. Бучинець Вікторії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0563) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 2 та передати її у власність.

1.4. Гр. Трусевич Ганні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:1000) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Митрака, 15-Б та передати її у власність.

1.5. Гр. Чубірка Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0364) площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шахтарів, 16 та передати її у власність.

1.6. Гр. Шутяк Катерині Густавівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0365) площею 0,0613 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Котляревського, 9 та передати її у власність.

1.7. Гр. Медвідь Галині Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0339) площею 0,0591 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Вірменському, 9 та передати її у власність.

1.8. Гр. Кормош Наталії Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0372) площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на пл. Шандора Петефі, 34/6 та передати її у власність.

1.9. Гр. Савченку Юрію Георгійовичу, гр. Кешкентій Миколі Миколайовичу та Кешкентій Аллі Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0240) площею 0,0878 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Фединця, 54/1,2 та передати її у спільну сумісну власність.

1.10. Гр. Рогович Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0537) площею 0,0516 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 76 та передати її у власність.

1.11. Гр. Дюрик Катерині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0520) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Садовій, 31 та передати її у власність.

1.12. Гр. Рурич Олесі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0949) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 50 та передати її у власність.

2. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Фушич Юрію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0491) площею 0,0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кавказькій, 3, оскільки використано право безоплатної приватизації, відповідно до пункту 4 ст. 116 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідань комісій № 107 від 04.10.2023, № 108 від 18.10.2023).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ