



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**1.1.** Гр. Фекете Іболі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0484) площею 0,0536 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Сечені, 34 та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Корпош Надії Георгіївні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:05:001:0146) площею 0,0186 га та (кадастровий номер 2110100000:05:001:0147) площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підгірній, 22 «А» та передати їх у власність.

**1.3.** Гр. Химич Вікторії Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0274) площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Добоша, 5 «б» та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.4.** Гр. Барилко Анатолію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:1508) площею 0,0930 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Осетинській, 20 та передати її у власність.

**1.5.** Гр. Горшковій Ірині Миколаївні та гр. Горшкову Федору Анатолійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0511) площею 0,0491 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, 40 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

**1.6.** Гр. Рогаль Ірині Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0365) площею 0,0554 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Чопському, 5 та передати її у власність.

**1.7.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0031) площею 1,7717 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування в районі Міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ужгород» та зареєструвати право комунальної власності.

**1.8.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0013) площею 0,3932 га для іншої комерційної діяльності в районі об'їзної дороги та зареєструвати право комунальної власності.

**2. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**2.1.** Гр. Сегеда Сергію Анатолійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0514) площею 0,0468 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Журавлиній, 16 - відповідно до пункту 4 статті 116 Земельного кодексу України.

**2.2.** Гр. Федиковичу Павлу Антоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0489) площею 0,0556 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мора Йокаї, 12 - відповідно до пункту 4 статті 116 Земельного кодексу України.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

**«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі  
(на місцевості)»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протокол засідання комісії № 88 від 08.02.2023).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**