



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Тарахонич Михайлу Олексійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0335) площею 0,0437 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Лодія, 12 та передати її у власність.

1.2. Гр. Волковському Василю Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0158) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 84 та передати її у власність.

1.3. Гр. Клепач Леоніду Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0498) площею 0,0919 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінковій, 3 та передати її у власність.

1.4. Гр. Роговій Тамарі Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0519) площею 0,0698 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Механізаторів, 4 та передати її у власність.

1.5. Гр. Гуранич Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0304) площею 0,0580 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Бородіна, 7 та передати її у власність.

1.6. Гр. Глуханич Володимиру Андрійовичу та гр. Глуханич Мирославу Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0180) площею 0,0276 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Острівній, 5 та передати її у спільну сумісну власність.

1.7. Гр. Селехман Ользі Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0203) площею 0,0249 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Пташиний, 1 та передати її у власність.

1.8. Гр. Риженкову Іллі Олексійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0808) площею 0,0843 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Великокам'яній, 35 та передати її у власність.

1.9. Гр. Шкоба Світлані Юліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0286) площею 0,0372 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Станиця (Донська), 40 та передати її у власність.

1.10. Гр. Больог Карлу Карловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0637) площею 0,0549 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Комунальників, 11 та передати її у власність.

1.11. Гр. Клімішеній Катерині Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0478) площею 0,0384 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цегольнянській, 9 та передати її у власність.

1.12. Гр. Пальовчик Яну Яновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0372) площею 0,0332 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сонячній, 14 та передати її у власність.

1.13. Гр. Крон Шандору Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0321) площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швабській, 54 «а» та передати її у власність.

1.14. Гр. Гочал Ельвірі Георгіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0252) площею 0,0787 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 9 та передати її у власність.

1.15. Гр. Котора Юлію Юлійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0253) площею 0,0787 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 9 та передати її у власність.

1.16. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Оберіг - Ужгород» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:003:0005) площею 0,0613 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного

житлового будинку по вул. Василя Дрогомирецького (Олександра Можайського), 9А та передати її у постійне користування.

1.17. Гр. Фущич Вікторії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0491) площею 0,0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кавказькій, 3 та передати її у власність.

1.18. Гр. Юзвенку Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0250) площею 0,0571 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Єгерський, 7 та передати її у власність.

2. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. Гр. Дуркота Олександрю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0301) площею 0,0566 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Вербицького (Декабристів), 17, оскільки використано право безоплатної приватизації відповідно до пункту 4 ст. 116 Земельного кодексу України.

2.2. Гр. Гоксич Ірині Іванівні, гр. Дячук Едіті Йосипівні, гр. Хома Еріці Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0475) площею 0,0502 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 3, оскільки використано право безоплатної приватизації відповідно до пункту 4 ст. 116 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протокол засідання комісії № 116 від 20.12.2023, № 117 від 17.01.2024, № 118 від 29.01.2024).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ