



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**1.1.** Гр. Борович Йосифу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:1528) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 11 та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Смерека Юрію Йосифовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0527) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 9 та передати її у власність.

**1.3.** Гр. Кость Надії Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0495) площею 0,0846 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Кондатюка (Костянтина Ціолковського), 5 та передати її у власність.

**1.4.** Гр. Кость Миколі Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0493) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 76 та передати її у власність.

**1.5.** Гр. Лангазов Людмилі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0288) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Гулака-Артемовського, 30 та передати її у власність.

**1.6.** Гр. Хіміч Віктору Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0526) площею 0,0943 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 13 та передати її у власність.

**1.7.** Гр. Посипанко Ользі Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0197) площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 12 та передати її у власність.

**1.8.** Гр. Якубик Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0428) площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шишкіна, 35 та передати її у власність.

**2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

**2.1.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0298) площею 0,0770 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 та передати її в оренду строком на 3 роки.

- Малому приватному підприємству «Олеся» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0299) площею 0,0460 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічні документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідань комісій № 97 від 24.05.2023).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**