



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Осавальчук Миколі Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0509) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Оноківській, 39 та передати її у власність.

1.2. Гр. Танчук Сергію Анатолійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0263) площею 0,0105 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мукачівській, 35 «е» та передати її у власність.

1.3. Гр. Гайдош Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0511) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Оноківській, 37 та передати її у власність.

1.4. Гр. Дюгов Івану Вікентійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0489) площею 0,0707 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінковій, 6 та передати її у власність.

1.5. Гр. Хоминець Беаті Юрїївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0097) площею 0,0439 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Артилерійській, 2 та передати її у власність.

1.6. Гр. Гайдан Івану Юрїйовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0174) площею 0,0330 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, 88 та передати її у власність.

1.7. Гр. Митровці Єві Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0488) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 333 та передати її у власність.

1.8. Гр. Марко Кароліні Тіборівні (1/4 частки) та гр. Марко Василю Михайлівні (3/4 частки) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0933) площею 0,0625 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедрина, 11 та передати її у спільну часткову власність.

1.9. Гр. Сабад Ганні Олексіївні земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0333) площею 0,0112 га та (кадастровий номер 2110100000:33:001:0326) площею 0,0063 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 20 та передати їх у власність.

1.10. Гр. Проць Ірині Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0271) площею 0,0468 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Малиновій, 28 та передати її у власність.

1.11. Гр. Бережник Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0344) площею 0,0700 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 93 та передати її у власність.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Гр. Ковачу Василю Юрійовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:14:001:0130) площею 0,1648 га та (кадастровий номер 2110100000:14:001:0128) площею 0,0652 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 та передати їх в оренду строком на 3 роки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісії № 73 від 21.09.2022, № 75 від 05.10.2022).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ