



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Закарпатолія» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0234) площею 2,5505 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Доманинській, 336 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.2. Гр. Бейреш Катерині Теодорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0184) площею 0,0847 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 30 та передати її у власність.

1.3. Гр. Сарданову Сергію Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0408) площею 0,0176 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Любомира Бея (Михайла Глінки), 7 та передати її у власність.

1.4. Гр. Кирлик Олені Тіборівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0425) площею 0,0382 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Шишкіна, 20 та передати її у власність.

1.5. Гр. Пейк Ганні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0427) площею 0,0380 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Шишкіна, 3 та передати її у власність.

1.6. Гр. Якубик Софії Мигалівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0517) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Садовій, 35 та передати її у власність.

1.7. Гр. Чалов Оксані Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0341) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, 51 «В» та передати її у власність.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:22:001:0153) площею 0,0087 га та (кадастровий номер 2110100000:22:001:0154) площею 0,4625 га для колективного гаражного будівництва по вул. Олександра Богомольця, б/н та зареєструвати право комунальної власності.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічні документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідань комісій № 95 від 02.05.2023, № 96 від 10.05.2023).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ