



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

м. Ужгород

### **Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2018-2022 роки**

З метою проведення системних та комплексних заходів з ремонтів житлових будинків у місті Ужгород, керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням XVII сесії міської ради VII скликання 14.12.2017 року № 904 зі змінами згідно з рішеннями XII сесії міської ради VIII скликання 28.10.2021 року № 474, XIV сесії міської ради VIII скликання 22.12.2021 року № 572 а саме:

1.1. Викласти в новій редакції додаток 9 до Програми, яким затвердити перелік житлових будинків, внесених до плану проведення капітального ремонту на 2022 рік (перехідні об'єкти) згідно з додатком 1.

1.2. Доповнити Програму додатком 10, яким затвердити перелік житлових будинків, внесених до плану проведення капітального ремонту на 2022 рік (першочергові заходи) згідно з додатком 2.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_ сесії міської ради  
VIII скликання \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Додаток 9 до Програми

**П Е Р Е Л І К**  
**житлових будинків, внесених до плану проведення капремонту**  
**на 2022 рік (перехідні об'єкти Програми)**

№ п.п.	Адреса, рік заbudови, підстава включення	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:		
			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців, (20%)	Запозичення
<b>Програма: утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВК 1216010)</b>					
<b>Підпрограма 1. Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВК 1216010)</b>					
<b>Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків, що обслуговуються управителями</b>					
	вул. Адольфа Добрянського, 6, рік заbudови - 1987	1 500 000	607 436	151 859	
	<b>Всього</b>	<b>1 500 000</b>	<b>607 436</b>	<b>151 859</b>	
<b>Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопровідно-каналізаційних мереж багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями</b>					
	вул. Михайла Грушевського, 29 (п.1, 2, 3, 4), рік заbudови - 1973	299 978	239 982	59 996	
	вул. 8 Березня, 26, рік заbudови - 1981	299 960	239 968	59 992	
	<b>Всього</b>	<b>599 938</b>	<b>479 950</b>	<b>119 988</b>	
<b>Завдання 3. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків, які обслуговують управителі</b>					
	вул. В'ячеслава Чорновола, 7, рік заbudови - 1992	299 844	228 909	59 969	
	вул. 8 Березня, 7, рік заbudови - 1976	299 960	239 968	59 992	
	вул. Тиводара Легоцького, 31, рік заbudови - 1987	299 960	236 566	59 992	
	вул. 8 Березня, 21, рік заbudови - 1975	299 960	239 968	59 992	
	<b>Всього</b>	<b>1 199 724</b>	<b>945 411</b>	<b>239 945</b>	
<b>Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників</b>					
	вул. Володимирська, 82 (ОСББ «Володимирська 82»), рік заbudови - 2003	2 001 860	803 439	200 860	
	вул. Юрія Венеліна-Гуци, 4 (ОСББ "Шахта. Гуци, 4"), рік заbudови - 2000	1 874 084	1 499 667	374 917	
	вул. Марії Заньковецької, 38 (ОСББ "Наш Двір - 38"), рік заbudови - 1978	1 299 053	1 004 375	251 094	
	вул. Канальна, 27 (ОСББ "ОСББ вул. Канальна № 27"), рік заbudови - 2001	1 187 609	214 508	53 627	
	вул. Адольфа Добрянського, 12 (ОСББ "Добрянського 12"), рік заbudови - 1987	1 150 000	904 225	226 056	
	вул. Олександра Богомольця, 18/22 (ОСББ "Швачка"), рік заbudови - 1983	1 382 294	900 000	232 500	

вул. Собранецька, 152 (ОСББ "Собранецька 152"), рік забудови -1980	1 800 000	849 000	212 250	
вул. Климента Тімірязєва,18 (ОСББ «Тімірязєва 18»), рік забудови - 1993	1 918 146	650 809	176 583	
вул. Доманинська, 336 (ОСББ "Доманинці-1", рік забудови -	828 778	13 929	12 250	
пр. Свободи, 49 (ОСББ «Проспект Свободи 49»), рік забудови - 1970	838 480	18 944	12 500	
вул. Михайла Салтикова-Щедрина, 38А (ОСББ "Щедрина 38А"), рік забудови	1 850 000	50 000	12 500	
вул. Антонія Годинки, 8 (ОСББ «Єдність-Годинки 8»), рік забудови - 1985	1 200 000	300 000	75 000	
<b>Всього</b>	<b>17 330 304</b>	<b>7 208 896</b>	<b>1 840 137</b>	<b>0</b>

**Завдання 6.** Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення ж/б ОСББ, ЖБК

вул. Капушанська, 165, 167 (ЖБК "Сілуєт"), рік забудови -1985	250 000	200 000	50 000	
вул. Минайська,8 (ОСББ «Минайська 8»), рік забудови - 1980	249 958	181 886	49 992	
<b>Всього</b>	<b>499 958</b>	<b>381 886</b>	<b>99 992</b>	
<b>Разом по Підпрограмі 1</b>	<b>21 129 924</b>	<b>9 623 579</b>	<b>2 451 921</b>	

**Підпрограма 2.** Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів

**Завдання 1.** Проведення капітального ремонту, реконструкції ліфтів житлових будинків, які обслуговують управителі

вул. Бориса Тлехаса, 86 (2 п.), рік забудови - 1992	99 988	17 637	7 500	
вул.Минайська, 25 (5 п.), рік забудови - 1985	120 000	82 216	24 000	
вул.Минайська, 25 (6 п.), рік забудови - 1985	90 000	72 000	18 000	

	вул. Тиводара Легоцького, 46 (2 п.), рік забудови - 1985	120 000	80 216	24 000	
		<b>429 988</b>	<b>252 069</b>	<b>73 500</b>	
<b>Завдання 2.</b> Проведення капітального ремонту, реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК					
	вул. Капушанська, 157 (ОСББ «Восход новий»), рік забудови - 1981	412 376	138 637	34 659	
	вул. Антонія Годинки, 10 (ЖБК "Рассвет"), рік збудови - 1989	459 500	367 600	91 200	
	вул. Бориса Тлехаса, 91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1, 2 п.), рік забудови - 1992	201 350	159 426	40 509	
	вул. Олексія Бестужева- Рюміна, 4 (ЖБК «Космос») (1,2,3 п.), рік забудови - 1987	276 991	207 392	55398	
	вул. Олексія Бестужева- Рюміна, 8 (ЖБК «Пролісок») (1,2,3 п.), рік забудови - 1987	295 656	207 392	59131	
	вул. Адама Міцкевича, 3 (1, 2 п.) (ОК "Райдуга - 3"), рік збудови - 1984	171 248	125 492	37 500	
	вул. Капушанська, 149 (ОСББ "Капушанська 149"), рік збудови - 1988	300 000	90 000	34 750	
	вул. Тиводара Легоцького, 76 (ОСББ "Легоцького 76), рік збудови - 1985	187 500	150 000	37 500	
	вул. Тиводара Легоцького, 14 (ЖБК "Мрія"), рік забудови - 1985	87 500	70 000	17 500	
	<b>Всього</b>	<b>2 392 121</b>	<b>1 515 939</b>	<b>408 147</b>	
	<b>Разом по Підпрограмі 2</b>	<b>2 822 109</b>	<b>1 768 008</b>	<b>481 647</b>	
	<b>ВСЬОГО ПО ПРОГРАМІ</b>	<b>23 952 033</b>	<b>11 391 587</b>	<b>2 933 568</b>	<b>0</b>

Секретар ради

Арсен МЕЛКУМЯН

Додаток 2  
до рішення \_\_\_\_ сесії міської ради  
VIII скликання \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Додаток 10 до Програми

**П Е Р Е Л І К**  
**житлових будинків, внесених до плану проведення капремонту**  
**на 2022 рік (першочергові заходи Програми)**

№ п.п.	Адреса, рік заbudови, підстава включення	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:		
			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців (40%)	Запозичення
<b>Програма: утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВК 1216010)</b>					
<b>Підпрограма 1. Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВ)</b>					
<b>Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків, що обслуговуються управителями</b>					
	вул. Собранецька, 118, рік заbudови - 1960	916 667	550 000	366 667	
	вул.Олександра Грибоєдова, 3, рік заbudови - 1988	750 000	450 000	300 000	
	<b>Всього</b>	<b>1 666 667</b>	<b>1 000 000</b>	<b>666 667</b>	
<b>Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників</b>					
	вул. Івана Панькевича, 79 (ОСББ «Енергетик 79, 81»), рік заbudови - 1991	1 200 000	300 000	200 000	
	вул. Михайла Грушевського, 39 (ОСБ "Грушевського 39"), рік заbudови -1974	1 200 000	240 000	160 000	
	вул. Марії Заньковецької, 4 (ОСББ "Заньковецької 4", рік заbudови -1970	1 200 000	240 000	160 000	
	вул. Станційна, 6 (ОСББ "Станційна 6"), рік заbudови - 1966	580 000	200 000	133 333	
	<b>Всього</b>	<b>4 180 000</b>	<b>980 000</b>	<b>653 333</b>	<b>0</b>
<b>Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК</b>					
	вул. Капушанській,157 (ОСББ "Восход новий"), рік заbudови - 1986	299 980	100 000	66 666	
	вул. Собранецька, 152 (ОСББ "Собранецька 152"), рік заbudови -1980	1 000 000	600 000	400 000	
	<b>Всього</b>	<b>1 299 980</b>	<b>700 000</b>	<b>466 666</b>	
<b>Завдання 6. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення ж/б ОСББ, ЖБК</b>					
	вул. Бориса Тлехаса, 88 (ОСББ "Верба-Ужгород"), рік заbudови - 1991	335 000	200 000	135 000	
	вул. Олександра Бородіна, 14 (БК "Бородіна 14"), рік заbudови – 1980	150 000	90 000	60 000	
	вул. Олександра Можайського,34 (ОСББ «Можайського 34»), рік заbudови - 1988	200 000	120 000	80 000	

вул. Михайла Грушевського,31 (ОСББ «Грушевського 31»), рік забудови - 1971	60 000	36 000	24 000	
<b>Всього</b>	<b>745 000</b>	<b>446 000</b>	<b>299 000</b>	
<b>Разом по Підпрограмі 1</b>	<b>7 891 647</b>	<b>3 126 000</b>	<b>2 085 666</b>	
<b>Підпрограма 2. Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів</b>				
<b>Завдання 1. Проведення капітального ремонту, реконструкції ліфтів житлових будинків, які обслуговують управителі</b>				
вул. Тиводара Легоцького, 11 (2 п.), рік забудови - 1984	133 000	80 000	53 000	
<b>Всього</b>	<b>133 000</b>	<b>80 000</b>	<b>53 000</b>	
<b>Разом по Підпрограмі 2</b>	<b>133 000</b>	<b>80 000</b>	<b>53 000</b>	
<b>ВСЬОГО ПО ПРОГРАМІ</b>	<b>8 024 647</b>	<b>3 206 000</b>	<b>2 138 666</b>	

Секретар ради

Арсен МЕЛКУМЯН



**УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ**

пл. Поштова, 3, м. Ужгород, 88000; тел/факс: 61-41-90;  
E-mail: [dmg@rada-uzhgorod.gov.ua](mailto:dmg@rada-uzhgorod.gov.ua); сайт: [www.rada-uzhgorod.gov.ua](http://www.rada-uzhgorod.gov.ua); код ЄДРПОУ 36541721

№ \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_.

**Супровідна записка  
до проєкту рішення "Про зміни до Програми капітального ремонту  
житлового фонду у м. Ужгород на 2018-2022 роки»**

Проєкт рішення підготовлено відповідно до рішення комісії з питань соціально – економічного розвитку, бюджету, фінансів, оподаткування, інвестиційної та регуляторної політики від 07.02.2022 року.

Проєктом рішення пропонується внести доповнення до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2018-2022 роки. Зокрема, пропонується доповнити додаток 9 до Програми, яким затвердити Перелік житлових будинків, внесених до плану проведення капремонту на 2022 рік (перехідні об'єкти) згідно з додатком.

Також пропонується доповнити додаток 10 до Програми, яким затвердити Перелік житлових будинків, внесених до плану проведення капремонту на 2022 рік (першочергові заходи Програми) згідно з додатком. Відповідно до рішення сесії міської ради від 03.08.2021 року № 311 на об'єкти, які включені у Програму із 1 січня 2022 року, розмір дольової участі встановлюється у розмірі 40% від загальної кошторисної вартості об'єкту.

**Директор департаменту**

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**

Марина Куберка

615185