



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ м. Ужгород

### **Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки**

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законами України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про органи самоорганізації населення», «Про житлово-комунальні послуги», Правилами утримання жилих будинків та прибудинкових територій, рішенням XIII сесії міської ради VII скликання Ужгородської міської ради від 30.05.2017 № 655 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання»,

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням XXVII сесії міської ради VIII скликання 10.11.2022 року № 943 зі змінами, а саме:

1.1. Викласти додаток 1,2,3 та 4 до Програми у новій редакції згідно з додатком 1, 2, 3 та 4 до рішення.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

Додаток 4  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії міської  
ради VIII скликання  
Додаток 1 до Програми

Ресурсне забезпечення  
Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки

тис.грн

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Етапи виконання програми					Усього витратна виконання
	I Етап			II Етап		
	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	
обсяг ресурсів, усього у тому числі	5 572,57	90 990,00	97 380,00	106 770,00	118 640,00	419 352,57
бюджет Ужгородської міської територіальної громади	4 457,96	54 594,00	58 428,00	64 062,00	71 184,00	252 725,96
фінансування дольової участі мешканців	1 114,61	36 396,00	38 952,00	42 708,00	47 456,00	166 626,61
обласний, державний бюджет, інші залучені джерела фінансування*						

\*фінансування буде здійснюватися відповідно до затверджених обласних та загальнодержавних програм, участі міської ради у міжнародних проектах

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

Перелік завдань  
Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023 – 2027 роки

тис.грн

Мета, завдання, КПКВКМБ	Джерела фінансування	Етапи виконання програми														Відповідальний виконавець - розпорядник бюджетних коштів	
		I етап						II етап									
		2023 рік			2024 рік			2025 рік			2026 рік			2027 рік			
		Об'єкт в	У тому числі з бюджету		Об'єкт в	У тому числі з бюджету		Об'єкт в	У тому числі з бюджету		Об'єкт в	У тому числі з бюджету		Об'єкт в	У тому числі з бюджету		
Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд				
<b>Всього на виконання програми</b>	У тому числі з бюджету Ужгородської міської територіальної громади	5 572,57		4 457,96	90 990,00		54 594,00	97 380,00		58 428,00	106 770,00		64 062,00	118 640,00		71 184,00	Департамент міської інфраструктури
<b>1216017</b>		-		-	83 400,00		50 040,00	89 100,00		53 460,00	97 800,00		58 680,00	109 210,00		65 526,00	
<b>1216015</b>		5 572,57		4 457,96	7 590,00		4 554,00	8 280,00		4 968,00	8 970,00		5 382,00	9 430,00		5 658,00	
<b>Мета Програми</b>	Виконня робіт з капітального ремонту житлового фонду міста, покращення його санітарно технічного стану																
Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				33 000,00		19 800,00	38 300,00		22 980,00	42 100,00		25 260,00	46 900,00		28 140,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				3 080,00		1 848,00	3 360,00		2 016,00	3 640,00		2 184,00	4 400,00		2 640,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 3. Проведення капітального ремонту електроцифрових, мереж електроосвітлення житлових будинків, що обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 460,00		1 476,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				40 500,00		24 300,00	40 000,00		24 000,00	44 000,00		26 400,00	49 000,00		29 400,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				3 520,00		2 112,00	3 840,00		2 304,00	4 160,00		2 496,00	4 400,00		2 640,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 6. Проведення капітального ремонту електроцифрових, мереж електроосвітлення житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216017)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади				1 650,00		990,00	1 800,00		1 080,00	1 950,00		1 170,00	2 050,00		1 230,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	574,60		459,58	4 290,00		2 574,00	4 680,00		2 808,00	5 070,00		3 042,00	5 330,00		3 198,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	3 568,41		2 854,73	3 300,00		1 980,00	3 600,00		2 160,00	3 900,00		2 340,00	4 100,00		2 460,00	Департамент міської інфраструктури
Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)	Бюджет Ужгородської міської територіальної громади	1 429,57		1 143,65													Департамент міської інфраструктури

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ









Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту , до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		6,3	6,3	25,0	25,0	33,3	33,3	50,0	50,0	100	100
<b>Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)</b>											
<b>Показник затрат</b>	<b>1216015</b>	<b>3 568,41</b>	<b>2 854,73</b>	<b>3 300,00</b>	<b>1 980,00</b>	<b>3 600,00</b>	<b>2 160,00</b>	<b>3 900,00</b>	<b>2 340,00</b>	<b>4 100,00</b>	<b>2 460,00</b>
Обсяг видатків, тис.грн		3 568,41	2 854,73	3 300,00	1 980,00	3 600,00	2 160,00	3 900,00	2 340,00	4 100,00	2 460,00
Кількість ліфтів будинків ОСББ, що потребують ремонту, од		50	50	40	40	30	30	20	20	10	10
<b>Показники продукту</b>											
Кількість ліфтів будинків що, планується відремонтувати, од.		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
<b>Показники ефективності</b>											
Середня вартість ремонту 1 ліфта будинків, тис.грн		356,84	285,47	330,00	198,00	360,00	216,00	390,00	234,00	410,00	246,00
<b>Показники якості</b>											
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту , до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		20,0	20,0	25,0	25,0	33,3	33,3	50,0	50,0	100	100
<b>Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)</b>											
<b>Показник затрат</b>	<b>1216015</b>	<b>1 429,57</b>	<b>1 143,65</b>								
Обсяг видатків, тис.грн		1 429,57	1 143,65								
Кількість ліфтів будинків ОСББ, що потребують реконструкції, од		4	4								
<b>Показники продукту</b>											
Кількість ліфтів будинків де планується провести реконструкцію, од.		1	1								
<b>Показники ефективності</b>											
Середня вартість реконструкції 1 ліфта в житловому будинку тис.грн		750,00	1143,65								
<b>Показник якості</b>											
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення реконструкції , до загальної кількості ліфтів, що потребують реконструкції, %		25	25								

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ



Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_ сесії міської ради VIII  
скликання \_\_\_\_\_  
Додаток 4 до Програми

**П Е Р Е Л І К**  
**житлових будинків, внесених до плану проведення капітального ремонту**  
**на 2023 рік**

№ п.п.	Назва об'єкта	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців (20%)
<b>Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які</b>				
1	вул. Тиводара Легоцького,46 (2п.)	135 728	108 582	27 146
2	вул. Тиводара Легоцького,11 (2п.)	201 666	161 333	40 333
3	вул. Минайська,25 (2,7п.)	77 203	61 762	15 441
4	вул. Бориса Тлехаса, 86 (2 п.)	160 000	128 000	32 000
	<b>Всього по завданню</b>	<b>574 597</b>	<b>459 678</b>	<b>114 919</b>
<b>Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК</b>				
1	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,8 (ЖБК "Пролісок") (1,2,3п.)	489 202	391 362	97 840
2	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,4 (ЖБК "Космос") (1,2,3п.)	408 338	326 670	81 668
3	вул. Антонія Годинки,10 (ЖБК «Рассвет»)	553 493	442 794	110 699
4	вул. Бориса Тлехаса,91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1,2п.)	321 177	256 942	64 235
5	вул. Капушанська,149 (ОСББ «Капушанська 149»)	254 528	203 622	50 906
6	по вул. Адама Міцкевича,3 (1,2 під'їзд) (ОК «Райдуга-3»)	260 000	208 000	52 000
7	вул. Тиводара Легоцького,14 (ЖБК "Мрія")	65 625	52 500	13 125
8	вул. Адама Міцкевича,9 (3п.) ЖБК "Тисса"	203 669	162 935	40 734
9	вул. Капушанська, 157 (1,2,3,4 п.) (ОСББ "Восход новий")	412 376	329 901	82 475
10	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 12 (1,2,3 п.) (ОСББ "Кристал")	600 000	480 000	120 000
	<b>Всього по завданню</b>	<b>3 568 408</b>	<b>2 854 726</b>	<b>713 682</b>
<b>Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)</b>				
	вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ "Єдині") в м. Ужгород	1 429 565	1 143 652	285 913
	<b>ВСЬОГО ПО ПРОГРАМІ</b>	<b>5 572 570</b>	<b>4 458 056</b>	<b>1 114 514</b>

Секретар ради

Ігор ЧОРНИЙ

**Супровідна записка**  
**до проєкту рішення про зміни до Програми капітального**  
**ремонту житлового фонду у м. Ужгород**  
**на 2023-2027 роки**

Враховуючи лист департаменту міської інфраструктури №30.01-10/3127 від 27.11.2023, відповідно до протоколу № 120 від 27.11.2023 постійної комісії з питань соціально – економічного розвитку, бюджету, фінансів, оподаткування, інвестиційної та регуляторної політики департаментом міської інфраструктури підготовлено проєкт, яким пропонується викласти додаток 4 до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки у новій редакції у зв'язку з необхідністю приведення у відповідність кошторисної вартості об'єктів відповідно до проведених коригувань проєктно-кошторисних документацій, а саме:

Було

Стало

№ п. п.	Назва об'єкта	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:		Назва об'єкта	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців (20%)			Кошти бюджету	Співфінансування за рахунок мешканців (20%)
<b>Завдання 7. Проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які обслуговуються управителями (КПКВКМБ 1216015)</b>								
1	вул. Тиводара Легоцького,46 (2п.)	135 728	108 582	27146	вул. Тиводара Легоцького,46 (2п.)	135 728	108 582	27 146
2	вул. Тиводара Легоцького,11 (2п.)	201 666	161 333	40 333	вул. Тиводара Легоцького,11 (2п.)	201 666	161 333	40 333
3	вул. Минайська,25 (2,7п.)	77 203	201 666	15 441	вул. Минайська,25 (2,7п.)	77 203	201 666	15 441
4	вул. Бориса Глехаса, 86 (2п.)	160 000	128 000	114 913	вул. Бориса Глехаса, 86 (2п.)	160 000	128 000	114 913
	<b>Всього по завданню</b>	<b>574 597</b>	<b>459 678</b>	<b>114 919</b>	<b>Всього по завданню</b>	<b>574 597</b>	<b>459 678</b>	<b>114 919</b>
<b>Завдання 8. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК, БК (КПКВКМБ 1216015)</b>								
1	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,8 (ЖБК "Пролісок") (1,2,3п.)	221 743	177 394	44 349	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,8 (ЖБК "Пролісок") (1,2,3п.)	489 202	391 362	97 840

2	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,4 (ЖБК "Космос") (1,2,3п.)	207 744	166 195	41 549	вул. Олексія Бестужева-Рюміна,4 (ЖБК "Космос") (1,2,3п.)	408 338	326 670	81 668
3	вул. Антонія Годинки,10 (ЖБК «Рассвет»)	553 493	442 794	110 699	вул. Антонія Годинки,10 (ЖБК «Рассвет»)	553 493	442 794	110 699
4	вул. Бориса Тлехаса,91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1,2п.)	291 638	233 310	58 328	вул. Бориса Тлехаса,91 (ОСББ «Тлехаса 91») (1,2п.)	321 177	256 942	64 235
5	вул. Капушанська,14 9 (ОСББ «Капушанська 149»)	254 528	203 622	50 906	вул. Капушанська,1 49 (ОСББ «Капушанська 149»)	254 528	203 622	50 906
6	по вул. Адама Міцкевича,3 (1,2 під'їзд) (ОК «Райдуга-3»)	260 000	208 000	52 000	по вул. Адама Міцкевича,3 (1,2 під'їзд) (ОК «Райдуга-3»)	260 000	208 000	52 000
7	вул. Тиводара Легоцького,14 (ЖБК "Мрія")	65 625	52 500	13 125	вул. Тиводара Легоцького,14 (ЖБК "Мрія")	65 625	52 500	13 125
8	вул. Адама Міцкевича,9 (3п.) ЖБК "Тисса"	203 669	162 935	40 734	вул. Адама Міцкевича,9 (3п.) ЖБК "Тисса"	203 669	162 935	40 734
9	вул. Капушанська, 157 (1,2,3,4) (ОСББ «Восход новий»)	412 376	329 901	82 475	вул. Капушанська, 157 (1,2,3,4) (ОСББ «Восход новий»)	412 376	329 901	82 475
10	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 12 (1,2,3 п.) (ОСББ «Кристал»)	600 000	480 000	120 000	вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 12 (1,2,3 п.) (ОСББ «Кристал»)	600 000	480 000	120 000
	<b>Всього по завданню</b>	<b>3 070 816</b>	<b>2 456 653</b>	<b>614 163</b>	<b>Всього по завданню</b>	<b>3 568 408</b>	<b>2 854 726</b>	<b>716 682</b>
<b>Завдання 9. Проведення реконструкції ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК , БК (КПКВКМБ 1216015)</b>								
	вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ "Єдині") в м. Ужгород	1 429 565	1 143 652	285 913	вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ "Єдині") в м. Ужгород	1 429 565	1 143 652	285 913
	<b>Всього по програмі</b>	<b>5 074 978</b>	<b>4 059 982</b>	<b>1 014 996</b>	<b>Всього по програмі</b>	<b>5 572 570</b>	<b>4 458 056</b>	<b>1 114 514</b>

Також даним проектом рішення пропонується приведення показників Програми у додатках 1, 2 та 3 пивести у у відповідність показників Програми до бюджетних призначень на 2023 рік.

**Директор департаменту**

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**