



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

м. Ужгород

### **Про зміни до Програми комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород на 2023-2025 роки**

Керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням XIII сесії міської ради VII скликання № 655 30.05.2017 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» з метою доповнення Програми комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород у 2023-2025 роках заходами спрямованими на охорону навколишнього природного середовища та розвитку екологічної інфраструктури в м. Ужгороді,

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород у 2023-2025 роках, затвердженої рішенням XXXI сесії міської ради VIII скликання від 31.01.2022 № 1087, а саме:

1.1. Розділ 5.1 Програми викласти новій редакції:

«5.1 Основними завданнями Програми є:

- визначення та впорядкування території для містобудівних потреб;
- визначення принципів планувально-просторової організації забудови на певній території міста;
- визначення червоних ліній та ліній регулювання забудови на певній території міста;
- визначення функціонального призначення, режиму та параметрів забудови земельних ділянок, розподілу територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами;
- уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- визначення систем інженерних мереж;

- визначення порядку організації транспортного і пішохідного руху на певній території міста;

- визначення порядку комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі на певній території міста;

- організація розроблення містобудівного моніторингу - системи спостережень, аналіз реалізації містобудівної документації, оцінки та прогнозу стану і змін об'єктів містобудування, які проводяться відповідно до вимог містобудівної документації та спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних і громадських інтересів ;

- впровадження заходів містобудівного характеру, спрямованих на протидію паводкам та попередження природних катастроф у басейні р.Уж в межах територіальної громади міста Ужгород;

- організація розроблення документації з техніко-економічного обґрунтування визначення доцільності облаштування захисних протипаводкових або гідротехнічних споруд у басейні р.Уж в межах територіальної громади міста Ужгород.»

1.2. Додатки 1, 2, 3 до Програми викласти в новій редакції згідно з додатками 1, 2, 3.

2. Директору департаменту фінансів та бюджетної політики (Л. Гах) забезпечити фінансування Програми в межах коштів, передбачених бюджетом Ужгородської міської територіальної громади.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому В. Пинзеника та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (В. Мильо).

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

Додаток 1  
до рішення \_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 1 до Програми

Ресурсне забезпечення міської цільової Програми  
комплексного забезпечення містобудівною документацією  
міста Ужгород на 2023-2025 роки(назва програми)

тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2023 рік	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання програми
<b>Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:</b>	<b>5050,0</b>	<b>5150,0</b>	<b>1200,0</b>	<b>11400,00</b>
державний бюджет	-	-	-	-
обласний бюджет	-	-	-	-
бюджет Ужгородської міської територіальної громади	5050,0	5150,0	1200,0	11400,00
кошти небюджетних джерел	-	-	-	-

Секретар ради

Ігор ЧОРНІЙ

Додаток 2  
до рішення \_\_\_ сесії  
міської ради VIII скликання  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 2 до Програми

Перелік завдань і заходів міської цільової Програми  
комплексного забезпечення містобудівною документацією міста  
Ужгород на 2023-2025 роки

тис. грн.

Мета, завдання, КТКВК	Джерело фінансування	2023 рік (проект)			2024 рік (прогноз)			2025 рік (прогноз)			Відповідальні виконавці
		Обсяг витрат	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади		Обсяг витрат	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади		Обсяг витрат	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади		
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд	
<b>Всього на виконання програми</b>	кошти бюджету Ужгородської міської	<b>5050</b>	<b>5050</b>	<b>--</b>	<b>5150</b>	<b>5150</b>	<b>-</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	Управління містобудування та архітектури
<b>Завдання 1</b> Розробка детальних планів території		500	500	-	400	400	-	400	400	-	
<b>Завдання 2</b> Внесення змін у містобудівну документацію		300	300	-	200	200	-	300	300	-	

<b>Завдання 3</b> Виготовлення топо-геодезичного знімання	200	200	-	200	200	-	200	200	-
<b>Завдання 4</b> Експертиза містобудівної документації	400	400	-	400	400	-	-	-	-
<b>Завдання 5</b> Проведення архітектурних конкурсів, виплата премій переможцям	70	70	-	170	170	-	100	100	-
<b>Завдання 6</b> Внесення змін до історико-архітектурного опорного плану міста	600	600	-	600	600	-	-	-	-
<b>Завдання 7</b> Рецензування містобудівної документації	500	500	-	500	500	-	-	-	-
<b>Завдання 8</b> Завершення робіт з внесення змін у генеральний план міста (актуалізація вихідних даних та проектних рішень відповідно до змін у законодавстві)	900	900	-	-	-	-	-	-	-

<b>Завдання 9</b> Розроблення розділу генерального плану «План зонування території міста Ужгород»		1500	1500	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Завдання 10</b> Розміщення інформаційних оголошень у засобах масової інформації		80	80	-	80	80	-	100	100	-	
<b>Завдання 11</b> Розробка техніко-економічного обґрунтування доцільності облаштування захисних протиаводкових або гідротехнічних споруд у басейні р.Уж в межах територіальної громади міста Ужгород		-	-	-	2500	2500	-	-	-	-	
<b>Завдання 12</b> Розробка містобудівного моніторингу					100	100	-	100	100	-	

**Секретар ради**

**Ігор ЧОРНИЙ**

Додаток 3 до Програми

Результативні показники виконання завдань міської цільової Програми комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород на 2023-2025 роки

(тис. грн.)

Відповідальні виконавці, ТПКВК МБ, завдання програми, результативні показники	Код тимчасової класифікації видатків та кредитування	2023 рік			2024 рік			2025 рік		
		Разом	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади		Разом	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади		Разом	кошти бюджету Ужгородської міської територіальної громади	
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд
<b>Всього на виконання програми</b>		5050,00	5050,0		5150,0	5150,0		1200,0	1200,0	
<b>Підпрограма (для комплексних програм)</b>										
<b>Мета:</b> втілення рішення сесії міської ради щодо стратегії розвитку міста Ужгорода, оптимального і раціонального використання земельних ресурсів, збереження пам'яток історії і культури										
<b>ТПКВК МБ</b>										
<b>Відповідальний виконавець: Управління містобудування та архітектури</b>										
<b>Завдання 1. Розробка детальних планів територій</b>										
Показники виконання:										
<b>Показники витрат (вхідних ресурсів):</b>										
Загальний обсяг коштів										
Показник продукту:										
Кількість детальних планів, які планується розробити										
<b>Показник продуктивності (ефективності):</b>										
Кількість розроблених детальних планів										
Середня вартість одного детального плану										
<b>Показник результативності (якості):</b>										
Відсоток вчасно розроблених										









<b>містобудівного моніторингу</b>										
Показники виконання:										
<b>Показники витрат (вхідних ресурсів):</b>										
Загальний обсяг коштів					100	100		100	100	
<b>Показник продукту:</b>										
Кількість угод які планується виконати					1	1		1	1	
<b>Показник продуктивності (ефективності):</b>										
Кількість виконаних угод					1	1		1	1	
Середня вартість однієї угоди					100	100		100	100	

**Секретар ради**

**Ігор ЧОРНИЙ**

**СУПРОВІДНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення «Про зміни до Програми комплексного забезпечення**  
**містобудівною документацією міста Ужгород на 2023-2025 роки»**

Даний проєкт рішення сесії виноситься на розгляд депутатів міської ради за результатами розгляду листа Закарпатської ОВА від 31.05.2024 № 7376/06-30 в якому висловлено прохання віднайти можливість фінансування розроблення документації з техніко-економічного обґрунтування та проєктних матеріалів дослідження басейну річки Уж в межах територіальної громади міста, на предмет виявлення зон ризику річкового затоплення та доцільності облаштування різного роду гідротехнічних споруд.

Зокрема, акцентується увага на необхідності дослідження ділянки басейну річки Уж на ділянці від пішохідного мосту і вверх по течії до межі міста.

Даним проєктом рішення сесії пропонується передбачити у програмі додаткові завдання:

- впровадження заходів містобудівного характеру, спрямованих на протидію паводкам та попередження природних катастроф у басейні р.Уж в межах територіальної громади міста Ужгород;

- організація розроблення документації з техніко-економічного обґрунтування визначення доцільності облаштування захисних протипаводкових або гідротехнічних споруд у басейні р.Уж в межах територіальної громади міста Ужгород.

Виконання вказаних завдань потребуватиме фінансування в обсязі 2500 тис. грн у 2024 році.

Одночасно даним проєктом рішення доповнюється діюча Програма комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород на 2023-2025 роки новим завданням, а саме: організація розроблення містобудівного моніторингу - системи спостережень, аналіз реалізації містобудівної документації, оцінки та прогнозу стану і змін об'єктів містобудування, які проводяться відповідно до вимог містобудівної документації та спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних і громадських інтересів. Виготовлення даної документації передбачена як обов'язкова ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності».

Під час проведення містобудівного моніторингу використовуються аерокосмічні матеріали, просторово орієнтовані дані наземного лазерного сканування, матеріали виконавчої зйомки результатів завершеного будівництва і т.д., що наразі є неможливим здійснити силами штатних працівників управління в межах фінансування заробітної плати. Містобудівний моніторинг є основним джерелом оновлення даних містобудівного кадастру, який наразі в структурі Ужгородської міської ради знаходиться на етапі формування.

Виконання вказаного завдання потребуватиме фінансування в обсязі 100 тис. грн у 2024 році та 100 тис.грн. у 2025 році.

**Начальника управління,  
головний архітектор**

**Олег БОРШОВСЬКИЙ**