



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

м. Ужгород

Про зміни до рішення міської ради 10.07.2018 №1151 «Про місцеві податки та збори»

Керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділу XII Податкового кодексу України, наказу Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення XXIV сесії міської ради VII скликання 10.07.2018 № 1151 «Про місцеві податки та збори», а саме:
 - 1.1. Викласти в новій редакції додаток до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Ужгород згідно з додатком 1.
 - 1.2. Викласти в новій редакції додаток до Положення про плату за землю (земельний податок) у м. Ужгород згідно з додатком 2.
2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2025 року.
3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Ужгородської міської ради та в засобах масової інформації.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, оподаткування, інвестиційної та регуляторної політики (В. Білонка).

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Додаток 1
до рішення ____ сесії
міської ради VIII скликання
№ _____

Додаток
до Положення про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, у м. Ужгород

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код ¹	Класифікація будівель та споруд ¹	Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		периф	серед	центр	периф	серед	центр
1	2	3	4	5	6	7	8
1	БУДІВЛІ ²						
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки	0,50			0,50		
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами	0,50			0,50		
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	0,50			0,50		
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,50			0,50		
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні	0,25	0,30	0,35	0,25	0,30	0,35
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,25	0,30	0,35	0,25	0,30	0,35
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80

	торгівлі						
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1242	Будівлі гаражів	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1252	Резервуари, силоси та склади	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля (за виключенням казино)	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
	Казино	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1265	Спортивні зали	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1272	Меморіальні та культові будівлі	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,50	0,70	0,80	0,50	0,70	0,80

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до національного класифікатора будівель та споруд НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд», затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за кодом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2

пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Ігор ЧОРНІЙ

Додаток 2
до рішення _____ сесії
міської ради VIII скликання
№ _____

Додаток
До Положення про плату за землю (земельний
податок) у м.Ужгород

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку за 1 кв.метр земельних ділянок у відсотках від їх нормативної грошової оцінки, %	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
Код ¹	Найменування ¹		
1	2	3	4
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення²		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,500	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,500	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,500	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва	0,500	0,500
01.06	Для колективного садівництва	0,500	0,500
01.07	Для городництва	0,500	0,500
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,500	0,500
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	0,500	0,500
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	0,500	0,500
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	0,500	0,500

01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	0,500	0,500
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0,500	0,500
02	Земельні ділянки житлової забудови²		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,050	0,050
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,050	0,050
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,050	0,050
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,050	0,050
03	Земельні ділянки громадської забудови²		
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	1,200	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,200 3,000*	1,200 3,000*

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,200 3,000*	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1,200	-
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,200 3,000*	1,200 3,000*
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,000	1,000
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду²		
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,010	0,010
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,010	0,010
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,010	0,010
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,010	0,010
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,010	0,010
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,010	0,010
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,010	0,010
04.08	Для збереження та використання заказників	0,010	0,010

04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,010	0,010
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,010	0,010
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,010	0,010
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення		
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0,010	0,010
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,010	0,010
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення²		
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000 3,000*	1,000 3,000*
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000 3,000*	1,000 3,000*
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000 3,000*	1,000 3,000*
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000 3,000*	1,000 3,000*
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,000 3,000*	1,000 3,000*
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення²		
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,200 3,000*	1,200 3,000*
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1,000	1,000

07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,000	1,000
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення		
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000 3,000*	1,000 3,000*
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000 3,000*	1,000 3,000*
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000 3,000*	1,000 3,000*
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000 3,000*	1,000 3,000*
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,000 3,000*	1,000 3,000*
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення		
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,100	0,100
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,100	0,100
10	Земельні ділянки водного фонду²		
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.06	Для сінокосіння	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000 3,000*	1,000 3,000*

10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.14	Водні об'єкти загального користування	1,000	1,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	1,000 3,000*	1,000 3,000*
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1,000 3,000*	1,000 3,000*
11	Земельні ділянки промисловості²		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,300 3,000*	1,300 3,000*
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,000	1,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,000	1,000
12	Земельні ділянки транспорту²		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,400	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,400 3,000*	1,400 3,000*

12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,400 3,000*	1,400 3,000*
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,000	1,000
13	Земельні ділянки зв'язку		
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,200 3,000*	1,200 3,000*
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,200 3,000*	1,200 3,000*
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,200 3,000*	1,200 3,000*
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,200 3,000*	1,200 3,000*
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1,200 3,000*	-
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,200 3,000*	1,200 3,000*
14	Земельні ділянки енергетики²		
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,300 3,000*	1,300 3,000*
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	1,300 3,000*	1,300 3,000*
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,300 3,000*	1,300 3,000*

14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,300 3,000*	1,300 3,000*
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,000	1,000
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,000	1,000
15	Земельні ділянки оборони²		
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,010	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	0,010	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,010	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	0,010	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0,010	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0,010	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань	0,010	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	-
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,010	-
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,010	-
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	0,010	-

* за земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні крім державної та комунальної форм власності.

¹ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», від 28 липня 2021 № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України».

² Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Ігор ЧОРНІЙ

**Порівняльна таблиця
до проекту рішення міської ради «Про зміни до рішення
міської ради 10.07.2018 №1151 «Про місцеві податки та
збори»**

Земельний податок		
Вид цільового призначення землі	Розмір ставки (у відсотках від нормативної грошової оцінки)	
	Згідно рішення XXIV сесії VII скликання 10.07.2018 №1151 зі змінами та доповненнями	Пропонується проектом рішення міської ради
1	2	3
Земельні ділянки сільськогосподарського призначення	0,3	0,5
Земельні ділянки житлової забудови	0,03	0,05
Земельні ділянки громадської забудови**	1,0/2,0*	1,2/3,0*
Земельні ділянки природно-заповідного фонду	0,01	0,01
Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення	0,01	0,01
Земельні ділянки оздоровчого призначення	1,0/2,0*	1,0/3,0*
Земельні ділянки рекреаційного призначення**	1,0/2,0*	1,2/3,0*
Земельні ділянки історико-культурного призначення	0,01/2,0*	1,0/3,0*
Земельні ділянки лісгосподарського призначення	0,10	0,10
Земельні ділянки водного фонду**	1,0/2,0*	1,0/3,0*
Земельні ділянки промисловості**	1,0/2,0*	1,3/3,0*
Земельні ділянки транспорту**	1,0/2,0*	1,4/3,0*
Земельні ділянки зв'язку	1,0/2,0*	1,2/3,0*
Земельні ділянки енергетики**	1,0/2,0*	1,3/3,0*
Земельні ділянки оборони	0,01	0,01

* за земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні крім державної та комунальної форм власності.

**за земельні ділянки загального користування - ставка в розмірі 1% (в межах норми ст.274 ПКУ).

**Директор департаменту фінансів
та бюджетної політики**

Леся ГАХ

Порівняльна таблиця
до проєкту рішення міської ради «Про зміни до рішення міської ради 10.07.2018
№1151 «Про місцеві податки та збори»

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки											
Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000			Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023			Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб				
		периф	серед	центр			периф	серед	центр		
1	БУДІВЛІ				1	БУДІВЛІ					
11	Будівлі житлові				11	Житлові будинки					
111	Будинки одноквартирні				111	Одноквартирні житлові будинки					
1110	Будинки одноквартирні				1110	Одноквартирні житлові будинки	0,50	0,50	0,50		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,50	0,50	0,50							
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50	0,50							
1110.3	Будинки садибного типу	0,50	0,50	0,50							
1110.4	Будинки дачні та садові	0,50	0,50	0,50							
112	Будинки з двома та більше квартирами				112	Житлові будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами				1121	Житлові будинки з двома квартирами					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50	0,50	0,50							

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб					для юридичних осіб, для фізичних осіб		
Код	Назва категорії	периф	серед	центр	Код	Назва класифікаційної одиниці	периф	серед	центр
		0,50	0,50	0,50			0,50	0,50	0,50
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50	0,50	0,50					
1122	Будинки з трьома та більше квартирами				1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	0,50	0,50	0,50
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50	0,50	0,50					
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50	0,50	0,50					
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50	0,50	0,50					
113	Гуртожитки				113	Житлові будинки для колективного проживання			
1130	Гуртожитки				1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,50	0,50	0,50
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,50	0,50	0,50					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,50	0,50	0,50					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,50	0,50	0,50					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,50	0,50	0,50					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,50	0,50	0,50					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб					для юридичних осіб, для фізичних осіб		
Код	Назва категорії	периф	серед	центр	Код	Назва класифікаційної одиниці	периф	серед	центр
		1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,50			0,50	0,50	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,50	0,50	0,50					
12	Будівлі нежитлові				12	Нежитлові будівлі			
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				121	Будівлі готельні та подібні будівлі			
1211	Будівлі готельні				1211	Будівлі готельні	0,25	0,30	0,35
1211.1	Готелі	0,25	0,30	0,35					
1211.2	Мотелі	0,25	0,30	0,35					
1211.3	Кемпінги	0,25	0,30	0,35					
1211.4	Пансіонати	0,25	0,30	0,35					
1211.5	Ресторани та бари	0,25	0,30	0,35					
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання				1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,25	0,30	0,35
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,25	0,30	0,35					
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,25	0,30	0,35					
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,25	0,30	0,35					
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,25	0,30	0,35					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб					для юридичних осіб, для фізичних осіб		
Код	Назва категорії	периф	серед	центр	Код	Назва класифікаційної одиниці	периф	серед	центр
		122	Будівлі офісні				122	Офісні будівлі	
1220	Будівлі офісні				1220	Офісні будівлі	0,50	0,70	0,80
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,50	0,70	0,80					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,50	0,70	0,80					
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,50	0,70	0,80					
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,50	0,70	0,80					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,50	0,70	0,80					
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,50	0,70	0,80					
123	Будівлі торговельні				123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі			
1230	Будівлі торговельні				1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	0,50	0,70	0,80
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50	0,70	0,80					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,50	0,70	0,80					
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50	0,70	0,80					
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,50	0,70	0,80					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50	0,70	0,80					
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50	0,70	0,80					
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку				124	Будівлі транспорту та зв'язку			
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі				1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,50	0,70	0,80
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,50	0,70	0,80					
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50	0,70	0,80					
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,50	0,70	0,80					
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,50	0,70	0,80					
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,50	0,70	0,80					
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50	0,70	0,80					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,50	0,70	0,80					
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50	0,70	0,80					
1242	Гаражі				1242	Будівлі гаражів	0,50	0,70	0,80
1242.1	Гаражі наземні	0,50	0,70	0,80					
1242.2	Гаражі підземні	0,50	0,70	0,80					
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,50	0,70	0,80					
1242.4	Навіси для велосипедів	0,50	0,70	0,80					
125	Будівлі промислові та склади				125	Промислові та складські будівлі	0,50	0,70	0,80
1251	Будівлі промислові								
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металобробної промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб		периф			серед	центр	для юридичних осіб, для фізичних осіб
Код	Назва категорії	периф	серед		центр	Код			Назва класифікаційної одиниці
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,50	0,70	0,80					
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,50	0,70	0,80					
1252	Резервуари, силоси та склади								
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,50	0,70	0,80					
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,50	0,70	0,80					
1252.3	Силоси для зерна	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,50	0,70	0,80					
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,50	0,70	0,80					
1252.6	Холодильники	0,50	0,70	0,80					
1252.7	Складські майданчики	0,50	0,70	0,80					
1252.8	Склади універсальні	0,50	0,70	0,80					
1252.9	Склади та сховища інші	0,50	0,70	0,80					
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення								
1261	Будівлі для публічних виступів				1261	Будівлі громадського дозвілля (за виключенням казино)	0,50	0,70	0,80
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,50	0,70	0,80					
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,50	0,70	0,80					
1261.3	Цирки	0,50	0,70	0,80					
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,50	1,50	1,50					
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,50	0,70	0,80		Казино	1,50	1,50	1,50

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,50	0,70	0,80					
1262	Музеї та бібліотеки				1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,50	0,70	0,80
1262.1	Музеї та художні галереї	0,50	0,70	0,80					
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,50	0,70	0,80					
1262.3	Технічні центри	0,50	0,70	0,80					
1262.4	Планетарії	0,50	0,70	0,80					
1262.5	Будівлі архівів	0,50	0,70	0,80					
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,50	0,70	0,80					
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів				1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,50	0,70	0,80
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,50	0,70	0,80					
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,50	0,70	0,80					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,50	0,70	0,80					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,50	0,70	0,80					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,50	0,70	0,80					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,50	0,70	0,80					
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,50	0,70	0,80					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,50	0,70	0,80					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів				1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,50	0,70	0,80
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,50	0,70	0,80					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,50	0,70	0,80					
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,50	0,70	0,80					
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,50	0,70	0,80					
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,50	0,70	0,80					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітнього (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітнього (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб					для юридичних осіб, для фізичних осіб		
Код	Назва категорії	периф	серед	центр	Код	Назва класифікаційної одиниці	периф	серед	центр
		1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,50			0,70	0,80	
1265	Зали спортивні				1265	Спортивні зали	0,50	0,70	0,80
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,50	0,70	0,80					
1265.2	Басейни криті для плавання	0,50	0,70	0,80					
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,50	0,70	0,80					
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,50	0,70	0,80					
1265.5	Тири	0,50	0,70	0,80					
1265.9	Зали спортивні інші	0,50	0,70	0,80					
127	Будівлі нежитлові інші				127	Інші нежитлові будівлі			
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства				1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,50	0,70	0,80
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,50	0,70	0,80					
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,50	0,70	0,80					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,50	0,70	0,80					
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,50	0,70	0,80					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,50	0,70	0,80					
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
		для юридичних осіб, для фізичних осіб		периф			серед	центр	для юридичних осіб, для фізичних осіб
Код	Назва категорії	периф	серед		центр	Код			Назва класифікаційної одиниці
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,50	0,70	0,80					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,50	0,70	0,80					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,50	0,70	0,80					
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності				1272	Меморіальні та культові будівлі	0,50	0,70	0,80
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,50	0,70	0,80					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,50	0,70	0,80					
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,50	0,70	0,80					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою				1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються	0,50	0,70	0,80
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,50	0,70	0,80					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,50	0,70	0,80					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,50	0,70	0,80					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше				1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,50	0,70	0,80
1274.1	Казарми збройних сил	0,50	0,70	0,80					
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,50	0,70	0,80					

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування			Класифікатор будівель і споруд НК 018:2023		Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування		
Код	Назва категорії	для юридичних осіб, для фізичних осіб			Код	Назва класифікаційної одиниці	для юридичних осіб, для фізичних осіб		
		периф	серед	центр			периф	серед	центр
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,50	0,70	0,80					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,50	0,70	0,80					
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,50	0,70	0,80					

**Директор департаменту фінансів
та бюджетної політики**

Леся ГАХ

Супровідна записка
до проєкту рішення сесії міської ради VIII скликання
«Про зміни до рішення міської ради 10.07.2018 № 1151
«Про місцеві податки та збори»

Даний проєкт рішення підготовлено відповідно наказу Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000», з урахуванням рішення LI сесії міської ради VIII скликання від 22.02.2024 №1663 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах Ужгородської міської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області» та пропозицій комісії по підготовці нормативно-правових актів міської ради щодо встановлення ставок та надання пільг по податках та зборах, що зараховуються до бюджету Ужгородської міської територіальної громади (протокол від 04.04.2024 року № 2).

Необхідність перегляду розміру ставок місцевих податків, встановлених рішенням XXIV сесії Ужгородської міської ради VII скликання 10.07.2018 № 1151 «Про місцеві податки та збори» зі змінами та доповненнями, виникла з наступних причин:

- зменшення надходжень земельного податку до бюджету громади міста в обсязі біля 6,0 млн. грн. внаслідок введення в дію з 01.01.2025 року нормативно-грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої рішенням LI сесії міської ради VIII скликання від 22.02.2024 №1663 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах Ужгородської міської територіальної громади Ужгородського району Закарпатської області»;

- необхідність приведення переліку ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до національного класифікатора будівель та споруд НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд», затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573 (розмір ставок не змінюється).

Проєктом рішення міської ради «Про зміни до рішення міської ради 10.07.2018 № 1151 «Про місцеві податки та збори» пропонується з 01 січня 2025 року встановити розмір ставок земельного податку, який забезпечить помірне податкове навантаження, не спричинить зменшення надходжень до бюджету міста та не створить переваги для окремих видів господарської діяльності.

Передбачено наступні зміни розміру ставок земельного податку:

Вид цільового призначення земель	Розмір ставки земельного податку (у відсотках від нормативної грошової оцінки)	
	Згідно рішення XXIV сесії VII скликання 10.07.2018 №1151 зі змінами та	Пропонується проєктом рішення міської ради

	доповненнями	
1	2	3
Земельні ділянки сільськогосподарського призначення	0,3	0,5
Земельні ділянки житлової забудови	0,03	0,05
Земельні ділянки громадської забудови	1,0/2,0	1,2/3,0
Земельні ділянки оздоровчого призначення	1,0/2,0	1,0/3,0
Земельні ділянки рекреаційного призначення	1,0/2,0	1,2/3,0
Земельні ділянки історико-культурного призначення	0,01/2,0	1,0/3,0
Земельні ділянки водного фонду	1,0/2,0	1,0/3,0
Земельні ділянки промисловості	1,0/2,0	1,3/3,0
Земельні ділянки транспорту	1,0/2,0	1,4/3,0
Земельні ділянки зв'язку	1,0/2,0	1,2/3,0
Земельні ділянки енергетики	1,0/2,0	1,3/3,0

**Директор департаменту фінансів
та бюджетної політики**

Леся ГАХ