



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

#### міська рада ВИРІШИЛА:

1. Пункт 1.18. рішення XXVII сесії міської ради VIII скликання від 10.11.2022 року № 980 «Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність.

Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

- Гр. Федаско Марії Петрівні (кадастровий номер 2110100000:24:001:0652) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 112 та передати її у власність.

2. Пункт 1.30. рішення XX сесії міської ради VIII скликання від 31.05.2022 року № 746 «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Гере Аліці Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0268) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника, 43 та передати її у власність.

3. Пункт 1.5. рішення XXVII сесії міської ради VIII скликання від 10.11.2022 року № 984 «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Хоминець Беаті Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0097) площею 0,0439 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Артилерійській, 2 та передати її у власність.

4. Пункт 1.16. рішення XX сесії міської ради VIII скликання від 31.05.2022 року № 744 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність.

Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

- Гр. Цибик Василю Васильовичу (кадастровий номер 2110100000:35:001:0232) площею 0,0226 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 47 «а» та передати її у власність.

5. Пункт 1.4. рішення XXV сесії міської ради VIII скликання від 29.09.2022 року № 924 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Гр. Сірмай Олені Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0508) площею 0,0904 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Учительській, 23 та передати її у власність.

6. Відмовити гр. Дукай Іштвану Габоровичу у внесенні змін, оскільки зазначене у зверненні рішення сесії № 195 від 24.12.1997 року визнано таким, що втратило чинність (пункт 7.3. рішення Виконавчого комітету Ужгородської міської ради від 28.01.1998 року № 7).

7. Відповідно до листів Департаменту міської інфраструктури від 07.02.2023 року № 30.01-10/208 та відділу Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень від 21.01.2023 № 3-12/14 пункти 1.9., 1.10., 1.11., 1.12. рішення XXX сесії міської ради VIII скликання від 13 грудня 2022 року № 1045 викласти в наступній редакції:

- Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:72:001:0035) площею 2,0000 га, (кадастровий номер 2110100000:72:001:0036) площею 2,0000 га, (кадастровий номер 2110100000:72:001:0037) площею 2,0000 га та (кадастровий номер 2110100000:72:001:0038) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної.

Відмовити гр. Томащуку Михайлу Михайловичу, гр. Цанько Віктору Семеновичу, гр. Колосову Андрію Едуардовичу та гр. Готрі Михайлу Івановичу у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення вищезазначених земельних ділянок відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0035) площею 2,0000 га, (кадастровий номер

2110100000:72:001:0036) площею 2,0000 га, (кадастровий номер 2110100000:72:001:0037) площею 2,0000 га та (кадастровий номер 2110100000:72:001:0038) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### «Про зміни та скасування рішень міської ради»

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.**

Даний проєкт рішення виноситься на розгляд сесії міської ради у зв'язку з необхідністю внесення змін до раніше прийнятих рішень міської ради, які обумовлені виникненням різних підстав.

#### **2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення.**

Проєктом рішення передбачається внесення наступних змін до рішень міської ради:

I. Внесення змін до раніше прийнятих рішень у зв'язку із необхідністю виправлення технічних помилок, зміна строку оренди земельних ділянок, зміною прізвища заявника, зміна форми землекористування, зміна формулювання цільового використання земельної ділянки, зміна назви юридичної особи, у зв'язку із зміною її організаційно-правової форми, зміна площі земельної ділянки.

II. Скасування рішень міської ради:

1. Необхідність скасування рішень міської ради обумовлене змінами в законодавстві та клопотанням державної інспекції сільського господарства в Закарпатській області.

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин за результатами розгляду всіх інших заяв та клопотань, комісією рекомендовано міській раді внести та відмовити у внесенні змін до раніше прийнятих рішень (протокол засідання комісії № 88 від 08.02.2023).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**