

ПРОТОКОЛ № 112

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

21.11.2023

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії,

Смірнов В.В. – секретар комісії.

Тарахонич В.Ю., Маєрчик П.С., Бокоч Ю.М.

ВІДСУТНІ: Шевчук Г.В. – заст. голови комісії,

Глагола В.Я., Сідун Ю.В.– члени комісії.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;

Костюкевич А.А. – радник міського голови.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Обговорення проєктів рішень другого пленарного засідання чергової XLVII сесії Ужгородської міської ради VIII скликання

1. (проєкт № 1614) Про надання дозволу на списання автомобілів в КНП «Ужгородський міський центр первинної медико – санітарної допомоги».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

2. (проєкт № 1615) Про безоплатну передачу генератора з балансу КНП «Ужгородський міський пологовий будинок» на баланс КНП «Центральна міська клінічна лікарня».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

3. (проєкт № 1554 - повторно) Про затвердження містобудівної документації. (житловий район «Західний»)

СЛУХАЛИ: Боршовський О.І. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

4. (проект № 1616) Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення меж території територіальної громади.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

5. (проект № 1617) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по просп. Свободи, 59.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

6. (проект № 1618) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Капушанській, 116.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

7. (проект № 1619) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Загорській, 51.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

8. (проект № 1620) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Загорській, б/н.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

9. (проект № 1621) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Запорізькій.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

10. (проект № 1622) Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Возз'єднання.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

11. (проект № 1623 з доповненням) Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИСТУПИЛИ: Депутат Маєрчик П.С. зауважив, що не братиме участь у голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"Не голосував" 1 (Маєрчик П.С.)

Рішення не прийнято

12. (проект № 1624 з доповненням) Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

У зв'язку з наданням заявником витягів з Державного земельного кадастру, у пункті 2.4. додатку до проекту рішення затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки. Вважати питання пунктом 1.18.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

13.(проект № 1625 з доповненням) Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИСТУПИЛИ: Депутат Маєрчик П.С. зауважив, що не братиме участь у голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"Не голосував" 1 (Маєрчик П.С.)

Рішення не прийнято

14.(проект № 1626 з доповненням) Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИСТУПИЛИ: Присутня заявниця гр. Туранська А. (п. 4.3.).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Пункт 4.3. відправити на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

15.(проект № 1627 з доповненням) Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

16.(проект № 1628 з доповненням) Про надання земельних ділянок без складання технічної документації із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

(проект № 1629 з доповненням) Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИСТУПИЛИ: Присутній заявник (п. 3.3.).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

- 1. Пункт 1.2. відправити на довивчення.**
- 2. У зв'язку з наданням інформації щодо відсутності у заявника заборгованості, у пункті 3.3. проєкту рішення поновити договір оренди строком на 3 роки. Вважати питання пунктом 1.13.**

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

17.(проєкт № 1630 з доповненням) Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

У пункті 2.4. доповнення до проєкту рішення надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. Вважати питання пунктом 1.8.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

18.(проєкт № 1631) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.

(Жолтані М.І.)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

19.(проєкт № 1632) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.

(Зацаринна Н.І.)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

20.(проєкт № 1633) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.

(Салтикова Н.В.)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

21.*(проект № 1634)* Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.

(ПП побутових послуг «Смерічка»)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Рішення прийнято

22.*(проект № 1635)* Про затвердження матеріалів актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 0

"Утримався" - 5

Рішення не прийнято

23.*(проект № 1636 з доповненням)* Про зміни та скасування рішень міської ради.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИСТУПИЛИ: *Депутат Мильо В.В.* зауважив, що не братиме участь у голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"Не голосував" - 1 (Мильо В.В.)

Рішення не прийнято

24.*(проект № 1637)* Про зміни до персонального складу постійних комісій.

СЛУХАЛИ: *Члени комісії* підтримали пропозицію головуючого щодо внесення критичного зауваження до проекту рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Доповнити проект рішення наступними пунктами:

«3. Вивести депутата Козака Василя Андрійовича зі складу постійної комісії з питань соціально – економічного розвитку, бюджету, фінансів, оподаткування, інвестиційної та регуляторної політики».

4. Депутату Козаку Василю Андрійовичу з метою виконання вимог законодавства про здійснення депутатських повноважень, визначитися та подати заяву щодо подальшої роботи в іншій постійній комісії».

**Привести у відповідність нумерацію пунктів проєкту рішення.
За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:
"ЗА" – одногосно
Рішення прийнято**

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ