

ПРОТОКОЛ № 136

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

06.08.2024

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії,
Шевчук Г.В. – заст. голови комісії,
Смірнов В.В. – секретар комісії,
Тарахонич В.Ю., Сідун Ю.В.,
Бокоч Ю.М., Маєрчик П.С. – члени комісії.

ВІДСУТНІ: Глагола В.Я.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Афанасьєва О.В. – начальник відділу з питань праці та зайнятості населення управління економічного розвитку міста;
Василиндра О.М. – начальник відділу культури управління у справах культури, молодості і спорту;
Стасюк М. – директор департаменту соціальної політики;
Свереняк Я.О. – начальник відділу управління комунальною власністю та земельними ресурсами департаменту міської інфраструктури;
Турянчик О.О. – начальник управління житлово-комунального господарства департаменту міської інфраструктури;
Геба І.М. – начальник відділу регулювання економічної діяльності управління закупівель та регулювання економічної діяльності департаменту міської інфраструктури;
Ключениць І.К. – головний бухгалтер управління охорони здоров'я та цивільного захисту населення;
Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;
Макара О.М. – начальник служби персоналу та спецроботи;
Маковійчук І.І. – представник ТОВ «Закарпатські зарядні станції» ;
Ленько А. – начальник управління правового забезпечення департаменту правового та організаційного забезпечення.

СЛУХАЛИ: *Маковійчук І.І.* представив депутатам проєкт розміщення та функціонування на території м. Ужгород 707 електричних зарядних станцій. Звернув увагу на те, що основними перевагами електрокарів є більша зручність користування порівняно з авто на ДВЗ, економічність експлуатації та відсутність викидів під час експлуатації. Зростання кількості електромобілів у світі набирає обертів, тому є потреба в збільшенні кількості зарядних станцій.

ВИРІШИЛИ: Взяти подану інформацію до відома.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової LVI сесії Ужгородської міської ради VIII скликання.

1. (проєкт № 1970) Звіт про виконання бюджету Ужгородської міської територіальної громади за січень-червень 2024 року.
 2. (проєкт № 1971) Про Програму розвитку фізичної культури та спорту в м. Ужгород на 2025-2027 роки.
 3. (проєкт № 1972) Про Програму обліку об'єктів культурної спадщини м. Ужгорода на 2025 – 2027 роки.
 4. (проєкт № 1973) Про Програму «Молодь міста Ужгород» на 2025-2027 роки.
 5. (проєкт № 1974) Про присвоєння звання «Лауреат міської премії імені Петра Скунця».
 6. (проєкт № 1975) Про зміни до Програми інформатизації діяльності Ужгородської міської ради та її виконавчих органів на 2023-2025 роки.
 7. (проєкт № 1976) Про зміни до Програми комплексного забезпечення містобудівною документацією м. Ужгород на 2023-2025 роки.
 8. (проєкт № 1977) Про зміни до Програми забезпечення виконання рішень судів та виконавчих документів на 2023 – 2025 роки.
 9. (проєкт № 1904 повторно) Про Програму розвитку та покращення якості послуг, що надаються територіальним сервісним центром № 2141 РСЦ ГСЦ МВС у Львівській, Івано-Франківській та Закарпатській областях на території м. Ужгорода на 2024-2025 роки.
 10. (проєкт № 1978) Про зміни до Програми підтримки 1 державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Закарпатській області на 2023-2024 роки.
 11. (проєкт № 1979) Про зміни до Програми розвитку житлового фонду соціального призначення та житлових об'єктів, які використовуються для забезпечення діяльності дитячих будинків сімейного типу у місті Ужгород на 2024 – 2026 роки.
 12. (проєкт № 1980) Про зміни до Програми благоустрою та розвитку комунальної інфраструктури міста Ужгород на 2023-2027 роки.
 13. (проєкт № 1981) Про зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств міста Ужгород на 2023-2025 роки.
 14. (проєкт № 1982) Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Ужгородський комбінат комунальних підприємств» Ужгородської міської ради.
 15. (проєкт № 1983) Про надання одноразової матеріальної допомоги.
- ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкти рішень пакетом до розгляду на сесії.**

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»

Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

16. (проект № 1984) Про надання матеріальної допомоги мешканцям міста.
СЛУХАЛИ: Стасюк М. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступними критичними зауваженнями:

Доповнити проєкт рішення наступним пунктом:

- Гр. Головей Юрію Юрійовичу, 1988 року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. *****, (реєстраційний номер облікової картки*****), *****, *****, потребує допомогу на лікування у сумі 150000,00 грн.
- Гр. Єгіазарян Оксані Вікторівні, 1985 року народження, мешканці м.Ужгород, вул. *****, (реєстраційний номер облікової картки*****), у чоловіка Єгіазарян С.А. *****хвороба, потребує допомогу на лікування у сумі 30000,00 грн.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

17. (проект № 1985) Про зміни до рішення XXIII сесії міської ради VIII скликання 30.08.2022 №837.

18. (проект № 1986) Про зміни до Програми економічного і соціального розвитку Ужгородської міської територіальної громади на 2024 рік.

19. (проект № 1987) Про зміни до бюджету Ужгородської міської територіальної громади на 2024 рік.

20. (проект № 1988) Про зміни до організаційно-штатної структури апарату ради та її виконавчих органів особливого періоду та затвердження положення.

21. (проект № 1989) Про надання дозволу на списання транспортного засобу в КНП «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги».

22. (проект № 1990) Про передачу автомобіля в господарське відання.

23. (проект № 1991) Про передачу в оперативне управління комунального майна. (вул. Другетів, 72).

24. (проект № 1992) Про передачу в господарське відання комунального майна. (бойлерна, пл. Б. Хмельницького, 2а.).

25. (проект № 1993) Про затвердження містобудівної документації. (обмеженої вул. Капушанською, Олександра Радищева, Возз'єднання, Михайла Драгоманова).
26. (проект № 1994) Про затвердження містобудівної документації. (обмеженої вул. Вілмоша Ковача, Марі Заньковецької, Іштвана Сечені, Капушанська).
27. (проект № 1995) Про затвердження містобудівної документації. (обмеженої вул. Робочою, Руською, Мукачівською, Івана Анкудінова).
28. (проект № 1996) Про затвердження містобудівної документації. (обмеженої вул. Слов'янською набережною, пл. Богдана Хмельницького, Дмитра Донського, Вілмоша Ковача, Володимирською, пр. Свободи, Перемоги, Лайоша Кошута та Леоніда Говорова).
29. (проект № 1997) Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Другетів, Шумною, Іонакія Базиловича, Устима Кармелюка.
30. (проект № 1998) Про розгляд петиції. (перейменування вул. Білоруської на вул. Святослава Сойка).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проекти рішень пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

31. (проект № 1999) Про впорядкування земельної ділянки по вул. Івана Франка, 1 «г».

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

32. (проект № 2000) Про передачу земельної ділянки в державну власність.
- СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

33. (проєкт № 2001 з доповненням) Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. У пункті 1.11. доповнення до проєкту рішення відкоригувати площу згідно поданої заяви.
2. Пункт 6.2 відправити на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

34. (проєкт № 2002 з доповненням) Про надання земельних ділянок без складання технічної документації із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«За»
Рішення прийнято	

35. (проект № 2003 з доповненням) Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проєкт рішення.

СЛУХАЛИ: Депутат Маєрчик П.С. зауважив, що не братиме участь в обговоренні та голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. У пункті 1.12. слова «(АГК-«Радист»)» викласти в редакції «(АГК «Радист»)».
2. У зв'язку з технічною помилкою, відповідно до протоколу засідання комісії від 10.07.2024 року №133, доповнити проєкт рішення наступним пунктом:

«- Гр. Гараз Миколі Геннадійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 211010000:31:001:0461) площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій, 26 «Г» та передати її у власність.»

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«Не голосував»
Рішення прийнято	

36. (проект № 2004) Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення.

СЛУХАЛИ: Депутат Маєрчик П.С. зауважив, що не братиме участь в обговоренні та голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Пункт 1.6 відправити на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«Не голосував»
Рішення прийнято	

37. (проект № 2005 з доповненням) Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

СЛУХАЛИ: Депутат *Маєрчик П.С.* зауважив, що не братиме участь в обговоренні та голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«Не голосував»
Рішення прийнято	

38. (проект № 2006 з доповненням) Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

СЛУХАЛИ: Депутат *Маєрчик П.С.* зауважив, що не братиме участь в обговоренні та голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«Не голосував»
Рішення прийнято	

39. (проект № 2007 з доповненням) Про поновлення, відмову у поновленні та припинення дії договорів оренди земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Пункт 1.6 відправити на довивчення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»

Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«ЗА»
Рішення прийнято	

40. (проект № 2008) Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«ЗА»
Рішення прийнято	

41. (проект № 2009) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ФОП Гецько Л.О.).

42. (проект № 2010) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (гр. Суворіна К.М.).

43. (проект № 2011) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ АЙКОМ УЖ).

44. (проект № 2012) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД).

45. (проект № 2013) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД).

46. (проект № 2014) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ФОП Келемен І.І.).

47. (проект № 2015) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ «ІНФОРМАЦІЙНО-ВИДАВНИЧЕ АГЕНСТВО «ІВА»).

48.(проект № 2016) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ «УЖ ДЕВЕЛОПЕР»).

49.(проект № 2017) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (гр. Резванова І.Д.).

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проекти рішень.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проекти рішень та рекомендувати їх пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«ЗА»
Рішення прийнято	

50.(проект № 2018 з доповненням) Про зміни та скасування рішень міської ради.

СЛУХАЛИ: Чепкий О.О. представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. Пункт 5 проекту рішення доповнити наступним текстом:

«Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:003:0007) площею 1,2128 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Загорській, 126 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.»

2. Доповнити проект рішення пунктом 9 наступного змісту:

«9. Відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 07.12.2023 року № 1320 та від 14.05.2024 № 547 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2017р. № 1010 і від 07 грудня 2023р. № 1320», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «РАЙТ ПАУЕР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» від 24.07.2024 року №24/1:

Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «РАЙТ ПАУЕР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» на розміщення когенераційних установок на частині земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 2110100000:43:001:0293, площа 1,9247 га), площею 0,0216 га для

виробництва електричної енергії для об'єктів критичної інфраструктури та закладів соціальної сфери по вул. Грибоєдова, 20 «в».

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«ЗА»
Рішення прийнято	

51. (проект № 2019) Про затвердження статуту комунального некомерційного підприємства «Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Мильо В.В.	«За»
Шевчук Г.В.	«За»
Сідун Ю.В.	«За»
Смірнов В.В.	«За»
Бокоч Ю.М.	«За»
Тарахонич В.Ю.	«За»
Маєрчик П.С.	«ЗА»
Рішення прийнято	

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ