

ПРОТОКОЛ № 82
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

30.11.2022

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – *голова комісії*;
Ковальський А.В. – *заст. голови комісії*;
Козак В.А., Сідун Ю.В.,
Тарахонич В.Ю., Маєрчик П.С.,
Борисенко О.О. – *члени комісії*.
ВІДСУТНІ: Смірнов В.В. – *секретар комісії*;
Глагола В.Я.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий – начальник відділу землекористування;
Штефуца В. – начальник відділу з питань запобігання та виявлення корупції.

Порядок денний

**Перелік питань запропонований відділом землекористування
на розгляд засідання комісії з питань
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Молнар Віталію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури по вул. 8-го Березня з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновки, пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» одноголосно

Рішення прийнято

2. Про розгляд звернень ОСББ щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 63,65,67» земельної ділянки площею 0,5198 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 63,65,67 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» одноголосно

Рішення прийнято

4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

4/1.2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки кадастровий номер 2110100000:22:001:0025 площею 0,1800 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на земельні ділянки площами 0,0060 га, 0,0060 га, 0,0200 га, 0,0200 га та 0,1280 га по вул. Тиводара Легоцького, 7-15 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

Рішення прийнято

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель:

- Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:05:001:0139) площею 0,0117 га на пл. Корятовича та вул. Олександра Духновича, поз.4;

- (кадастровий номер 2110100000:07:001:0236) площею 0,0225 га на пл. Корятовича та вул. Олександра Духновича, поз.9;

- (кадастровий номер 2110100000:05:001:0140) площею 0,0050 га на пл. Корятовича та вул. Олександра Духновича, поз.10;

- (кадастровий номер 2110100000:05:001:0141) площею 0,0097 га по вул. Олександра Фединця – вул. Золтана Баконія, поз.11 для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

Рішення прийнято

7. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «1000 Дрібниць» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:002:0001) площею 0,1219 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, 15 «а» (517 660,54 грн. з розрахунку на один квадратний метр 424,66 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

Рішення прийнято

8. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

- Звернення власників квартир на площі Гренджі-Донського, 3 «А» з проханням утриматись від прийняття рішення щодо передачі земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0155) площею 0,0384 га на пл. Василя Гренджі-Донського, 3 іншим особам до оформлення документів на створення ОСББ, оскільки дана земельна ділянка являється прибудинковою територією їхнього будинку.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

Рішення прийнято

Питання, зняті сесією на довивчення

1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

1.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 78 Уж» земельної ділянки площею 0,1208 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 78 з подальшою передачею її у постійне користування. (додана схема зі зменшенням площі на 0,0998 га із виключенням земель загального користування).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» одноголосно

Рішення прийнято

Голова комісії

Володимир МИЛЬО