

ПРОТОКОЛ № 87

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

26.01.2023

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії;

Сідун Ю.В., Маєрчик П.С., Глагола В.Я. – члени комісії.

ВІДСУТНІ: Смірнов В.В. – секретар комісії.

Козак В.А., Борисенко О.О., Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

Порядок денний

Про обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової XXXI сесії Ужгородської міської ради VIII скликання

1. (проєкт № 1148) Про Програму підтримки військових частин Збройних Сил України, інших військових формувань та парамілітарних організацій на 2023 рік.
2. (проєкт № 1149) Про Програму надання шефської допомоги військовим частинам розташованим на території міста на 2023 – 2024 роки.
3. (проєкт № 1150) Про Програму надання матеріально – технічної допомоги Ужгородському зональному відділу Військової служби правопорядку у Збройних Силах України на 2023 – 2024 роки.
4. (проєкт № 1151) Про зміни до Програми забезпечення заходів оборонної та мобілізаційної роботи на 2022 - 2024 роки. (ДСК)
5. (проєкт № 1152) Про зміни до Програми організації та забезпечення підрозділів територіальної оборони на 2022 – 2024 роки.
6. (проєкт № 1153) Про зміни до Програми надання матеріально – технічної допомоги Чопському прикордонному загону на 2021 – 2024 роки.
7. (проєкт № 1154) Про Програму «Поліцейській офіцер громади» на 2023 рік.
8. (проєкт № 1155) Про Програму підтримки державної установи «Закарпатська установа виконання покарань (№9)» на 2023 – 2024 роки.
9. (проєкт № 1156) Про затвердження списку присяжних.

ВИРІШИЛИ: Враховуючи відсутність у членів комісії зауважень до проєктів рішень, рекомендувати їх пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

10. (проєкт № 1157) Про судові рішення по справі № 260/1424/22.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Відмовити у задоволенні клопотання на підставі підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

11.*(проект № 1158)* Про судове рішення по справі № 260/1082/22.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Відмовити у задоволенні клопотання на підставі підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

12.*(проект № 1159)* Про Програму комплексного забезпечення містобудівною документацією міста Ужгород на 2023 – 2025 роки.

13.*(проект № 1160)* Про Програму медичної реабілітації осіб, які брали безпосередню участь у бойових діях щодо забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку із військовою агресією російської федерації проти України на 2023 – 2025 роки.

14.*(проект № 1161)* Про зміни до Програми забезпечення роботи медичних комісій при Ужгородському об'єднаному міському військовому комісаріаті на 2020 – 2023 роки.

15.*(проект № 1162)* Про Програму запобігання смертності та інвалідності внаслідок серцево – судинних захворювань на 2023 – 2025 роки.

16.*(проект № 1163 з доповненням)* Про зміни до Програми фінансової підтримки закладів первинного, вторинного рівня медичної допомоги та їх розвиток у місті Ужгород на 2020 – 2023 роки.

17.*(проект № 1164)* Про передачу основних засобів. *(медичне обладнання Херсону)*

18.*(проект № 1165)* Про дозвіл на списання основних засобів в КНП «Ужгородська міська дитяча клінічна лікарня» Ужгородської міської ради.

19.*(проект № 1166)* Про деякі питання організації діяльності Ужгородського міського центру соціальних служб департаменту соціальної політики Ужгородської міської ради.

20.*(проект № 1167)* Про надання матеріальної допомоги мешканцям міста.

21.*(проект № 1136)* Про зміни до рішення XIII сесії міської ради VIII скликання 29.11.2021 № 499. *(Програма інформатизації)*

22.*(проект № 1168)* Про зміни до рішення XXXIV сесії міської ради VII скликання 28 лютого 2019 року № 1438. *(Орган з питань охорони культурної спадщини)*

23.*(проект № 1169)* Про використання КУ «Стадіон «Авангард» коштів із резервного фонду бюджету Ужгородської міської територіальної громади.

- 24.*(проект № 1170)* Про використання виконкомом Ужгородської міської ради коштів із резервного фонду бюджету Ужгородської міської територіальної громади за грудень 2022 року.
- 25.*(проект № 1171)* Про використання департаментом міської інфраструктури коштів із резервного фонду бюджету Ужгородської міської територіальної громади за червень – грудень 2022 року.
- 26.*(проект № 1172 з доповненням)* Про Програму підготовки до формування земельних ділянок та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2023 – 2025 роки.
- 27.*(проект № 1173)* Про зміни до Програми розвитку житлового фонду соціального призначення та житлових об'єктів, які використовуються для забезпечення діяльності дитячих будинків сімейного типу у місті Ужгород на 2019 – 2023 роки.
- 28.*(проект № 1174)* Про зміни та доповнення до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств міста Ужгород на 2023 – 2025 роки.
- 29.*(проект № 1175 з доповненням)* Про зміни до Програми приватизації об'єктів комунальної власності на 2021 – 2023 роки.
- 30.*(проект № 1176)* Про зміни до рішення ЛІ сесії міської ради VII скликання 15.10.2020 № 2161. *(Програма приватизації)*
- 31.*(проект № 1177)* Про Порядок надання поворотної фінансової допомоги комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно – каналізаційного господарства міста Ужгорода» та надання поворотної фінансової допомоги.
- 32.*(проект № 1178)* Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Водоканал м. Ужгород»
- 33.*(проект № 1179)* Про затвердження типової форми договору про відшкодування витрат за здійснені невід'ємні поліпшення об'єкта комунальної власності.
- 34.*(проект № 1180)* Про вилучення та передачу в оперативне управління комунального майна. *(вул. С.Мартина,2)*
- 35.*(проект № 1181)* Про затвердження актів приймання – передачі та передачу комунального майна..
- 36.*(проект № 1182)* Про затвердження акту приймання – передачі матеріальних цінностей.
- 37.*(проект № 1183)* Про зміни до Програми підтримки підприємництва та релокації бізнесу в м. Ужгород на 2023 – 2025 роки.
- 38.*(проект № 1184)* Про зміни до Програми економічного і соціального розвитку Ужгородської міської територіальної громади на 2023 рік.
- 39.*(проект № 1185)* Про зміни до бюджету Ужгородської міської територіальної громади на 2023 рік.

ВИРІШИЛИ: Враховуючи відсутність у членів комісії зауважень до проєктів рішень, рекомендувати їх пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

40. (проект № 1186 з доповненням) Про зміни до організаційно – штатної структури апарату ради та її виконавчих органів особливого періоду та затвердження положення.

СЛУХАЛИ: Макара О.М. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. Упорядкувати нумерацію підпунктів пункту 2; відповідно вважати: підпункт 1.1 підпунктом 2.1, пп. 1.2 – пп. 2.2, пп. 1.3 — пп. 2.3, пп. 1.4 — пп. 2.4, пп. 1.5 — пп. 2.5.

2. Відповідно до впорядкованої нумерації:

- Викласти в такій редакції підпункт 2.2. Доповнень:

«2.2. Пункт 1 проєкту рішення підпунктами 1.2 та 1.3 такого змісту»; далі – за текстом;

- Доповнити підпункт 2.3, а саме пп. 2.1.п. 2 після слів «42 штатні одиниці» словами: «за рахунок виведення 29 посад управління муніципальної варти, 6 посад відділу управління комунальною власністю та земельними ресурсами, 4 посад відділу бухгалтерського обліку та бюджетного регулювання, 2 посад юридичного відділу, 1 посади діловода відділу документообігу та контролю».

3. Вилучити з пункту 3 слова «абзац 1.1.5. підпункту 1.1. пункту 1 та».

4. Замінити у пункті 4 цифру 5 на цифру 4.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно

41. (проект № 1187) Про затвердження містобудівної документації (вулиці Лісна, Собранецька, Об'їзна дорога та територія лісів.)
42. (проект № 1188) Про затвердження містобудівної документації. (вул. Собранецька, територія ТСО України та територія лісів).
43. (проект № 1189) Про затвердження містобудівної документації. (вул. Марка Черемшини, Мистецька, В. Стефаника, Степанівська та Об'їзна дорога)
44. (проект № 1190) Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Возз'єднання, Миколи Бобяка та Боздоським парком та річкою Уж.
45. (проект № 1191) Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Загорською, Закарпатською, Собранецькою та площею Віталія Постолакі.
46. (проект № 1192) Про внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Міклоша Берчені, Підгірною, Тихою, Далекою та Криничною.
47. (проект № 1193) Про внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Капушанською (Перемоги), Федора Достоєвського, Марії Заньковецької, Тиводара Легоцького.
48. (проект № 1194) Про перейменування вулиці міста. (П. Багратіона)
49. (проект № 1195) Про перейменування вулиці міста. (О. Борканюка)
50. (проект № 1196) Про перейменування вулиці міста. (О. Бородіна)

- 51.(проект № 1197) Про перейменування вулиці міста. (М. Вавілова)
 52.(проект № 1198) Про перейменування вулиці міста. (М. Верещагіна)
 53.(проект № 1199) Про перейменування вулиці міста. (Ю. Гагаріна)
 54.(проект № 1200) Про перейменування вулиці міста. (М. Глінки)
 55.(проект № 1201) Про перейменування вулиці міста. (Декабристів)
 56.(проект № 1202) Про перейменування вулиці міста. (О. Кошового)
 57.(проект № 1203) Про перейменування вулиці міста. (М. Огарьова)
 58.(проект № 1204) Про перейменування вулиці міста. (Осетинська)
 59.(проект № 1205) Про перейменування вулиці міста. (С. Разіна)
 60.(проект № 1206) Про перейменування вулиці міста. (К. Ціолковською)
 61.(проект № 1207) Про перейменування вулиці міста. (П. Чайковського)
 62.(проект № 1208) Про перейменування вулиці міста. (В. Чкалова)

ВИРІШИЛИ: Враховуючи відсутність у членів комісії зауважень до проєктів рішень, рекомендувати їх пакетом до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

- 63.(проект № 1209) Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. У пункті 2.5 відповідно до уточнюючої заяви, замінити площу на 0,0756 га згідно з графічними матеріалами.
2. З пункту 4.2 вилучити адресу: "- вул. Павла Пестеля, будинок 4, площею 30 кв.м."

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

- 64.(проект № 1210) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

В пунктах 1.1 та 1.9 слова "та передати її в постійне користування" викласти в редакції : «та зареєструвати право комунальної власності».

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

65. (проект № 1211) Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

66.(*проект № 1212*) Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

67.(*проект № 1213*) Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

68.(*проект № 1214*) Про надання земельних ділянок без складання технічної документації із землеустрою.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

69.(*проект № 1215*) Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

70.(*проект № 1216*) Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

71.(*проект № 1217*) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (*Алексій Н.В.*)

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.* представив проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

72.(проект № 1218) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (Васюта О.В.)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

73.(проект № 1219) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (Ганусич Н.Ю.)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

74.(проект № 1220) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (Ганусич Н.Ю.)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

75.(проект № 1221) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (Грегор С.П.)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

76.(проект № 1222) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (Кенша С.І.)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

77.(проект № 1223) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ПП «Земгруп»)

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

78.(проект № 1224) Про впорядкування земельної ділянки.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

79.(проєкт № 1225) Про встановлення земельного сервітуту.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

Враховуючи зауваження департаменту міської інфраструктури доповнити проєкт рішення наступними пунктами:

"4. Встановити річну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки.

5. Зобов'язати землекористувача гр. Ковача Олександра Михайловича здійснювати плату щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця."

Впорядкувати нумерацію проєкту."

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

80.(проєкт № 1226) Про укладання Договору суперфіцію.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

81.(проєкт № 1227) Про розгляд заяви гр. Височанської У.М.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

82.(проєкт № 1228) Про зміни та скасування рішень міської ради.

СЛУХАЛИ: Чепкий О. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно

Голова комісії

Володимир МИЛЬО