

**ПРОТОКОЛ № 91**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,**  
**містобудування та архітектури**

09.03.2023

м. Ужгород

**ПРИСУТНІ:**

Мильо В. В. – голова комісії;  
Ковальський А.В. – заст. голови комісії;  
Борисенко О.О., Маерчик П.С., Козак В.А.,  
Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

**ВІДСУТНІ:**

Смірнов В.В. – секретар комісії;  
Глагола В.Я., Сідун Ю.В.

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;  
Зінич А.Б. – заст. начальника управління правового забезпечення.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**1.3.** Гр. Семйон Романасу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 152 «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.4.** Гр. Кричфалушію Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 8-го Березня з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до пункту 27 розділу Х «Перехідних положень Земельного кодексу України».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.5.** Комунальному закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа № 1 м. Ужгород» Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,0130 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту по вул. Капушанській, 116 з подальшою передачею її у постійне користування.

Перемоги), 152 «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.6.**Гр. Костан Богдані Іванівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, ТВІА «Жигулі», гараж 201 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволення клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.7.**Гр. Румянцеву Тарасу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0008 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Панаса Мирного, 2 «Б» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.8.** Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД» земельної ділянки площею 0,7800 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Електрозаводській, 4 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.9.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок:

- м. Ужгород, набережна Незалежності (об'єкт природно-заповідного фонду місцевого значення - парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва «Алея липи на набережній річки Уж») орієнтовною площею 1,0 га;

- м. Ужгород, вул. Юрія Гойди (об'єкт природно-заповідного фонду місцевого значення - парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва Сквер Томаша Масарика) орієнтовною площею 0,5700 га;

- м. Ужгород, вул. Шевченка (Партерний сквер) орієнтовною площею 1,6 га;

- м. Ужгород, вул. Капітульна, буд. 9 (парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Палісадник університетської бібліотеки») орієнтовною площею 0,1100 га;

- м. Ужгород, пл. Жупанатська (об'єкт природного-заповідного фонду місцевого значення «Сквер міськлікарні» («Альпінарій») орієнтовної площею 0,2600 га;

- м. Ужгород, набережна Незалежності, 2 (об'єкт природно-заповідного фонду місцевого значення - ботанічна пам'ятка природи «Ясен Масарика») площею 0,0016 га з цільовим призначення землі природного-заповідного та іншого природного призначення та з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **2. Про розгляд звернень ОСББ щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**2.1.**Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Свободи 30» земельної ділянки площею 0,3850 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 30 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на частину земельної ділянки наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.2.**Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВЕКОР» земельної ділянки площею 0,4220 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Капушанській, 143 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Направити заяву до департаменту міської інфраструктури для надання висновку щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.3.**Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «О.ХІРИ,12» земельної ділянки площею 0,0159 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Хіри, 12 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Направити заяву до департаменту міської інфраструктури для надання висновку щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.4.**Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «вул. Володимирська 28» земельної ділянки площею 0,3254 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Володимирській, 28 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Направити заяву до департаменту міської інфраструктури для надання висновку щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

**3.4.**Гр. Куруц Сергію Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0232) площею 0,0756 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 1 та передати її в оренду строком на \_\_\_ років. (31.01.23)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.5.**Гр. Волошина-Андрашко Інгі Олександрівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0339) площею 0,0555 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на пл. Князя Лаборця, 1/1 – Яна Гуса, 39 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.6.**Гр. Андріїв Владі Микола-Володимирівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0291) площею 0,1070 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Закарпатській, 22 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:**

**4/1.1.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки(кадастровий номер 2110100000:34:001:0228) площею 1,2617 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Електрозаводській, 35 на земельні ділянки площами 0,9187 га та 0,3430 га з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4/1.2.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки(кадастровий номер 2124880300:10:010:0012) площею 3,7331 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) на території Бараниської сільської ради за межами населеного пункту на земельні ділянки площами 0,2000 га та 3,5331 га з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4/2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:**

**4/2.1.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок:

- площею 0,0500 га по вул. Михайла Грушевського, б/н (напроти маг. «ТИСА»);
- площею 0,0700 га по вул. Михайла Грушевського, б/н (біля маг. «Океан»);
- площею 0,0400 га по вул. Минайській, б/н (біля маг. «Осетія»);
- площею 0,1200 га по вул. Льва Толстого, б/н;

площею 0,1300 га по вул. Марії Заньковецької, б/н для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**5.1.** Гр. Тур Марині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0515) площею 0,0921га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Садовій, 45 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвест-Груп» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0070) площею 2,1542 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Успенській, 11 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.3.** Гр. Дорошук Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:1490) площею 0,0621 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Базарному, 3 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.4.**Гр. Сопатовій Тетяні Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0343) площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Добролюбова, 15 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.5.**Гр. Кудрявцевій Вікторії Степанівні (3/4 частки), гр. Кудрявцеву Віталію Євгеновичу (1/4 частки) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0439) площею 0,0510 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цегольнянській, 31 та передати її у спільну часткову власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.6.**Гр. Назаровій Оксані Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0275) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 86 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.7.**Гр. Митровка Мар'яні Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0239) площею 0,0246 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Лобачевського, 9 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

**5/1.1.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0268 площею 0,0100 га), (кадастровий номер 2110100000:06:001:0270 площею 0,0260 га), (кадастровий номер 2110100000:06:001:0269 площею 0,0200 га), (кадастровий номер 2110100000:06:001:0267 площею 0,0026 га) та (кадастровий номер 2110100000:06:001:0266 площею 0,0992 га) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Августина Волошина, 24 та зареєструвати право комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Бейс Інвест» земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:65:001:0105) площею 2,6794 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0121) площею 0,2294 га, (кадастровий номер 2110100000:65:001:0120) площею 0,6000 га, (кадастровий номер 2110100000:65:001:0119) площею 1,8500 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови належного виконання зобов'язань, визначених рішенням міської ради від 10.11.2022 № 972.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**7.1.** Гр. Лешку Юрію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0287) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 22 прим. 3.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7.2.** Гр. Куруц Сергію Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0232) площею 0,0756 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковоцької, 1

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «КУЗ-МЕТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0152) площею 0,1650 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 14.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**8.1.** Гр. Лупак Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0117) площею 0,7593 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної

та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 6/8(1 229 078,91 грн. з розрахунку на один квадратний метр 161,87 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.2.** Громадській організації «Ужгородська федерація боксу» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0360) площею 0,0447 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Федора Потушняка, 3 «а»(202 200,45 грн. з розрахунку на один квадратний метр 452,35 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **9.Про зміни та скасування рішень міської ради.**

**9.1.**Пункт 2. рішення XXXI сесії міської ради VIII скликання від 31.01.2023 року № 1147 «Про укладання Договору суперфіцію» доповнити наступним змістом: строком на 50 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**9.2.**У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.2., 1.3. рішення XXXII сесії міської ради VIII скликання 28.02.2023 року № 1189«Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» цільове призначення : «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» читати «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **10.Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

**10.1.**Звернення Державного підприємства «Добробуд» ЗОДА про можливості надання земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:72:001:0035 площею 2,0 га, 2110100000:72:001:0036 площею 2,0 га, 2110100000:72:001:0037 площею 2,0 га, 2110100000:72:001:0038 площею 2,0 га у постійне користування. (згідно попереднього рішення цільове призначення земельної ділянки, яка була надана поруч- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).



**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати підтримати клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**10.2.**Звернення Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради, щодо листа Товариства з додатковою відповідальністю «Данко» про продовження договору оренди земельної ділянки № 1995 від 10.07.20178 року.

**ВИРШИЛИ:** Взяти звернення до відома. Заявнику запропонувати звернутися із відповідною заявою через ЦНАП.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Відповідно протоколів комісії № 45, 52, 63, 66, 85, 86, 88 зазначені нижче питання були направленні на розгляд управлінню архітектури та містобудування щодо надання висновків, висновки не надані.**

**2. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

**2.1.**Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0113) площею 0,0254 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 зі зміною цільового призначення.*(протокол земельної комісії від 27.10.21 р. № 45)*

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.2.**Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0112) площею 0,0393 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 зі зміною цільового призначення.*(протокол земельної комісії від 27.10.21 р. № 45)*

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ,**  
**знятих сесією, на довивчення**

## **1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**1.13.** Приватному підприємству «Ротор» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0082) площею 0,8634 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.14.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0083) площею 2,2651 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.15.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0084) площею 0,0814 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «е» зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.16.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0080) площею 0,7024 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.17.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж» зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.18.** Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0081) площею 7,1636 га для будівництва і

обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* поінформував присутніх, що за результатами позачергової сесії 07.03.2023 результат розгляду рішення щодо судової справи № 260/4230/22 скасовано. Нагадав присутнім про наявні зауваження відділу землекористування та управління правового забезпечення щодо вказаного питання.

**ВИРІШИЛИ:** Враховуючи зауваження структурних підрозділів рекомендувати відмовити гр. В.Гаспаряну у задоволенні клопотання, відділу землекористування підготувати відповідний проект рішення згідно із чинним законодавством.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**Володимир МИЛЬО**