

## ПРОТОКОЛ № 98

### засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

06.06.2023

м. Ужгород

#### **ПРИСУТНІ:**

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії;

Смірнов В.В. – секретар комісії,

Тарахонич В.Ю., Борисенко О.О., Сідун Ю.В., Козак В.А., Маєрчик П.С.–  
члени комісії.

**ВІДСУТНІ:** Глагола В.Я.

#### **ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О. – начальник відділу землекористування;

Турховська А.- начальник відділу бухгалтерського обліку;

Ленько А. - начальник управління правового забезпечення;

Гах Л.М. – директор департаменту фінансів та бюджетної політики;

Стричик О. – в.о. начальника управління містобудування та архітектури;

Гільтайчук В.– директор департаменту міської інфраструктури.

Свереняк Я. – начальник управління майном департаменту міської  
інфраструктури.

#### **Порядок денний**

1. Про обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової сесії Ужгородської міської ради VIII скликання.
2. Перелік питань, запропонований відділом землекористування на розгляд засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

#### **1. Про обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової XXXVII сесії Ужгородської міської ради VIII скликання**

1. (проєкт № 1361) Звіт про виконання бюджету Ужгородської міської територіальної громади за I квартал 2023 року.

**СЛУХАЛИ:** Гах Л. представила проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

2. (проєкт № 1362) Про виконання цільових Програм за 2022 рік.

**СЛУХАЛИ:** Гільтайчук В. представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

3. *(проєкт № 1363)* Про Програму фінансової підтримки діяльності та підвищення ефективності виконання повноважень органами виконавчої влади Ужгородського району.

**СЛУХАЛИ:** *Турховська А.* представила проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

4. *(проєкт № 1364)* Про Програму підтримки Територіального управління БЕБ у Закарпатській області на 2023 – 2025 роки.

**СЛУХАЛИ:** *Ленько А.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

5. *(проєкт № 1365)* Про зміни до рішення XXXI сесії міської ради VIII скликання 31.01.2023 року № 1083. *(Програма підтримки державної установи виконання покарань № 9)*

**СЛУХАЛИ:** *Ленько А.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

6. *(проєкт № 1366)* Про зміни до рішення II сесії міської ради VIII скликання 23.02.2021 № 103. *(Програма профілактики злочинності)*

**СЛУХАЛИ:** *Ленько А.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

7. *(проєкт № 1367)* Про доповнення до рішення XXVII сесії міської ради VIII скликання 10.11.2022 року № 948. *(Програма з підготовки регуляторних актів)*

**СЛУХАЛИ:** *Ленько А.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

8. *(проект № 1368)* Про зміни до рішення XIII сесії міської ради VIII скликання 29.11.2021 № 499. *(Програма інформатизації діяльності виконкому)*

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

9. *(проект № 1369)* Про підтримку участі комунального підприємства «Ужгородський муніципальний транспорт» Ужгородської міської ради у залученні коштів позики.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

10. *(проект № 1370)* Про зміни до Програми забезпечення роботи медичних комісій при Ужгородському районному територіальному центрі комплектування та соціальної підтримки на 2020 – 2023 роки.
11. *(проект № 1371)* Про прийняття коштів іншої субвенції з місцевого бюджету на 2023 рік (Баранинська сільська територіальна громада).
12. *(проект № 1372)* Про зміни до рішення VIII сесії міської ради VIII скликання 03.08.2021 року № 335. *(Програма забезпечення імплантатами)*
13. *(проект № 1373)* Про безоплатне прийняття майна (кисневих концентраторів) зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області у комунальну власність Ужгородської міської територіальної громади.
14. *(проект № 1374)* Про дозвіл на списання основних засобів в КНП «Ужгородський міський пологовий будинок» Ужгородської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкти рішень та рекомендувати їх до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

15. *(проект № 1375)* Про Положення про співфінансування капітальних ремонтів, реконструкцій, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирних будинків у місті Ужгород.

**СЛУХАЛИ:** Гільтайчук В., Свереняк Я. представили проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**16.** (проект № 1376) Про зміни до Програми приватизації об'єктів комунальної власності на 2021 – 2023 роки.

**СЛУХАЛИ:** Гільтайчук В., Свереняк Я. представили проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**17.** (проект № 1377) Про зміни до Програми підготовки до формування земельних ділянок та визначення їх як об'єктів цивільних прав на 2023 – 2025 роки.

**СЛУХАЛИ:** Гільтайчук В., Свереняк Я. представили проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**18.** (проект № 1378) Про доповнення до рішення XXXV сесії міської ради VIII скликання від 04 травня 2023 року № 1258. (вул. Мукачівська, 17)

**СЛУХАЛИ:** Гільтайчук В., Свереняк Я. представили проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**19.** (проект № 1379) Про передачу коштів іншої субвенції з бюджету Ужгородської міської територіальної громади до бюджету Баранинської сільської територіальної громади у 2023 році.

**СЛУХАЛИ:** Гах Л. представила проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**20.** (проект № 1380) Про затвердження містобудівної документації. (вул. Швабська, Мукачівська, Одеська, Ф.Тішого та Конопляна)

**СЛУХАЛИ:** Стричик О. представила проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**21.** (проект № 1381) Про затвердження містобудівної документації.  
(В.Погорєлова, М.Заньковецької, Ф.Достоевського, Капушанська)

**СЛУХАЛИ:** Стричик О. представила проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**22.** (проект № 1382) Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

**СЛУХАЛИ:** Чепкий О. представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. У пункті 1.3. відмовити у задоволенні клопотання, оскільки територія є землями загального користування.

2. Пункт 1.7. зняти з розгляду у зв'язку з відкликанням заяви.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**23.** (проект № 1383) Про надання земельних ділянок без складання технічної документації із землеустрою.

**СЛУХАЛИ:** Чепкий О. представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**24.** (проект № 1384) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

**СЛУХАЛИ:** Чепкий О. представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**25.** (проект № 1385) Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення.

**СЛУХАЛИ:** Чепкий О. представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

1. Пункти 1.5, 1.6. відправити на довивчення.

2. В пункті 1.3. передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років. Доповнити пункт наступним абзацом:

**"Припинити право постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:24:001:0645".**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**26. (проект № 1386)** Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**27. (проект № 1387)** Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

**Пункт 1.2.** відправити на довивчення, оскільки наявна скарга щодо відсутності підпису суміжного землекористувача.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**28. (проект № 1388)** Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії з наступним критичним зауваженням:

**У пункті 1.8.** відмовити у задоволенні клопотання, оскільки ділянка перебуває в приватній власності.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**29. (проект № 1389)** Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**30. (проект № 1390)** Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.

*(Науменко В.І.)*

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**31. (проєкт № 1391)** Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу. (ТОВ «Будінвест – Груп»).

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**32. (проєкт № 1392)** Про зміни та скасування рішень міської ради.

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**33. (проєкт № 1393)** Про передачу земельної ділянки у державну власність.

**СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

**34. (проєкт № 1394)** Про зміни у персональному та кількісному складі виконавчого комітету Ужгородської міської ради.

**СЛУХАЛИ:** *Ленько А.* представив проєкт рішення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"ЗА" – одноголосно**

**Рішення прийнято**

*(депутати Козак В. та Борисенко О. покинули зал засідань)*

**2. Перелік питань, запропонований відділом землекористування на розгляд засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

**1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**1.5.** Гр. Пантьо Ориславі Олександрівні земельної ділянки площею 0,0224 га для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури по вул. Олександра Грибоедова з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**1.6.** Комунальному закладу «Закарпатський академічний обласний український музично-драматичний театр імені братів Юрія-Августина та Євгена Шерегіїв» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 2,1480 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Льва Толстого, 12 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління архітектури та містобудування.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**1.7.** Релігійній організації «Релігійна громада Української Православної уеркви (Православної церкви України) «Святотроїцька» м. Ужгород» земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва та обслуговування громадських та релігійних організацій по вул. Климента Тімірязєва, 15 «д» з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**1.8.** Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОНА ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки площею 0,0284 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Августина Волошина, 18, прим. 1 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**1.9.** Гр. Варга Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій, 45 з подальшою передачею її у власність.



**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно та відповідно до п. 27 Розділу X перехідних положень ЗКУ.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**1.10.** Гр. Варга Ірині Іванівні земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій, 45 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно та відповідно до п. 27 Розділу X перехідних положень ЗКУ.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**2. Про розгляд звернень ОСББ щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**2.2.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «О.Митрака-10» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0281) площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури вул. Олександра Митрака, 10 зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

**3.2.** Гр. Лозану Олександрю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0654) площею 0,0500 га для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку по вул. Василя Гаджеги (Олександра Радищева) та передати її в оренду строком на \_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.4.** Гр. Готько Степану Степановичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0750) площею 0,0226 га для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 25 «б» зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.5.** Гр. Павловському Михайлу Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0505) площею 0,0301 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Дмитра Климпуша, 5 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.6.** Гр. Россоха Сергію Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0803) площею 0,0703 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Загорській зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.8.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛМАТ» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0091) площею 0,0694 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петефі, 14 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.9.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0522) площею 0,0022 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Оноківській, б/н (КТП № 196) та передати її в оренду строком на 49 років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.10.** Гр. Стояновичу Олександрю Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0549) площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Андрія Палая (Тельмана), 2 «в» та передати її в оренду строком на \_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.12.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МОЖАЙСЬКОГО 7 А» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0289) площею 0,6513 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Можайського, 7 А та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.13.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0463) площею 0,0035 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Василя Стефаника, б/н (КТП 10/0,4 кВ) та передати її в оренду строком на 49 років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.14.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0346) площею 0,0526 га для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів по вул. Зореслава (Локоти), 4 з подальшою реєстрацією права комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.15.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0264) площею 0,0106 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території м. Ужгород (ЗТП № 226) та передати її в оренду строком на 49 років. (29.11.21)

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**3.16.** Товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-ГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:010:0640) площею 0,6703 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту по вул. Успенській та передати її в оренду строком на \_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**4.** Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**4.3.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Світанок-Ужгород» земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Загорській, 290 з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у наданні згоди на підставі ст. 79/1 ЗКУ.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**4/1.** Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

**4/1.1.** Товариству з обмеженою відповідальністю «МСМБУД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:003:0200) площею 1,4781 га на земельні ділянки площами 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га та 0,4781 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Високій, 12.

**СЛУХАЛИ:** Депутат *Маєрчик П.С.* зауважив, що не братиме участь у голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - 5**

**"не голосував" – 1 (Маєрчик П.С.)**

**Рішення прийнято**

**4/1.2.** Гр. Стояновичу Олександрю Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0549) площею 0,3000 га на земельні ділянки площами 0,1721 га та 0,1279 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Андрія Палая (Тельмана), 2 «в».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**5.1.** Гр. Кертес Степану Золтановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0548) площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Радванській, 16 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**5.2.** Гр. Митровка Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0255) площею 0,0187 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Новака, 11 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**5.3.** Гр. Сличко Лідії Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0943) площею 0,0632 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Павлова, 47 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**6.3.** Гр. Сливка Оксані Анатоліївні (присутня на засіданні) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0202) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гранітній, 11 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

## **Рішення прийнято**

**6/1. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:**

- Гр. Криваничу Валерію Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0281) площею 0,0312га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Митрака, 10 (договір оренди землі від 23.01.2020 року № 2140).

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити договір оренди.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

## **Рішення прийнято**

**6/2. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):**

- Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВА-ТУР ПЛЮС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0353) площею 0,2799 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Грибоедова та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

## **Рішення прийнято**

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**7.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-ГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:010:0640) площею 0,6703 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту по вул. Успенській.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

## **Рішення прийнято**

**9.Про зміни та скасування рішень міської ради.**

**9.1.** У зв'язку з реорганізацією юридичної особи у пункті 2.3. рішення ІХ сесії міської ради VIII скликання від 07.09.2021 року № 405 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова «Товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.П.» читати «Товариству з обмеженою відповідальністю «ДАСТОР УЖГОРОД».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**  
**Питання, зняті сесією на довивчення**

**8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

- Гр. Кудрявцевій Вікторії Степанівні (3/4 частки), гр. Кудрявцеву Віталію Євгеновичу (1/4 частки) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0439) площею 0,0510 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цегольнянській, 31 та передати її у спільну часткову власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - одноголосно**

**Рішення прийнято**

**Голова комісії**

**Володимир МИЛЬО**

**Секретар комісії**

**Віталій СМІРНОВ**