

## **ПРОТОКОЛ №47**

### **засідання постійної комісії**

#### **з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності**

від 20.04.2023

м. Ужгород

#### **ПРИСУТНІ:**

Роман М.В. – голова комісії,  
Личов С.М. – заступник голови комісії,  
Качур В.М., Шевчук Г.В., Штефаньо В.П., Коціпак В.О., – члени  
комісії.

**ВІДСУТНІ:** Азізян І.Л., Погорелов А.В.– члени комісії,  
Трускавецька Д.І. – секретар комісії.

#### **ЗАПРОШЕНІ:**

*Жганич В.Ю.* – заступник директора КП «КШЕП»;  
*Куберка М.Ю.* – начальник відділу експлуатації житлового фонду та  
інженерних мереж;  
*Свереняк Я.О.* – начальник відділу управління комунальною власністю та  
земельними ресурсами департаменту міської інфраструктури;  
*Міхалко І.І.* – головний спеціаліст відділу зовнішньоекономічних зв'язків,  
інвестицій та туризму управління економічного розвитку міста;  
*Сорока С.Ю.* – директор КП «Ужгородліфт»;  
*Мельничук Д.* – голова правління ЖБК «ТИССА», голова ОСББ  
«Бестужева Рюміна 12 Кристал»;  
*Дякова А.* – голова правління ЖБК «Пролісок»;  
*Останов А.М.* – директор ТОВ спеціалізоване ремонтно-будівельне  
підприємство «Закарпатліфтмонтаж».

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

- I. Про розгляд листа ОСББ «Більшовик» від 28.03.2023 №5 про  
облаштування дитячого майданчика.
- II. Про розгляд листа Департаменту міської інфраструктури від  
11.04.2023 №30.01-10/1049 про включення об'єкта комунального майна  
до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу за  
адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17;
- III. Про розгляд листа Департаменту міської інфраструктури від  
21.03.2023 №30.01-10/854 щодо співфінансування ремонту ліфтів  
(повторно, було комісійне доручення, протокол №46 від 23.03.2023).
- IV. Про роботу та потребу матеріально-технічному забезпеченні  
діяльності КП «КШЕП».

I. Про розгляд листа ОСББ «Більшовик» від 28.03.2023 №5 про облаштування дитячого майданчика.

**СЛУХАЛИ:** *Куберка М.Ю.* доповіла про лист ОСББ «Більшовик» №5 від 28.03.2023 про облаштування дитячого майданчика по вул. Можайського, 7.

**ВИСТУПИЛА:** *Міхалко І.І.* пояснила, що виділення коштів та фінансування робіт щодо облаштування дитячого майданчика можливе за умови внесення змін до «Програми благоустрою та розвитку комунальної інфраструктури міста Ужгород на 2023-2027 роки» та наявності коштів в бюджеті міста.

**ВИРІШИЛИ:** Запропонувати Департаменту міської інфраструктури звернутися з питанням виділення коштів шляхом внесення змін до бюджету міста та внесення змін до «Програми благоустрою та розвитку комунальної інфраструктури міста Ужгород на 2023-2027 роки».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

II. Про розгляд листа Департаменту міської інфраструктури №30.01-10/1049 від 11.04.2023 про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17;

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* доповіла питання викладені в листі департаменту міської інфраструктури №30.01-10/1049 від 11.04.2023 про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

**ВИСТУПИЛА:** *Роман М.В.* запропонувала Департаменту міської інфраструктури розробити відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2

«утрималися» - 4.

Рішення не прийнято.

**ВИСТУПИВ:** *Штефаньо В.П.* запропонував провести виїзне комісійне обстеження об'єкта комунальної власності територіальної громади міста за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2

«утрималися» - 4.

Рішення не прийнято.

III. Про розгляд листа Департаменту міської інфраструктури №30.01-10/854 від 21.03.2023 щодо співфінансування ремонту ліфтів.

**СЛУХАЛИ:** *Куберка М.Ю.* доповіла про проблему, яка існує на теперішній час стосовно капітального ремонту багатоповерхових будинків та ліфтів. Зазначила, що діючою Програмою капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023-2027 роки передбачено проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які обслуговуються управителями та ОСББ, ЖБК. Програмою передбачено розмір співфінансування робіт за рахунок мешканців – 40%. Доповіла про аналогію, яка діє в інших містах, що є меншим ніж в нашому місті та зазначила, що представники ОСББ та ЖБК не в змозі профінансувати розмір, передбачений вищезгаданою Програмою.

Також, надала інформацію комісії щодо фінансування робіт з капітального ремонту в місті за 2015-2022 р.р. (додається на \_\_\_\_ арк.).

**ВИСТУПИВ:** *Качур В.М.* запропонував повернутися до питання, яке раніше розглядалося депутатським корпусом і стосувалося окремо капітального ремонту та реконструкції ліфтів у багатоповерхових житлових будинках.

*Роман М.В.* запропонувала розробити та подати на розгляд сесії міської ради нове Положення, яке врегулює питання співфінансування з коштів місцевого бюджету та співвласників багатоповерхівок в розмірі 20% від вартості робіт щодо проведення капітального ремонту ліфтів. Також, наголосила на нагальній потребі затвердження даного нормативного документа. Запропонувала Департаменту міської інфраструктури подати проєкт відповідного документа на повторний розгляд комісії.

**ВИРІШИЛИ:** Департаменту міської інфраструктури розробити відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

IV. Про роботу та потреби матеріально-технічного забезпечення діяльності КП «КШЕП».

**СЛУХАЛИ:** *Роман М.В.* порушила питання щодо ситуації з ливневою каналізацією в м-ні «Боздош».

**ВИСТУПИВ:** *Жганич В.Ю.* пояснив про порядок роботи підприємства та наголосив, що ливнева каналізація не в сфері діяльності комунального підприємства.

Також зазначив про відсутність у комунального підприємства спеціальної техніки, необхідної для прибирання міста, а та яка є вже застаріла і зношена, що не забезпечує якість проведення робіт підприємством.

**ВИСТУПИВ:** *Личов С.М.* подав питання щодо місячника прибирання, зокрема, в парку «Перемоги» та зазначив про необхідність проведення обрізки дерев.

*Жганич В.Ю.* пояснив, що Департамент міської інфраструктури замовляв у КП «КШЕП» лише послуги вивезення сміття. Отже, обрізка дерев можлива лише при замовленні відповідного виду робіт.

**ВИСТУПИЛА:** *Роман М.В.* запропонувала подати КП «КШЕП» повний перелік техніки, необхідної для роботи підприємства для визначення можливості виділення коштів з бюджету міста на її придбання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**Мирослава РОМАН**