

**ПРОТОКОЛ №56**  
**засідання постійної комісії**

**з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності**

від 29.08.2023

м. Ужгород

**ПРИСУТНІ:**

Личов С.М. – *заступник голови комісії,*

Качур В.М.- *секретар комісії,*

Азізян І.Л., Коціпак В.О., Штефаньо В.П.– *члени комісії.*

**ВІДСУТНІ:** Роман М.В. – *голова комісії,* Гомонай В.В., Трускавецька Д.І. — *члени комісії.*

**ЗАПРОШЕНІ:**

*Свереняк Я.О.* – начальник відділу управління комунальною власністю та земельними ресурсами департаменту міської інфраструктури;

*Куберка М.Ю.* – начальник відділу експлуатації житлового фонду та інженерних мереж.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

I. Про лист департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2317 від 28.08.2023 про безоплатну передачу нерухомого майна військовослужбовцю площею 36,6 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Володимирська,90.

II. Про лист департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2237 від 21.08.2023 про передачу із державної у комунальну власність квартири №10 за адресою: м. Ужгород, вул. Фрінца Гленца,14.

III. Про лист департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2313 від 28.08.2023 про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста — нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

IV. Про лист департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2143 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №65, 67, 69, 73 по вул. Гвардійській, 15/1 матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм.

V. Про лист департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2144 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №15, 16, 19, 20 по вул. Собранецькій, 147з матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм.

VI. Про відповідь Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України 13893/25/10-23 від 22.08.2023 на лист Ужгородської міської ради від 19.07.2023 №03-06/391 щодо звернення депутатів Ужгородської міської ради стосовно не встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення на 2023 рік.

VII. Про лист департаменту міської інфраструктури 30.01-10/2323 від 29.08.2023 щодо внесення змін до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгороді на 2023-2027 роки (капремонт ліфтів).

I. Розгляд листа департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2317 від 28.08.2023 про безоплатну передачу нерухомого майна військовослужбовцю площею 36,6 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Володимирська,90.

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* доповіла про лист Департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2317 від 28.08.2023 про безоплатну передачу нерухомого майна військовослужбовцю площею 36,6 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Володимирська,90.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити проєкт про прийняття в дар, в якості благодійної допомоги, квартири по вул. Володимирська, 90 площею 36,6 кв.м. шляхом укладання договору пожертви та безоплатну передачу її полковнику Збройних сил України, лицарю ордена Богдана Хмельницького, кавалеру ордена «За мужність» III ступеня, Герою України Олегу Гончаруку.

Доручити департаменту міської інфраструктури підготувати відповідні проєкти рішень до розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

Рішення прийнято.

II. Розгляд листа департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2237 від 21.08.2023 про передачу із державної у комунальну власність квартири №10 за адресою: м. Ужгород, вул. Фрінца Гленца,14.

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* доповіла про лист Департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2237 від 21.08.2023 про передачу із державної у комунальну власність квартири №10 за адресою: м. Ужгород, вул. Фрінца Гленца,14.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити передачу із державної у комунальну власність квартири №10 за адресою: м. Ужгород, вул. Фрінца Гленца,14.

Доручити департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проєкт рішення до розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

Рішення прийнято.

III. Розгляд листа департаменту міської інфраструктури №30.01-10/2313 від 28.08.2023 про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста — нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* доповіла про лист №30.01-10/2313 від 28.08.2023 про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста

— нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

**ВИСТУПИЛИ:** *Штефаньо В.П.* поцікавився, коли відбудеться аукціон з продажу об'єкту територіальної громади міста — нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* повідомила, що департамент міської інфраструктури готує відповідний проєкт рішення до розгляду на чергову сесію міської ради.

**ВИСТУПИЛИ:** *Штефаньо В.П.* запропонував спочатку поставити на голосування проєкт рішення про проведення аукціону, у разі його підтримки проєкт рішення про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста втратить свою актуальність.

**СЛУХАЛИ:** *Свереняк Я.О.* повідомила, що процедурою передбачено першочерговий розгляд заяви ФОП Брийовська Т.В. про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста — нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17, а вже потім питання продажу об'єкта шляхом проведення аукціону.

**СЛУХАЛИ:** *Личов С.М.* поставив на голосування пропозицію підтримати клопотання ФОП Брийовська Т.В. про включення об'єкта комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу об'єкта територіальної громади міста — нежитлового приміщення площею 81,5 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Мукачівська, 17.

За цю пропозицію **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4.

«проти» - 1 (*Штефаньо В.П.*).

Рішення не прийнято.

Комісія не визначилася з рекомендацією.

**IV.** Розгляд листа департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2143 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №65, 67, 69, 73 по вул. Гвардійській, 15/1 матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм.

**СЛУХАЛИ:** *Куберка М.Ю.* доповіла про лист департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2143 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №65, 67, 69, 73 по вул. Гвардійській, 15/1 матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм. Повідомила, що на черговій сесії міської ради мешканцям будинку з пошкодженими квартирами виділено грошову допомогу за Програмою посилення соціального захисту громадян міста «Добра справа» на 2021-2023 роки».

**ВИРІШИЛИ:** Взяти подану інформацію до відома.

V. Розгляд листа департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2144 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №15, 16, 19, 20 по вул. Собранецькій, 147з матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм.

**СЛУХАЛИ:** *Куберка М.Ю.* доповіла про лист департаменту міської інфраструктури № 30.01-10/2144 від 07.08.2023 щодо виділення власникам квартир №15, 16, 19, 20 по вул. Собранецькій, 147з матеріальної допомоги по Програмі «Добра справа» - на придбання матеріалів та виконання робіт по ремонту покрівлі, пошкодженої буревієм. Повідомила, що на черговій сесії міської ради мешканцям будинку з пошкодженими квартирами виділено грошову допомогу за Програмою посилення соціального захисту громадян міста «Добра справа» на 2021-2023 роки».

**ВИРІШИЛИ:** Взяти подану інформацію до відома.

VI. Про відповідь Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України 13893/25/10-23 від 22.08.2023 на лист Ужгородської міської ради від 19.07.2023 №03-06/391 щодо звернення депутатів Ужгородської міської ради стосовно не встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення на 2023 рік.

**СЛУХАЛИ:** *Личов С.М.* ознайомив членів присутніх зі змістом відповіді Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України 13893/25/10-23 від 22.08.2023 на лист Ужгородської міської ради від 19.07.2023 №03-06/391 щодо звернення депутатів Ужгородської міської ради стосовно не встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення на 2023 рік

**ВИРІШИЛИ:** Взяти подану інформацію до відома.

VII. Розгляд листа департаменту міської інфраструктури 30.01-10/2323 від 29.08.2023 щодо внесення змін до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгороді на 2023-2027 роки (капремонт ліфтів).

**СЛУХАЛИ:** *Куберка М.Ю.* доповіла про лист департаменту міської інфраструктури 30.01-10/2323 від 29.08.2023 щодо внесення змін до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгороді на 2023-2027 роки (капремонт ліфтів). Повідомила, що станом на сьогодні проведено корегування і виготовлення проектно-кошторисної документації на об'єкти капітального ремонту ліфтів за кошти співвласників багатоквартирних житлових будинків, які також гарантують співфінансування дольової участі при проведенні капітальних ремонтів ліфтів в їхніх будинках. Так, згідно виготовленої ПКД та проведеного корегування зведені кошторисні розрахунки вартості даних об'єктів становлять:

- «Капітальний ремонт пасажирського ліфта в житловому будинку за адресою: вул. Тиводара Легоцького, 46 (під'їзд № 2) в м. Ужгороді. Корегування – 131,844 тис. грн.;

- «Капітальний ремонт пасажирського ліфта в житловому будинку за адресою: вул. Тиводара Легоцького,11 (під'їзд № 2) в м. Ужгороді» – 201,666 тис. грн.;
- «Капітальний ремонт пасажирського ліфта в житловому будинку за адресою: вул. вул. Адама Міцкевича,9 (під'їзд № 3) (ЖБК «Тисса») – 203,699 тис. грн.

Також поінформувала про наявні гарантійні листи щодо співфінансування капітального ремонту ліфта від мешканців багатоквартирних житлових будинків за адресами: вул. Тиводара Легоцького,86 (під'їзд 2) та вул. Марії Заньковецької, 9 (ОСББ «Єдині»).

**ВИСТУПИЛИ:** *Азізян І.Л.* звернула увагу на непрацюючий ліфт в під'їзді № 5 багатоповерхового житлового будинку по вул. Минайська,25. Наголосила, що в цьому під'їзді на 9 поверсі проживає мешканець із обмеженими можливостями, який через відсутність ліфту роками не спроможний вийти на вулицю. Запропонувала доключити до Переліку об'єктів капітального ремонту ліфтів Програми капітального ремонту житлового фонду міста Ужгород на 2023 рік об'єкт «Капітальний ремонт пасажирського ліфта в житловому будинку за адресою: вул. вул. Минайська,25 (під'їзд № 5)».

**ВИРІШИЛИ:** Задовольнити клопотання департаменту міської інфраструктури та доповнити Програму капітального ремонту житлового фонду міста Ужгород на 2023 рік об'єкт «Капітальний ремонт пасажирського ліфта в житловому будинку за адресою: вул. вул. Минайська,25 (під'їзд № 5)».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Рішення прийнято.

**Заступник голови комісії**

**Сергій ЛИЧОВ**

**Секретар комісії**

**Віктор КАЧУР**