



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про передачу в оперативне управління комунального майна

Керуючись статтею 137 Господарського кодексу України, відповідно до ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 01.04.2025 (протокол № 85)

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати управлінню у справах культури, молоді та спорту Ужгородської міської ради в оперативне управління частину нежитлових приміщень першого та другого поверхів комплексу будівель літ. А-А5 площею 310,6 кв.м за адресою: м. Ужгород, вул. Ференца Ракоці, 2.

2. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради та управлінню у справах культури, молоді та спорту Ужгородської міської ради здійснити приймання-передачу об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Супровідна записка
«Про передачу в оперативне управління
комунального майна»

На балансі департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради перебуває комплекс будівель літ. А-А5 за адресою: м. Ужгород, вул. Ференца Ракоці, 2, загальною площею 2593,1 кв. м.

Разом з тим, частина приміщень першого та другого поверхів зазначеного комплексу будівель загальною площею 310,6 кв.м перебуває у фактичному користуванні Комунального закладу «Ужгородський міський центр дозвілля - будинок культури» Ужгородської міської ради, уповноваженим органом управління якого є управління у справах культури, молоді та спорту Ужгородської міської ради.

Суб'єктом управління майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад, є орган місцевого самоврядування. Відповідно до п. 30 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення щодо відчуження (у тому числі й передачі в оперативне управління) комунального майна приймаються виключно на пленарних засіданнях та сесіях сільської, селищної, міської ради.

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України правом оперативного управління у цьому Кодексі визнається речове право суб'єкта господарювання, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом) для здійснення некомерційної господарської діяльності, у межах, встановлених цим Кодексом та іншими законами, а також власником майна (уповноваженим ним органом).

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 01.04.2025 (протокол № 85) було рекомендовано департаменту міської інфраструктури підготувати відповідний проект рішення для розгляду сесією міської ради.

Керуючись Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», департамент виносить на розгляд сесії відповідний проект рішення та просить прийняти його згідно з вимогами чинного законодавства.

Директор департаменту

Данієлла ГЕВОРКЯН