

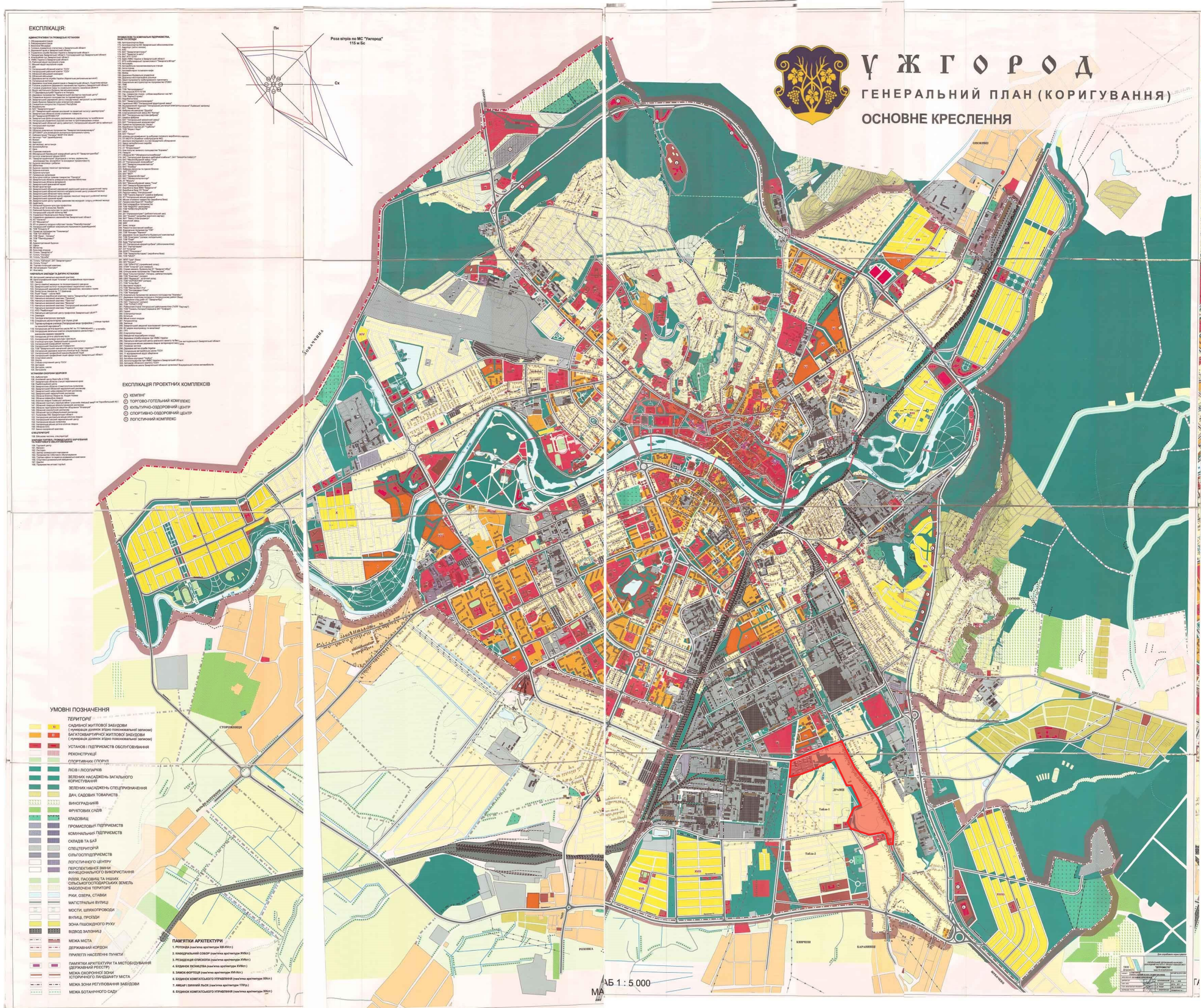
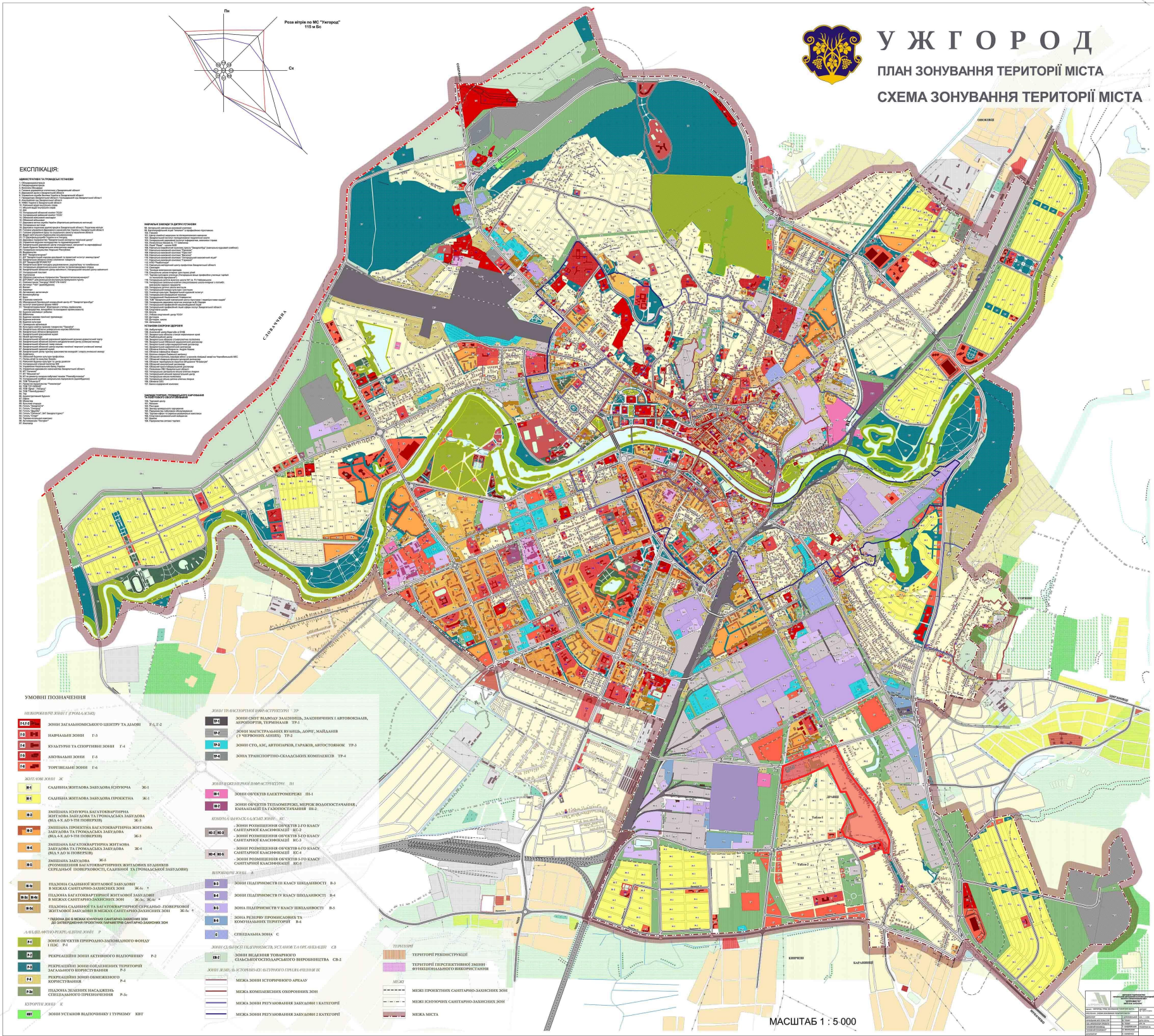
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

РОЗТАШУВАННЯ НА СХЕМІ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ

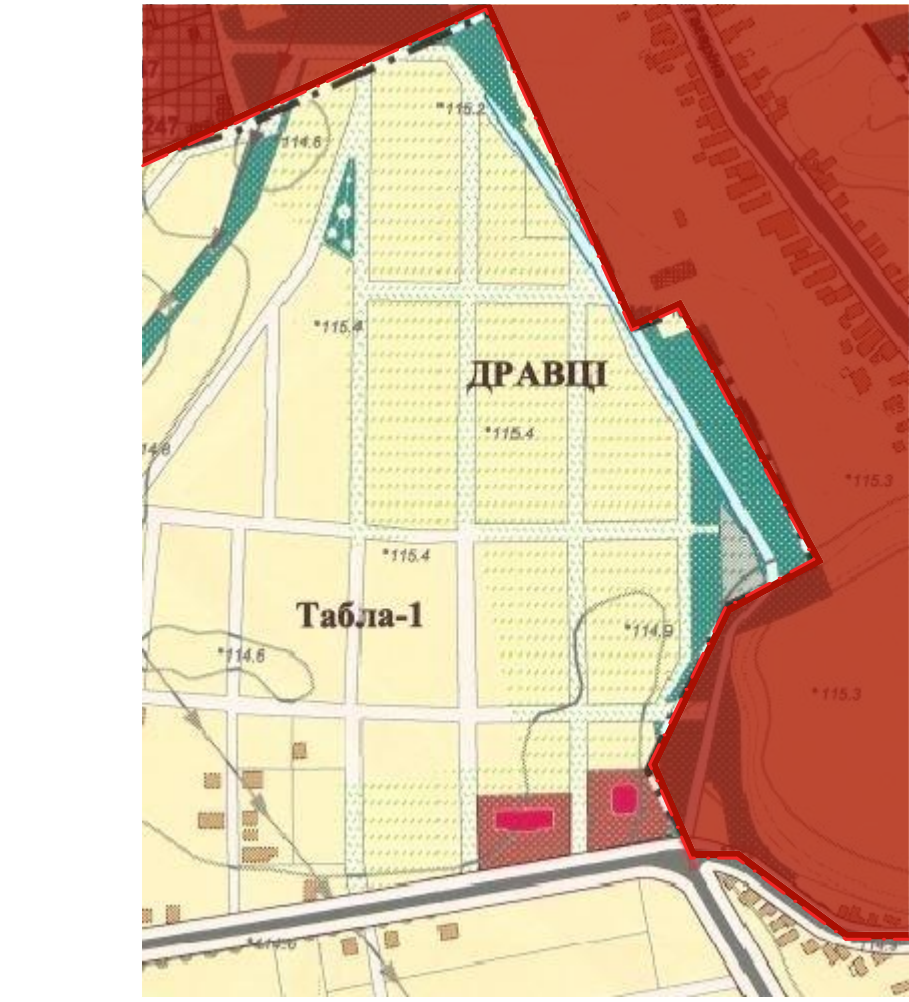
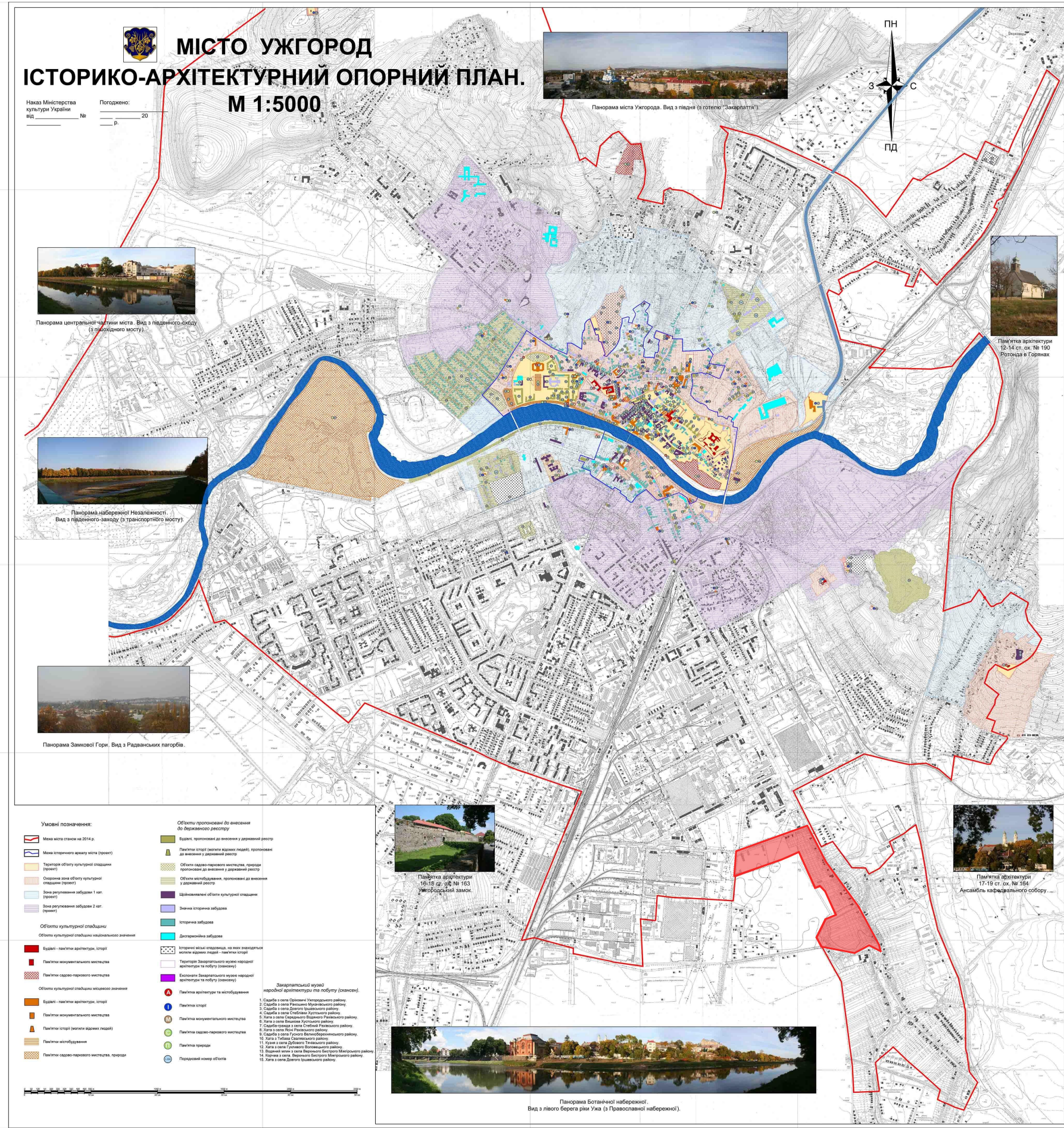
РОЗТАШУВАННЯ НА ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ НА ОРТОФОТОПЛАНІ



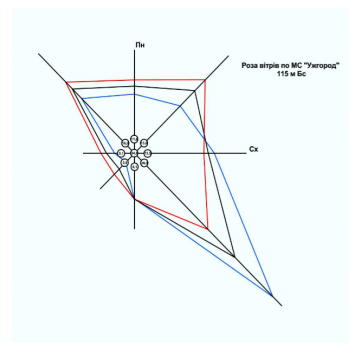
РОЗТАШУВАННЯ НА СХЕМІ ІСТОРИКО-АРХІТЕКТУРНОГО
ОПОРНОГО ПЛАНУ

СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ В
ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ ЖИТЛОВИХ МАСИВІВ
ДРАВЦІ І ТАБЛА-1



—ТЕРИТОРІЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

						019-ДПТ/3.08.2018		
						Детальний план території обмеженої вулицями Гарраона, Коритнянська, Житковина та районами Дравці і Табла-1		
Змін	Кільк	Арх	Міжк	Підпис	Дата	Детальний план території	Старший	Архив
Директор	Розроб	ГАП	Перевір	НКонтроль			ДП	1
						Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту		Таблиця з обмеженою ділянкою: Проектно-дубльована карта "Заказна територія" Листок 45/157/508



ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ. ОПОРНИЙ ПЛАН.
СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.

	– МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
	– МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
	– МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
	– ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
	– ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
	– СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВІСИ
	– ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
	– ДЕРЕВА
	– АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
	– БЕТОННІ ДОРОГИ
	– ГРУНТОВІ ДОРОГИ

	– ОХОРОННА ЗОНА ЛЕП 0,4 км
	– ОХОРОННА ЗОНА ВИСОКОВОЛЬТНОЇ ЛЕП 35 км
	– САНІТАРНО ЗАХИСНА ЗОНА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
	– САНІТАРНО ЗАХИСНА ЗОНА ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
	– ЗАХИСНА ЗОНА АЗС

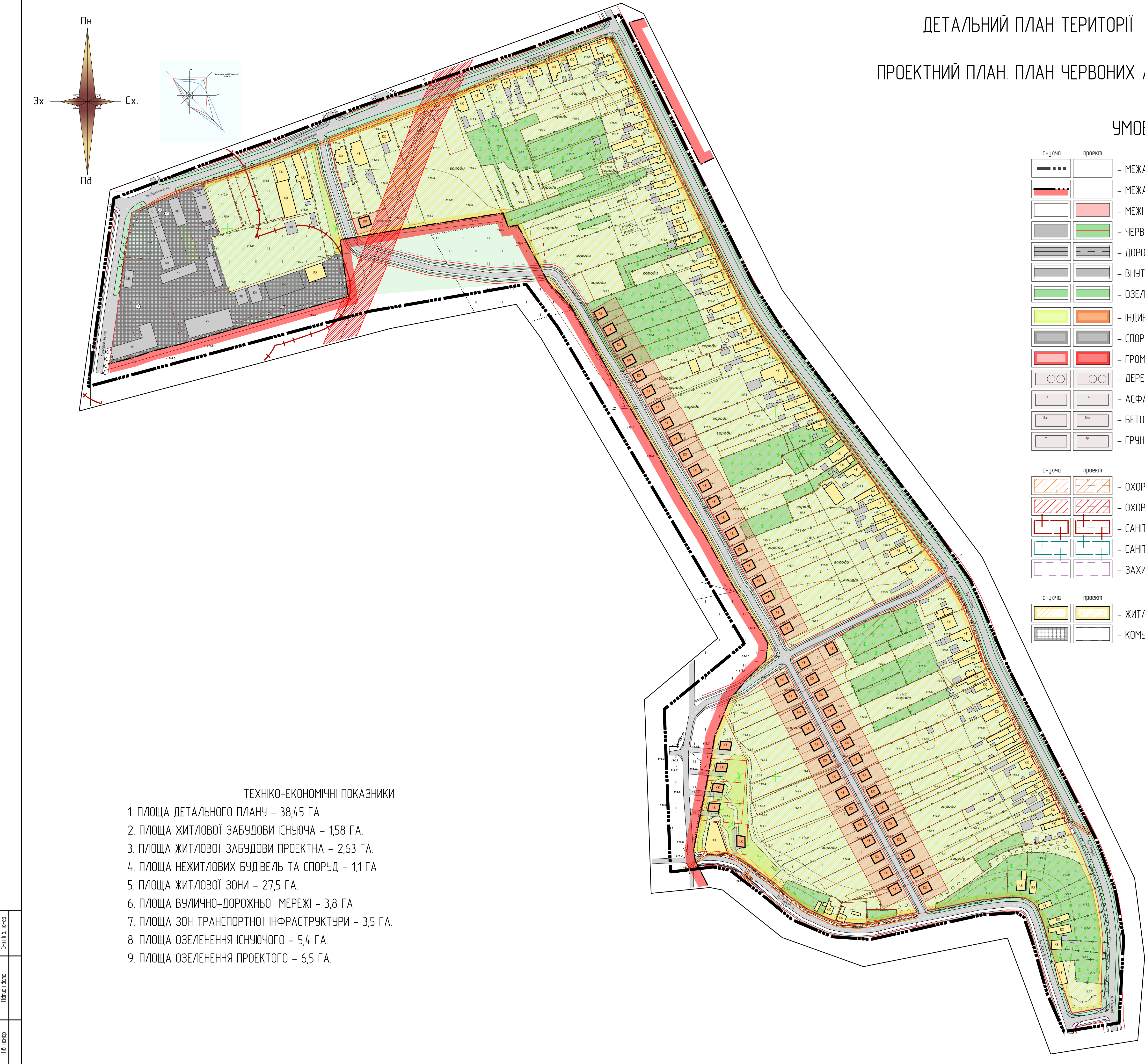
№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона висадовольної ЛЕП, 35 кВм	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЗС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона ЛЕП 0,4 кВм	2,0	існ.	

№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автомийка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фаворит"	1	672,4	

						019-ДПТ/3.08.2018								
						Детальний план території обмежений вулицями Гардина, Коринтянська, Житковича та районом Дровів / Табл.-1								
Знач.	Кільк.	Арк.	НФід.	Підпис	Дата									
Директор						<table><tr><td>Детальний план території</td><td>Сторінка</td><td>Аркуш</td><td>Аркушів</td></tr><tr><td>ДП</td><td>2</td><td></td><td></td></tr></table>	Детальний план території	Сторінка	Аркуш	Аркушів	ДП	2		
Детальний план території	Сторінка	Аркуш	Аркушів											
ДП	2													
Розробив ГАП														
Перевірив НКОРоль						План існуючого використання території, Оперний план / Схема планувальних обмежень М 1:1000 Тобіасевич з обмеження Національного Проектно-дизайнної компанії "Земельні ресурси" / Львівська АТ №57508								

1. ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
2. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНЮЮЧА – 1,58 ГА.
3. ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
4. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
5. ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
6. ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
7. ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНЮЮЧОГО – 5,4 ГА.

№№ номер	Підпис і дата	Змік №№ номер
----------	---------------	---------------



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- існуюча

проект

— — — — —

— МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
- — — — —

— МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
- — — — —

— МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
- — — — —

— ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- — — — —

— ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
- — — — —

— ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
- — — — —

— ОЗЕЛЕНЕННЯ
- — — — —

— ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
- — — — —

— СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВИСИ
- — — — —

— ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
- — — — —

— ДЕРЕВА
- — — — —

— АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
- — — — —

— БЕТОННІ ДОРОГИ
- — — — —

— ГРУНТОВІ ДОРОГИ
- існуюча

проект

— ОХОРОННА ЗОНА /ЛЕП 0,4 кВт
- ОХОРОННА ЗОНА ВИСОКОВОЛЬТНОЇ /ЛЕП 35 кВт
- САНІТАРНО ЗАХИСНА ЗОНА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТР'
- САНІТАРНО ЗАХИСНА ЗОНА ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
- ЗАХИСНА ЗОНА АЗС
- існуюча

проект

— ЖИТЛОВА САДИБНА ЗАБУДОВА
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКА ЗОНА

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

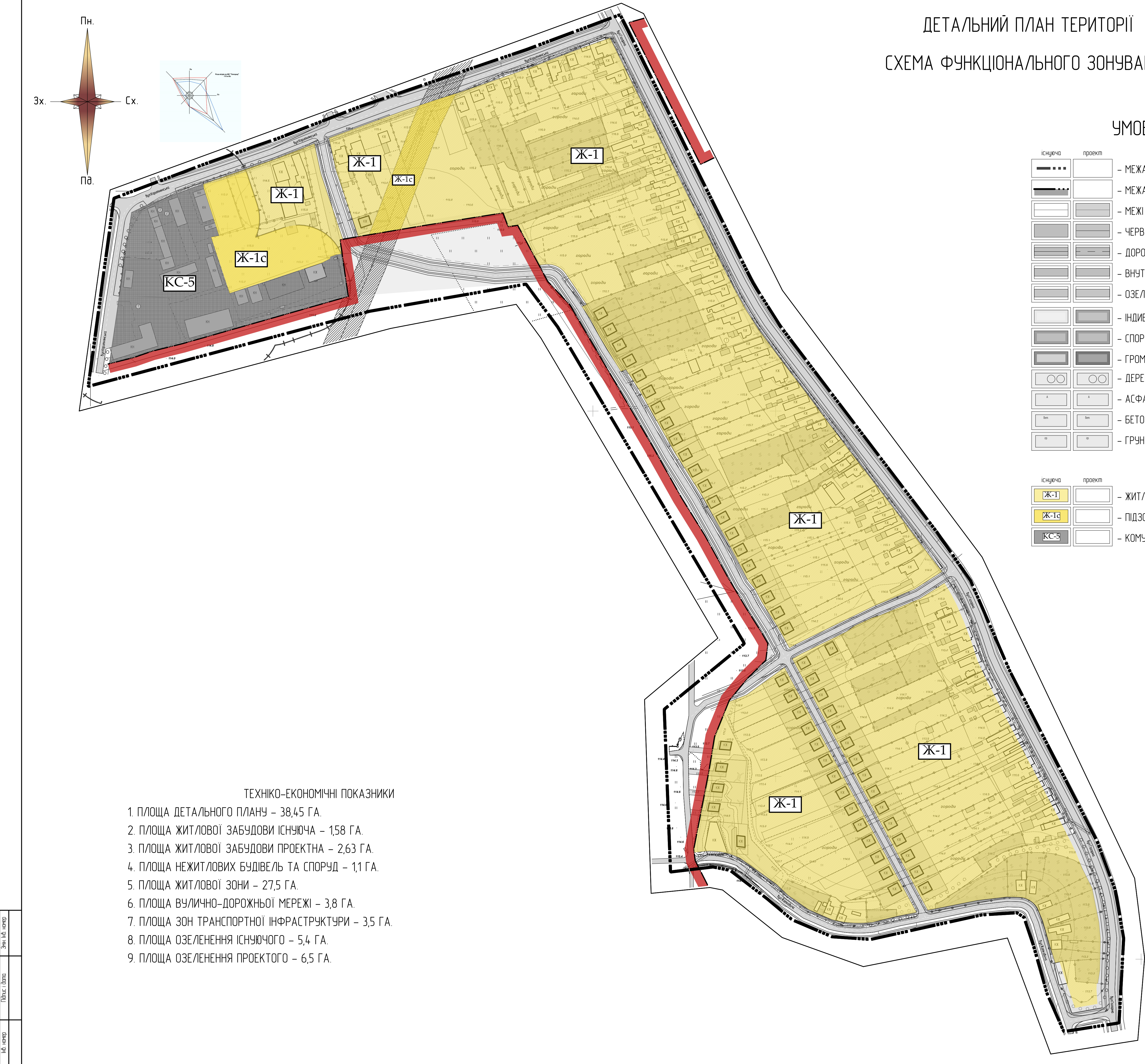
№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона високовольтної /ЛЕП, 35 кВт	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЗС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона /ЛЕП 0,4 кВт	2,0	існ.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автоміюка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фабарит"	1	672,4	

- ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ
- ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНЮЮЧА – 158 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ПРОЕКТНА – 2,63 ГА.
 - ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
 - ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
 - ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНЮЮЧОГО – 5,4 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ПРОЕКТНОГО – 6,5 ГА.

019-ДПТ/308.2018					
Детальний план території обмежених вулицями Гарбарна, Карпіннянська, Житковина та районами Дровиці і Табля-1					
Змін	Кільк	Арк	Мішк	Підпис	Дата
Директор					
Розробив					
ГАП					
Перевірив					
НКонтроль					
Детальний план території				Старий	Архив
Проектний план. План червоних ліній. М1:1000				ДП	3
Таблиця з обмежених вулицями Гарбарна, Карпіннянська, Житковина та районами Дровиці і Табля-1. Проектно-будівельна компанія "Закарпаттрансстрой" Львів 41 1957558					



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюча	проект	
		– МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
		– МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
		– МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
		– ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		– ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
		– ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
		– ОЗЕЛЕНЕННЯ
		– ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
		– СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВИСИ
		– ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
		– ДЕРЕВА
		– АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
		– БЕТОННІ ДОРОГИ
		– ГРУНТОВІ ДОРОГИ

існуюча	проект	
		– ЖИТЛОВА ЗОНА
		– ПІДЗОНА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ
		– КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКА ЗОНА

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона високовольтної /ЛЕП, 35 кВм	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЗС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона /ЛЕП 0,4 кВм	2,0	існ.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

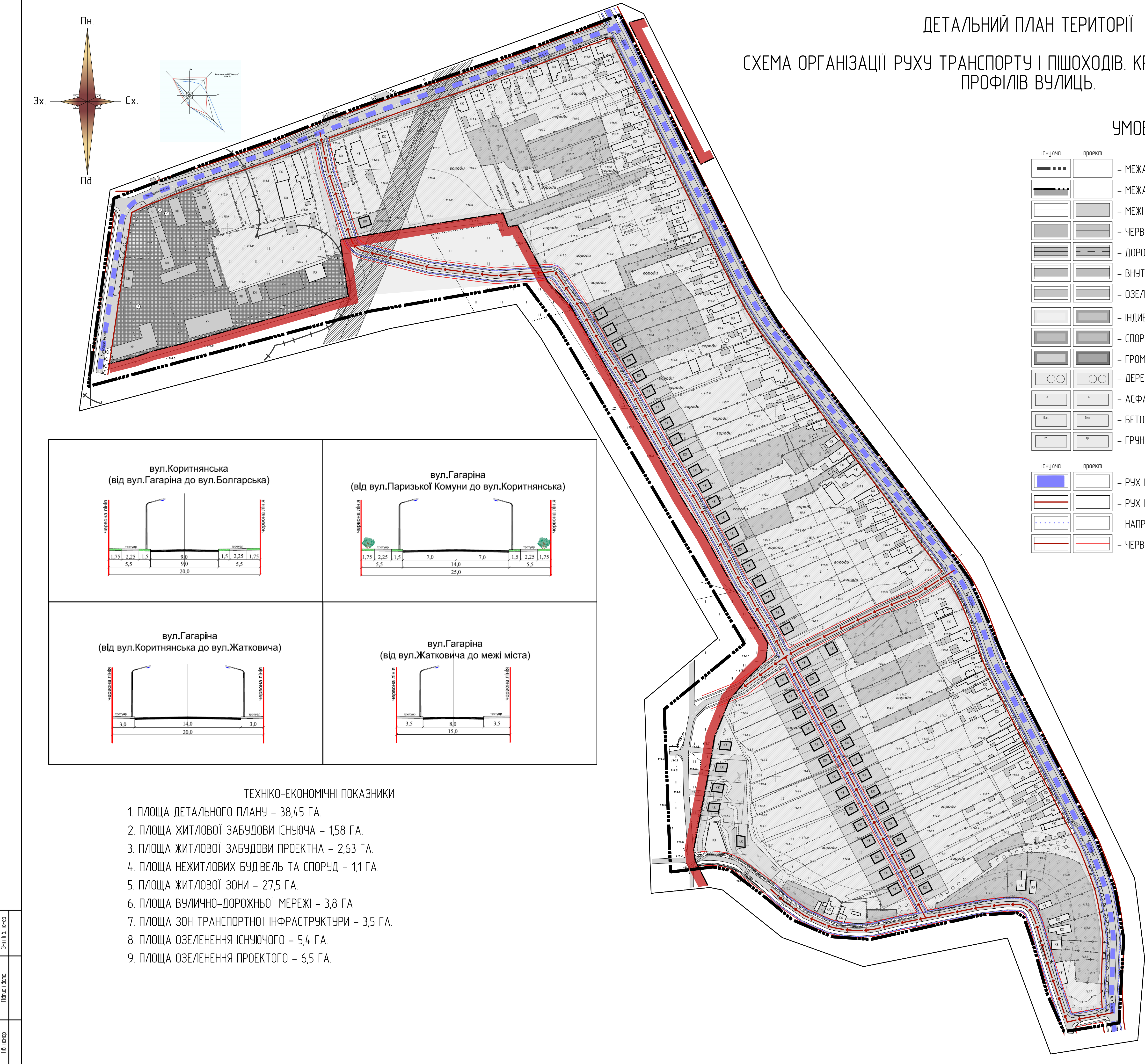
№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автоміюка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фабарит"	1	672,4	

Змін	Кільк	Арх	Мішк	Підпис	Дата	019-ДПТ/3.08.2018			
Директор	Розробив	ГАП	Перевірив	НКонтроль		Детальний план території обмежений вулицями Гарбарна, Карпіннянська, Житковина та районами Дровиці і Табля-1			
						Детальний план території		Старий	Архив
								ДП	4
						Схема функціонального зонування М11000		Таблиця з обмеженнями забудови території	
								Примітка: Будівництво об'єктів "Заказна територія" здійснюється за умови отримання ліцензії № 155/158	

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- 1. ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
- 2. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНЮЮЧА – 158 ГА.
- 3. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ПРОЕКТНА – 2,63 ГА.
- 4. ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
- 5. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
- 6. ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
- 7. ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
- 8. ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНЮЮЧОГО – 5,4 ГА.
- 9. ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ПРОЕКТНОГО – 6,5 ГА.

Змін	Кільк	Арх	Мішк	Підпис	Дата
Директор	Розробив	ГАП	Перевірив	НКонтроль	



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ. КРЕСЛЕННЯ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюча	проект	
		– МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
		– МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
		– МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
		– ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		– ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
		– ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
		– ОЗЕЛЕНЕННЯ
		– ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
		– СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВИСИ
		– ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
		– ДЕРЕВА
		– АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
		– БЕТОННІ ДОРОГИ
		– ГРУНТОВІ ДОРОГИ
існуюча	проект	
		– РУХ НА МАГІСТРАЛЬНИХ ВУЛИЦЯХ
		– РУХ НА ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЯХ
		– НАПРЯМ РУХУ ПІШОХОДІВ
		– ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

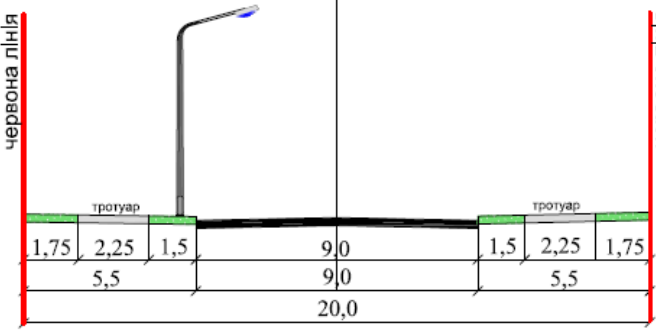
ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона високовольтної /ЛЕП, 35 кВт	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЗС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона /ЛЕП 0,4 кВт	2,0	існ.	

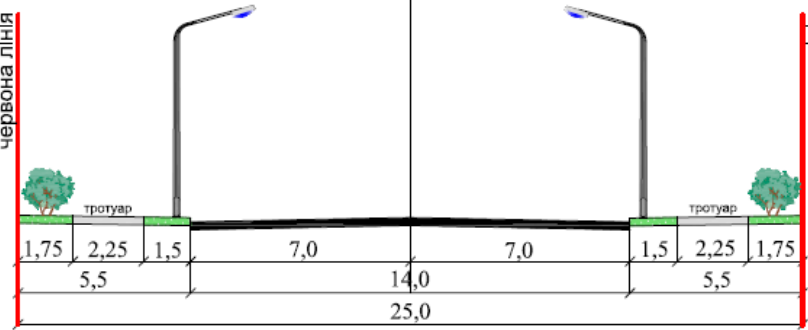
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автоміюка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фабарит"	1	672,4	

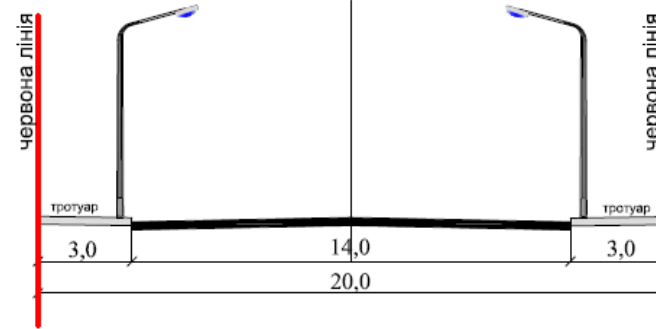
вул.Коритнянська
(від вул.Гагаріна до вул.Болгарська)



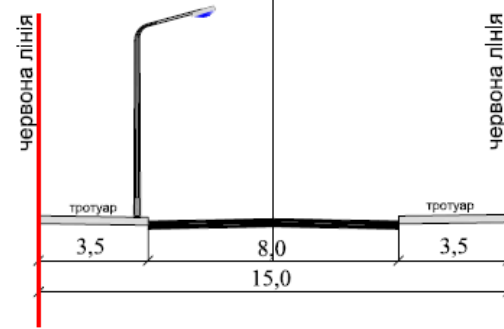
вул.Гагаріна
(від вул.Паризької Комуні до вул.Коритнянська)



вул.Гагаріна
(від вул.Коритнянська до вул.Жатковича)



вул.Гагаріна
(від вул.Жатковича до межі міста)

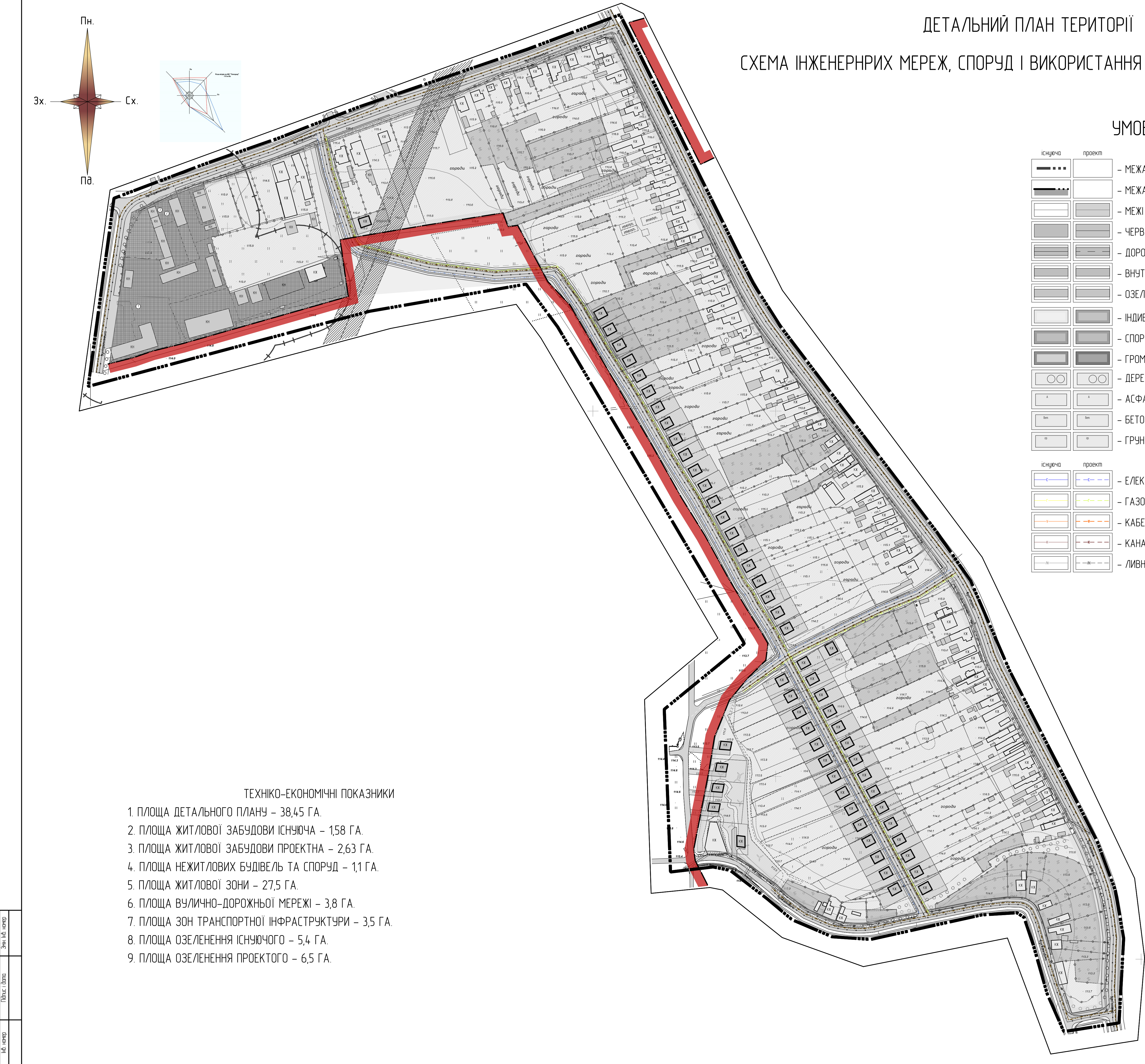


ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- 1. ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
- 2. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНУЮЧА – 158 ГА.
- 3. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ПРОЕКТНА – 2,63 ГА.
- 4. ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
- 5. ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
- 6. ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
- 7. ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
- 8. ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНУЮЧОГО – 5,4 ГА.
- 9. ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ПРОЕКТНОГО – 6,5 ГА.

Зм. №	Дата
Підпис	Дата
№	№

019-ДПТ/3.08.2018					
Детальний план території обмежених вулицями Гагаріна, Коритнянською, Жатковича та районом Дрови і Табля-1					
Зм.	Кільк.	Арх.	Міжк.	Підпис.	Дата
Директор					
Розробник					
ГАП					
Перевірник					
НКонтроль					
Детальний план території				Станд.	Архив.
Схема організації руху транспорту і пішоходів. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:1000				ДП	5
Таблиця з обмежених вулицями Гагаріна, Коритнянською, Жатковича та районом Дрови і Табля-1					



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюча	проект	– МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
існуюча	проект	– МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
існуюча	проект	– МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
існуюча	проект	– ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
існуюча	проект	– ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
існуюча	проект	– ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
існуюча	проект	– ОЗЕЛЕНЕННЯ
існуюча	проект	– ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
існуюча	проект	– СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВИСИ
існуюча	проект	– ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
існуюча	проект	– ДЕРЕВА
існуюча	проект	– АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
існуюча	проект	– БЕТОННІ ДОРОГИ
існуюча	проект	– ГРУНТОВІ ДОРОГИ
існуюча	проект	– ЕЛЕКТРОПРОВІД
існуюча	проект	– ГАЗОПРОВІД
існуюча	проект	– КАБЕЛЬ ЗВ'ЯЗКУ
існуюча	проект	– КАНАЛІЗАЦІЯ
існуюча	проект	– ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

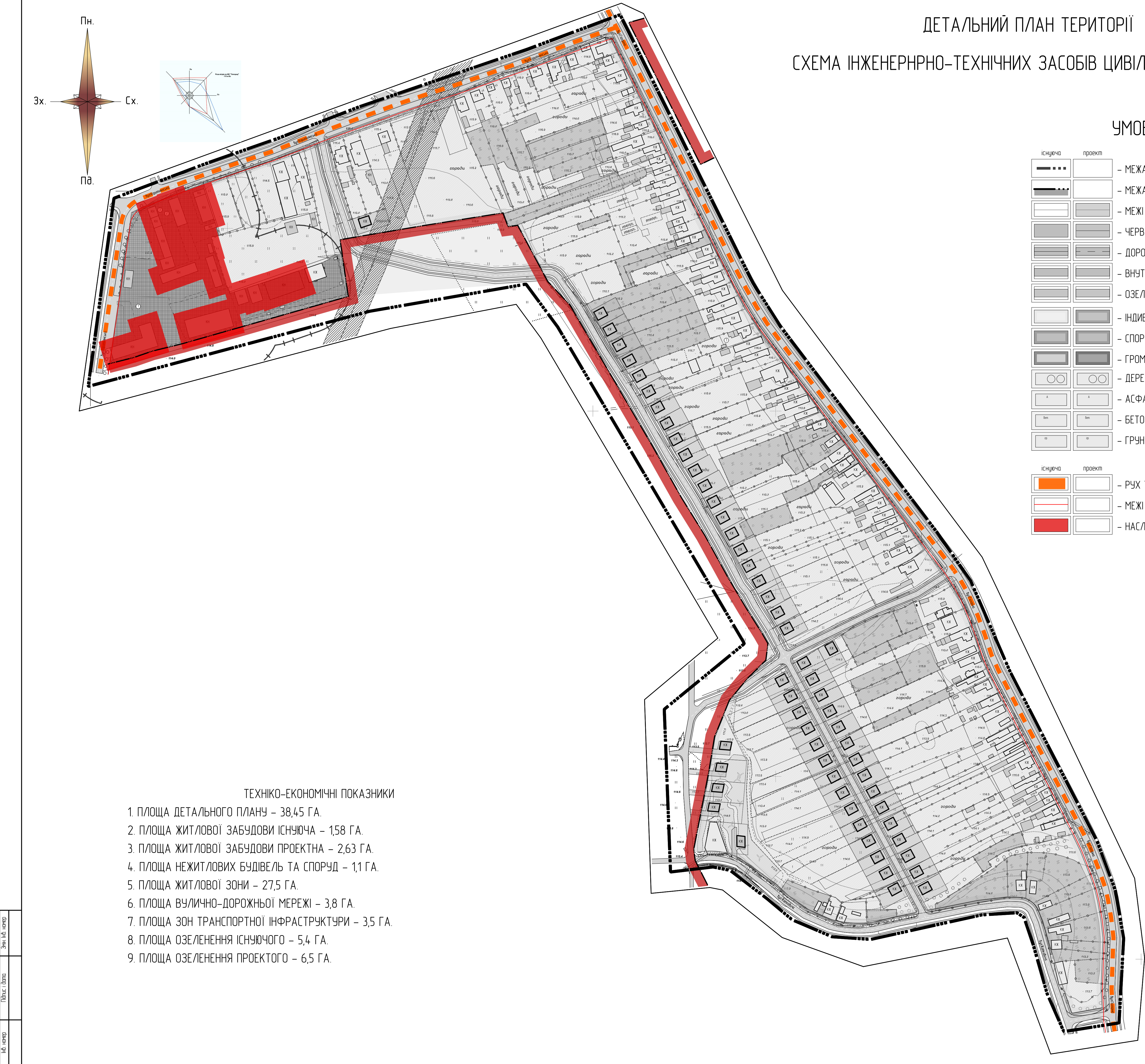
№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона високовольтної /ЛЕП, 35 кВм	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЗС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона /ЛЕП 0,4 кВм	2,0	існ.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автоміюка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фабарит"	1	672,4	

- ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ
- ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНЮЮЧА – 158 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ПРОЕКТНА – 2,63 ГА.
 - ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
 - ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
 - ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНЮЮЧОГО – 5,4 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ПРОЕКТНОГО – 6,5 ГА.

019-ДПТ/308.2018	Детальний план території обмежених вулицями Гарбарна, Карпіннянська, Житкова та районами Дрови і Табля-1		
Змін	Кільк	Арк	Мішк
Директор	Арх	Мішк	Підпис
Розробив	Арх	Мішк	Підпис
ГАП	Арх	Мішк	Підпис
Перевірив	Арх	Мішк	Підпис
НКонтроль	Арх	Мішк	Підпис
Детальний план території			
Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:1000			
Таблиця з обмеженнями забудови території			
Закрита територія			
Листок 46 195/158			



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюча	проект	
		– МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ
		– МЕЖА МІСТА УЖГОРОД
		– МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
		– ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		– ДОРОГИ І ТРОТУАРИ
		– ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
		– ОЗЕЛЕНЕННЯ
		– ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
		– СПОРУДИ, ГАРАЖІ, НАВИСИ
		– ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
		– ДЕРЕВА
		– АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ
		– БЕТОННІ ДОРОГИ
		– ГРУНТОВІ ДОРОГИ
існуюча	проект	
		– РУХ ТРАНСПОРТУ ПРИ НС
		– МЕЖІ МОЖЛИВИХ РУЙНУВАНЬ ПРИ НС
		– НАСЛІДКИ РУЙНУВАНЬ СКЛАДІВ І ПІДПРИЄМСТВ

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Захисна зона, м	Статус	Примітка
1	Санітарно захисна зона промислових територій	100,0	існ.	
2	Санітарно захисна зона об'єктів транспортного обслуговування	50,0	існ.	
3	Охоронна зона високовольтної /ЛЕП, 35 кВм	15,0	існ.	
4	Захисна зона АЭС	40,0	існ.	
5	Охоронна зона /ЛЕП 0,4 кВм	2,0	існ.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітка
1	Автоміюка	1	871,5	
2	СТО "Centrum AutoMotive & Auto SPA DETAILING"	1	344,0	
3	Ресторан "Деца у Нотаря"	1	890,8	
3	СТО "Фабарит"	1	672,4	

- ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ
- ПЛОЩА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ – 38,45 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ІСНЮЮЧА – 158 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ПРОЕКТНА – 2,63 ГА.
 - ПЛОЩА НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД – 1,1 ГА.
 - ПЛОЩА ЖИТЛОВОЇ ЗОНИ – 27,5 ГА.
 - ПЛОЩА ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ – 3,8 ГА.
 - ПЛОЩА ЗОН ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ – 3,5 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ІСНЮЮЧОГО – 5,4 ГА.
 - ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ ПРОЕКТНОГО – 6,5 ГА.

Зм.	Кільк.	Арх.	Міжк.	Підпис.	Дата
Директор					
Розробив					
ГАП					
Перевірив					
Н.Контроль					

019-ДПТ/308.2018					
Детальний план території обмежений вулицями Гарбарна, Карпіннянська, Житкова та районами Дробиц і Табала-1					
Зм.	Кільк.	Арх.	Міжк.	Підпис.	Дата
Директор					
Розробив					
ГАП					
Перевірив					
Н.Контроль					
Детальний план території				Старший	Архив
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) М 1:1000				ДП	7
Таблиця з обмеженнями забудови території, що об'єктується до цивільного захисту (цивільної оборони) М 1:1000					