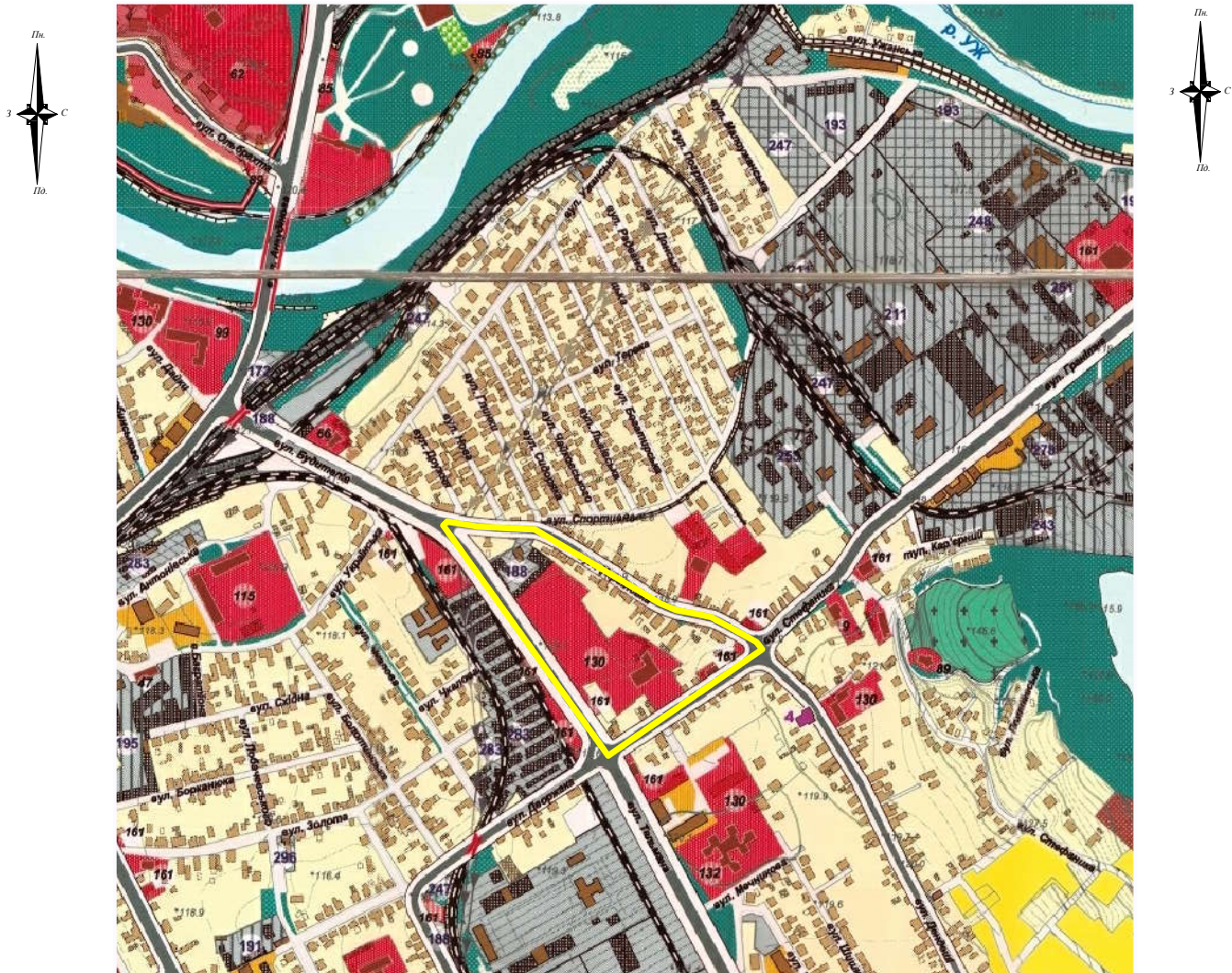


Схема розташування території у планувальній структурі генерального плану м. Ужгорода

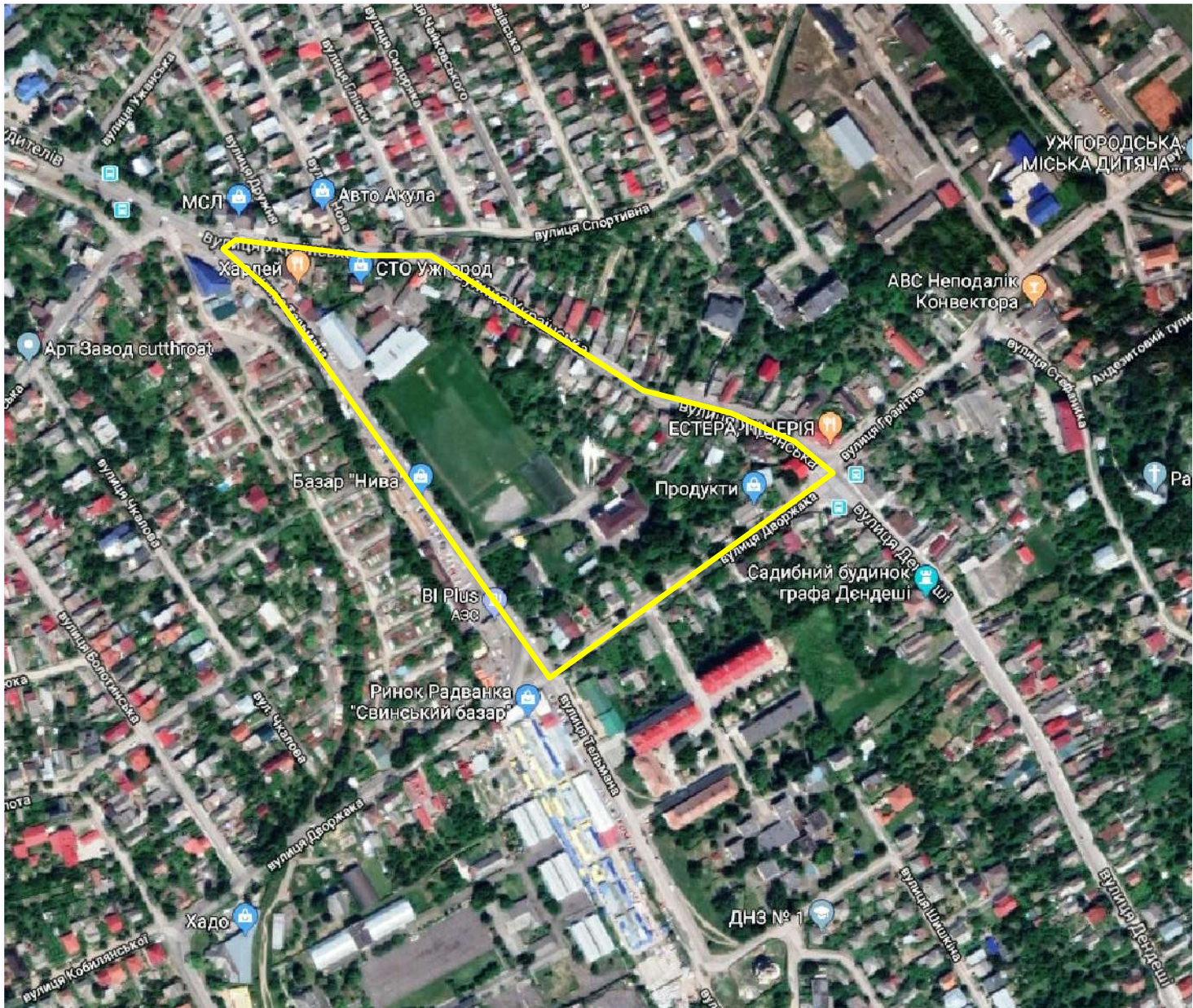


Умовні позначення

	Межа опрацювання
	САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (нумерація ділянок згідно пояснювальної записки)
	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (нумерація ділянок згідно пояснювальної записки)
	УСТАНОВ І ПІДПРИЄМСТВ ОБСЛУГОВУВАННЯ
	РЕКОНСТРУКЦІЇ
	СПОРТИВНИХ СПОРУД
	ЛІСІВ І ЛІСОПАРКІВ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
	ДАЧ, САДОВИХ ТОВАРИСТВ
	ВИНОГРАДНИКІВ
	ФРУКТОВИХ САДІВ
	КЛАДОВИЩ
	ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
	КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ
	СКЛАДІВ ТА БАЗ
	СПЕЦТЕРИТОРІЙ
	СІЛЬГОСППІДПРИЄМСТВ
	ЛОГІСТИЧНОГО ЦЕНТРУ
	ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ
	РІЛЛЯ, ПАСОВИЩІ ТА ІНШІХ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ЗЕМЕЛЬ ЗАБОЛОЧЕНІ ТЕРИТОРІЇ
	РІКИ, ОЗЕРА, СТАВКИ
	МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ
	МОСТИ, ШЛЯХОПРОВОДИ
	ВУЛИЦІ, ПРОЇЗДИ

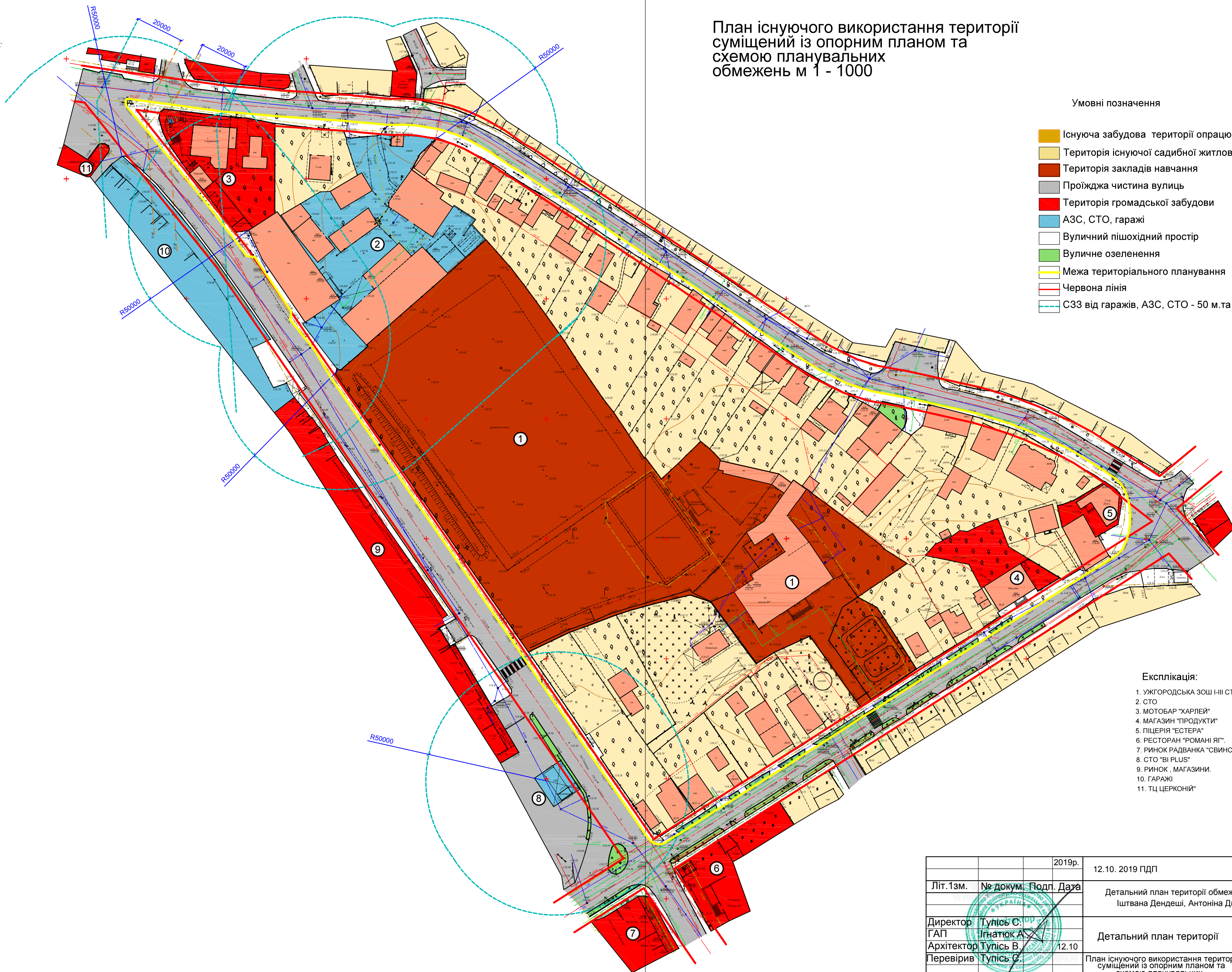
- Експлікація:
- 161. Магазин.
 - 115. Технікум електронних приладів.
 - 188. СТО.
 - 130. Школа.
 - 132. Дитячий садок.
 - 283. Гаражі.
 - 253. ТОВ "Плай".
 - 247. Бази, склади.
 - 9. УМВС України в Закарпатській області.

Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту



- Примітки:
- 1. Схема розташування території у планувальній структурі генерального плану м. Ужгорода виконана на вкопюванні з генерального плану м. Ужгорода.
 - 2. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту виконана на знімку із супутника Google

		2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.		
Директор	Тупісь С.	12.10		Детальний план території	Стад.	Аркуш.
ГАП	Ігнатюк А.				ПДП	Аркушів
Архітектор	Тупісь В.				1	9
Перевірив	Тупісь С.			Схеми розташування території у планувальній структурі генерального плану м. Ужгорода та населеного пункту		ПП "Архново"



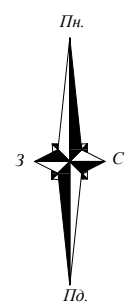
Умовні позначення

-  Існуюча забудова території опрацювання
-  Територія існуючої садибної житлової забудови
-  Територія закладів навчання
-  Проїжджа частина вулиць
-  Територія громадської забудови
-  АЗС, СТО, гаражі
-  Вуличний пішохідний простір
-  Вуличне озеленення
-  Межа територіального планування
-  Червона лінія
-  СЗЗ від гаражів, АЗС, СТО - 50 м. та ЛЕП - 20 м.

Експлікація:

1. УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
2. СТО
3. МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
4. МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
5. ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
6. РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ".
7. РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР".
8. СТО "B1 PLUS"
9. РИНОК , МАГАЗИНИ.
10. ГАРАЖІ
11. ТЦ ЦЕРКОНІЙ"

			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор	Тупісь С.						
ГАП	Ігнатюк А.						
Архітектор	Тупісь В.		12.10				
Перевірив	Тупісь С.			План існуючого використання території суміщений із опорним планом та схемою планувальних обмежень м 1 - 1000	ПП "Архново"		



Проектний план
суміщений і планом червоних ліній
та схемою планувальних
обмежень м 1 - 2000

Умовні позначення

- Проектowana будівля
- Існуюча забудова території опрацювання
- Територія існуючої садибної житлової забудови
- Територія закладів навчання
- Пройжджа частина вулиць
- Територія громадської забудови
- АЗС, СТО, гаражі
- Вуличний пішохідний простір
- Вуличне озеленення
- Межа територіального планування
- Червона лінія
- С33 від гаражів, АЗС - 50 м.та ЛЕП - 20 м, ТП- 10 м.

Техніко-економічні показники.				
№	Показники	Одиниця виміру		Примітка
1	2	3	5	6
1	Загальна площа території	га	5,5288	
2	Площа забудови	га	1,2163	
3	Площа заощення	га	0,7081	
	площа дорожнього покриття (асфальт, щебінь)	га	0,4354	
	площа тротуарів, доріжок, майданчиків.	га	0,1727	
4	Площа озеленення	га	3,6044	

Експлікація:

- УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
- СТО (ДЕМОНТАЖ)
- МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
- МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
- ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
- РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯІ"
- РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР"
- СТО "Bİ PLUS"
- РИНОК , МАГАЗИНИ.
- ГАРАЖІ
- ТЦ ЦЕРКОНІЙ"
- ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТБ" (ПРОЕКТ)
- ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВОГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
- ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
- АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
- ТП (ПРОЕКТ)

			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор	Тупісь С.		12.10	Детальний план території	Стад.	Аркуш.	Аркушів
ГАП	Ігнатюк А.				ПДП	3	9
Архітектор	Тупісь В.						
Перевірів	Тупісь С.						
Проектний план суміщений з планом червоних ліній та схемою планувальних обмежень м 1:2000					ПП "Архново"		

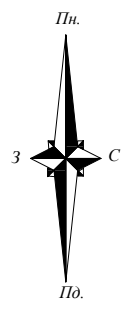


Схема функціонального зонування території з відповідними характеристиками містобудівних умов та обмежень м 1 - 2000

Умовні позначення

- Торгівельна зона
- СЗЗ
- Ж-1 Садибна житлова забудова існуюча
- Г-7 Інша громадська територія
- Тр-2 Вулиці та проїзди
- Г-3 Навчальна зона
- Тр-3 Зони СТО, АЗС, автопарків, гаражів, автостоянок
- Межа територіального планування
- Червона лінія
- Вісь вулиці та проїзду

Експлікація:

- УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
- СТО (ДЕМОНТАЖ)
- МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
- МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
- ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
- РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ"
- РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР"
- СТО "B1 PLUS"
- РИНОК , МАГАЗИНИ.
- ГАРАЖІ
- Т.Ц. ЦЕРКОНІЙ"
- ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТБ" (ПРОЕКТ)
- ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВОГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
- ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
- АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
- Т.П. (ПРОЕКТ)

			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор:	Тупісь С.		12.10	Детальний план території	Стад.	Аркуш.	Аркушів
ГАП	Ігнатюк А.				ПДП	4	9
Архітектор	Тупісь В.						
Перевірив	Тупісь С.						
				Схема функціонального зонування території з відповідними характеристиками містобудівних умов та обмежень м 1 - 2000			
				ПП "Архново"			

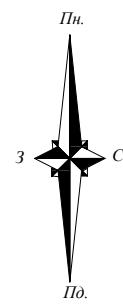


Схема організації руху транспорту і пішоходів м 1 - 2000

Умовні позначення

- Проектована будівля
- Існуюча забудова території опрацювання
- Територія існуючої садибної житлової забудови
- Територія закладів навчання
- Проїжджа частина вулиць
- Територія громадської забудови
- АЗС, СТО, гаражі
- Вуличний пішохідний простір
- Вуличне озеленення
- Межа територіального планування
- Червона лінія
- СЗЗ від гаражів, АЗС - 50 м. та ЛЕП - 20 м, ТП - 10 м.
- Напрямок руху автотранспорту
- Вісь вулиці та проїзду

Експлікація:

- УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
- СТО (ДЕМОНТАЖ)
- МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
- МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
- ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
- РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ"
- РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР"
- СТО "B1 PLUS"
- РИНОК, МАГАЗИНИ
- ГАРАЖІ
- Т.Ц. ЦЕРКОНІЙ
- ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТБ" (ПРОЕКТ)
- ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВИГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
- ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
- АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
- ТП (ПРОЕКТ)

			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор	Тупісь С.			Детальний план території			
ГАП	Ігнатюк А.						
Архітектор	Тупісь В.	12.10					
Перевірив	Тупісь С.						
				Схема організації руху транспорту і пішоходів м 1 - 2000	ПП "Архново"		

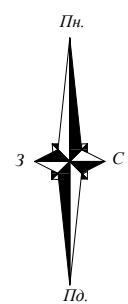


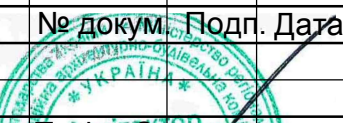
Схема інженерної підготовки території та вертикального планування м 1 - 1000

Умовні позначення

- Проекована будівля
- Існуюча забудова території опрацювання
- Межа територіального планування
- Червона лінія
- СЗЗ від гаражів, АЗС - 50 м.та ЛЕП - 20 м, ТП- 10 м.
- 115.31 Червона відмітка
- 115.31 Чорна відмітка

Експлікація:

- УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
- СТО (ДЕМОНТАЖ)
- МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
- МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
- ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
- РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ"
- РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР"
- СТО "B1 PLUS"
- РИНОК , МАГАЗИНИ.
- ГАРАЖІ
- Т.Ц.ЦЕРКОНІЙ"
- ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТБ" (ПРОЕКТ)
- ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВИЙ ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
- ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
- АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
- ТП (ПРОЕКТ)

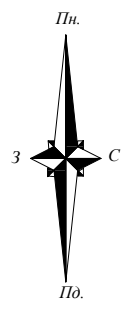
			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палає.			
Директор	Тупісь С.		12.10	Детальний план території	Стад.	Аркуш.	Аркушів
ГАП	Ігнатюк А.				ПДП	6	9
Архітектор	Тупісь В.				ПП "Архново"		
Перевірив	Тупісь С.						
				Схема інженерної підготовки території та вертикального планування м 1 - 1000			



	Проектована будівля
	Існуюча забудова території опрацювання
	Межа територіального планування
	Червона лінія
	СЗЗ від гаражів, АЗС - 50 м. та ЛЕП - 20 м, ТП- 10 м.
	Каналізація
	Водопровід
	Газопровід
	Електрокабель
	Телефон
	ЛЕП

1. УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
2. СТО (ДЕМОНТАЖ)
3. МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
4. МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
5. ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
6. РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ".
7. РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР".
8. СТО "BI PLUS"
9. РИНОК , МАГАЗИНИ.
10. ГАРАЖІ
11. ТЦ ЦЕРКОВИЙ"
12. ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТЬ" (ПРОЕКТ)
13. ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВОГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
14. ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
15. АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
16. ТП (ПРОЕКТ)

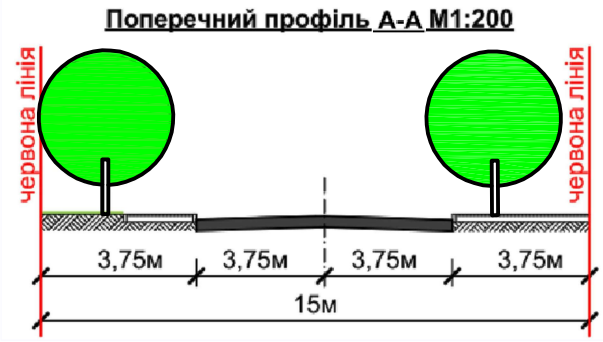
			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор	Тупісь С.			Детальний план території	Стад.	Аркуш.	Аркушів
ГАП	Ігнатюк А.				ПДП	7	9
Архітектор	Тупісь В.		12.10	Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору м 1 - 2000	ПП "Архново"		
Перевірив	Тупісь С.						



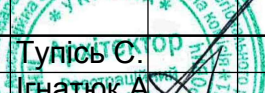
План червоних ліній м 1 - 1000

Умовні позначення

- Проектowana будівля
- Існуюча забудова території опрацювання
- Межа територіального планування
- Червона лінія
- СЗЗ від гаражів, АЗС - 50 м.та ЛЕП - 20 м, ТП- 10 м.



- Експлікація:
- 1. УЖГОРОДСЬКА ЗОШ І-ІІІ СТ. №7
 - 2. СТО (ДЕМОНТАЖ)
 - 3. МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
 - 4. МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
 - 5. ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
 - 6. РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ"
 - 7. РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР"
 - 8. СТО "B1 PLUS"
 - 9. РИНОК , МАГАЗИНИ.
 - 10. ГАРАЖІ
 - 11. ТЦ ЦЕРКОНІЙ"
 - 12. ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТБ" (ПРОЕКТ)
 - 13. ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВИГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
 - 14. ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
 - 15. АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
 - 16. ТП (ПРОЕКТ)

			2019р.	12.10. 2019 ПДП			
Літ.13м.	№ докум.	Подп.	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Українською, Іштвана Дендеші, Антоніна Дворжака та Андрія Палая.			
Директор	Тупісь С.		12.10	Детальний план території	Стад.	Аркуш.	Аркушів
ГАП	Ігнатюк А.С.				ПДП	8	9
Архітектор	Тупісь В.						
Перевірив	Тупісь С.						
План червоних ліній м 1 - 1000					ПП "Архново"		

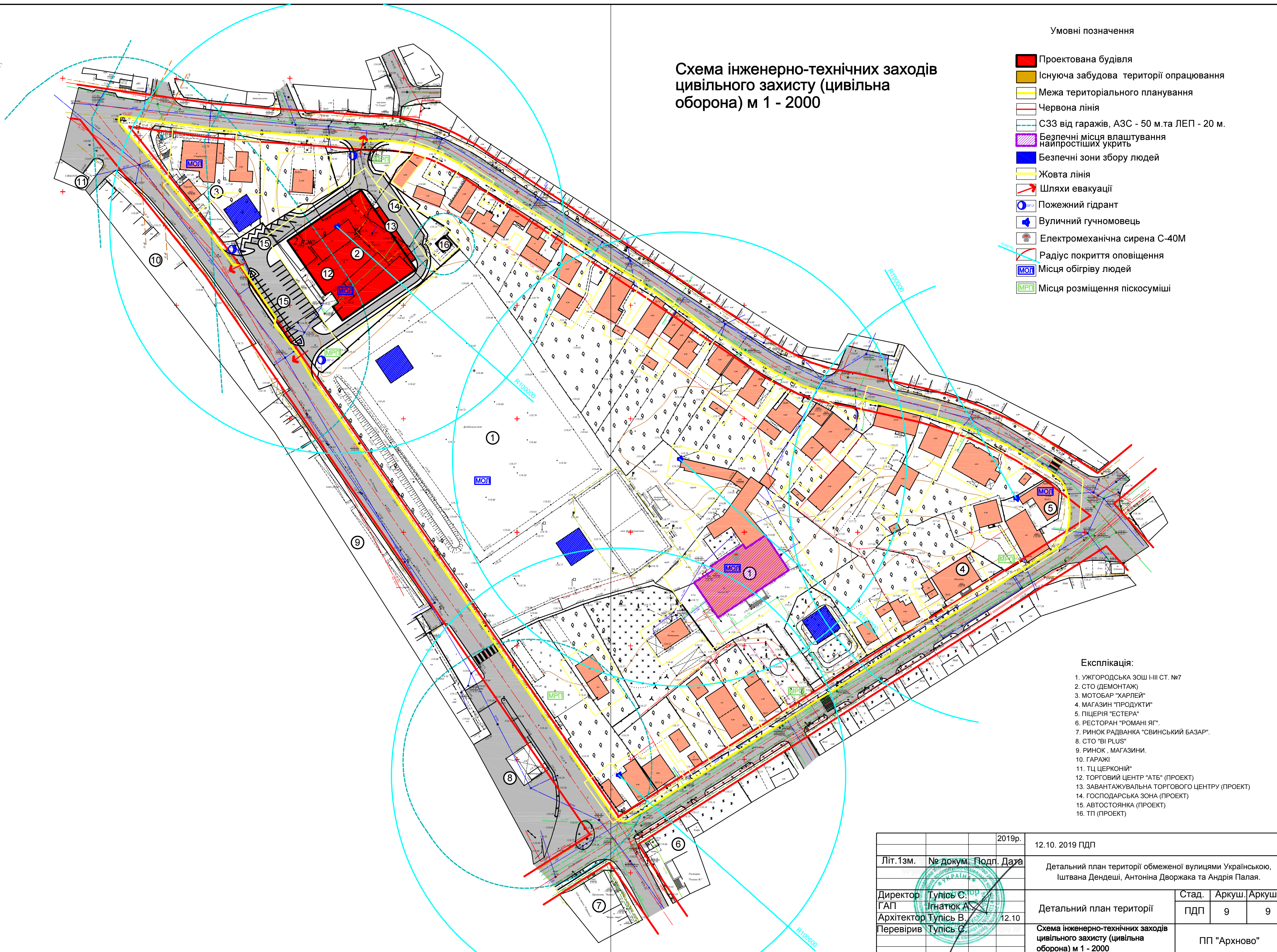


Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільна оборона) м 1 - 2000

Умовні позначення

- | | |
|---|--|
|  | Проектована будівля |
|  | Існуюча забудова території опрацювання |
|  | Межа територіального планування |
|  | Червона лінія |
|  | СЗЗ від гаражів, АЗС - 50 м.та ЛЕП - 20 м. |
|  | Безпечні місця влаштування найпростіших укріть |
|  | Безпечні зони збору людей |
|  | Жовта лінія |
|  | Шляхи евакуації |
|  | Пожежний гідрант |
|  | Вуличний гучномовець |
|  | Електромеханічна сирена С-40М |
|  | Радіус покриття оповіщення |
|  | Місця обігріву людей |
|  | Місця розміщення піскосуміші |

Експлікація:

1. УЖГОРОДСЬКА ЗОШ ІІІІ СТ. №7
2. СТО (ДЕМОНТАЖ)
3. МОТОБАР "ХАРЛЕЙ"
4. МАГАЗИН "ПРОДУКТИ"
5. ПІЦЕРІЯ "ЕСТЕРА"
6. РЕСТОРАН "РОМАНІ ЯГ".
7. РИНОК РАДВАНКА "СВИНСЬКИЙ БАЗАР".
8. СТО "BI PLUS"
9. РИНОК , МАГАЗИНИ.
10. ГАРАЖІ
11. ТЦ ЦЕРКОНІЙ"
12. ТОРГОВИЙ ЦЕНТР "АТЬ" (ПРОЕКТ)
13. ЗАВАНТАЖУВАЛЬНА ТОРГОВОГО ЦЕНТРУ (ПРОЕКТ)
14. ГОСПОДАРСЬКА ЗОНА (ПРОЕКТ)
15. АВТОСТОЯНКА (ПРОЕКТ)
16. ТП (ПРОЕКТ)

[illegible]