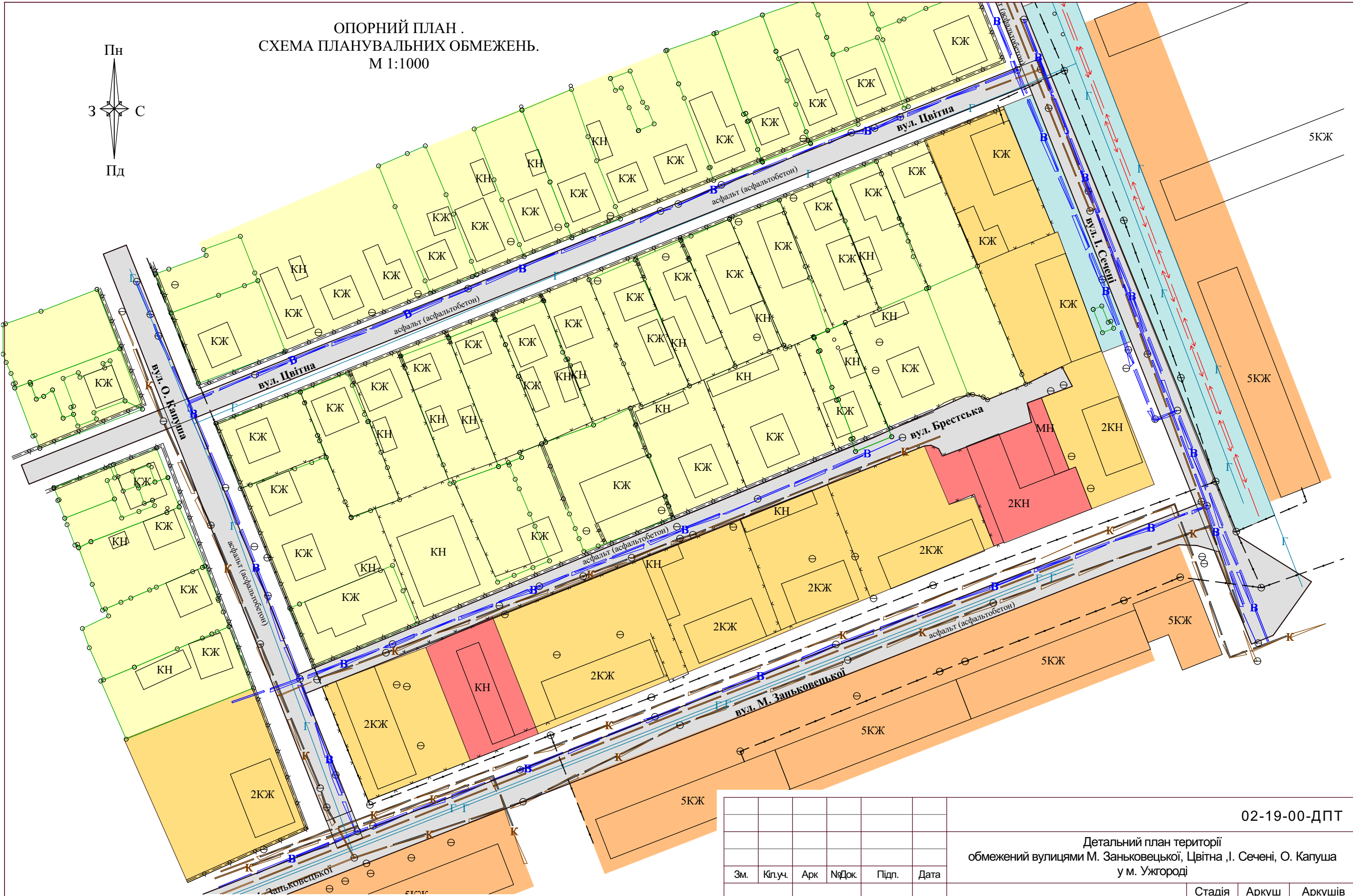
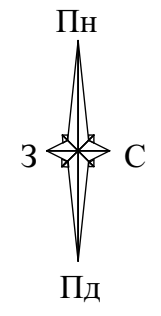


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ
У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ РАЙОНУ
М 1:2000



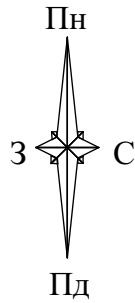
| | | | | | | | | | |
|----------|---------|-------------|------|-------|------|--|----------------|-------|---------|
| | | | | | | 02-19-00-ДПТ | | | |
| | | | | | | Детальний план території обмежений вулицями М. Заньковецької, Цвітна ,І. Сечені, О. Капуша у м. Ужгороді | | | |
| Зм. | Кіл.уч. | Арк | №Док | Підп. | Дата | Детальний план території | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | | Віровбал В. | | | 2019 | | П | 1 | 4 |
| Виконала | | Сизранова О | | | 2019 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | Схема розташування території у планувальній структурі району М 1:2000 | ТОВ "Аргонавт" | | |

ОПОРНИЙ ПЛАН .
СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.
М 1:1000



| | | | | | | | | | |
|----------|---------|-------------|-------|-------|------|--|----------------|-------|---------|
| | | | | | | 02-19-00-ДПТ | | | |
| | | | | | | Детальний план території обмежений вулицями М. Заньковецької, Цвітна ,І. Сечені, О. Капуша у м. Ужгороді | | | |
| Зм. | Кіл.уч. | Арк | №Док. | Підп. | Дата | | | | |
| | | | | | | Детальний план території | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | | Віровбал В. | | | 2019 | | п | 2 | |
| Виконала | | Сизранова О | | | 2019 | Опорний план . Схема планувальних обмежень. М 1:1000 | ТОВ "Аргонавт" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (основне креслення) СУМІЩЕНИЙ 3
ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
ТА СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.
М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Червоні лінії
- Індивідуальний одноквартирний житловий будинок (існуючий)
- Багатоквартирний житловий будинок (існуючий)
- Індивідуальний одноквартирний житловий будинок (проект)
- Громадська будівля (існуюча)
- Будівля громадською призначення -торгівля (існуюча)
- Багатоквартирний житловий будинок (існуючий)

ВІДОМІСТЬ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД ПО ГЕНПЛАНУ

| Номер на плані | Найменування та позначка | Поверховість | Кількість будівель | Площа забудови м² | Будівельний об'єм, м³ | Примітки |
|----------------|--|--------------|--------------------|-------------------|-----------------------|----------|
| 1 | Індивідуальний одноквартирний житловий будинок | 1-2 | - | 4 600 | | Існуючий |
| 2 | Багатоквартирний житловий будинок | 2 | - | 2 460 | | Існуючий |
| 3 | Індивідуальний одноквартирний житловий будинок | 2 | 2 | 300 | | Проект |
| 4 | Громадська будівля | 1 | - | 590 | | Існуючий |
| 5 | Громадська будівля (торгівля) | 2 | 1 | 532 | | Існуючий |
| 6 | Багатоквартирний житловий будинок | 5 | - | - | | Існуючий |
| | | | | | | |

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

| №п/п | Найменування | Один. виміру | Площа |
|------|----------------------------|--------------|-------|
| 1 | Загальна площа території | га | 3,73 |
| 2 | Площа забудови | га | 0,85 |
| | - площа забудови (існуюча) | га | 0,82 |
| | - площа забудови (проект) | га | 0,03 |
| 3 | Площа мощення | га | 1,03 |
| 4 | Площа озеленення | га | 0,50 |

| | | | | | | | | | |
|----------|-------------|-----|-------|-------|------|--|--------|----------------|---------|
| | | | | | | 02-19-00-ДПТ | | | |
| | | | | | | Детальний план території обмежений вулицями М. Заньковецької, Цвітна ,І. Сечені, О. Капуша у м. Ужгороді | | | |
| Зм. | Кіл.уч. | Арк | №Док. | Підп. | Дата | Детальний план території | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | Віровбал В. | | | | 2019 | | П | 3 | |
| Виконала | Сизранова О | | | | 2019 | Проектний план (основне креслення) суміщений з планом червоних ліній та схемою планувальних обмежень. М 1:1000 | | ТОВ "Аргонавт" | |
| | | | | | | | | | |

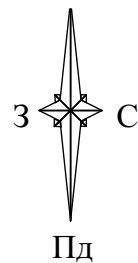
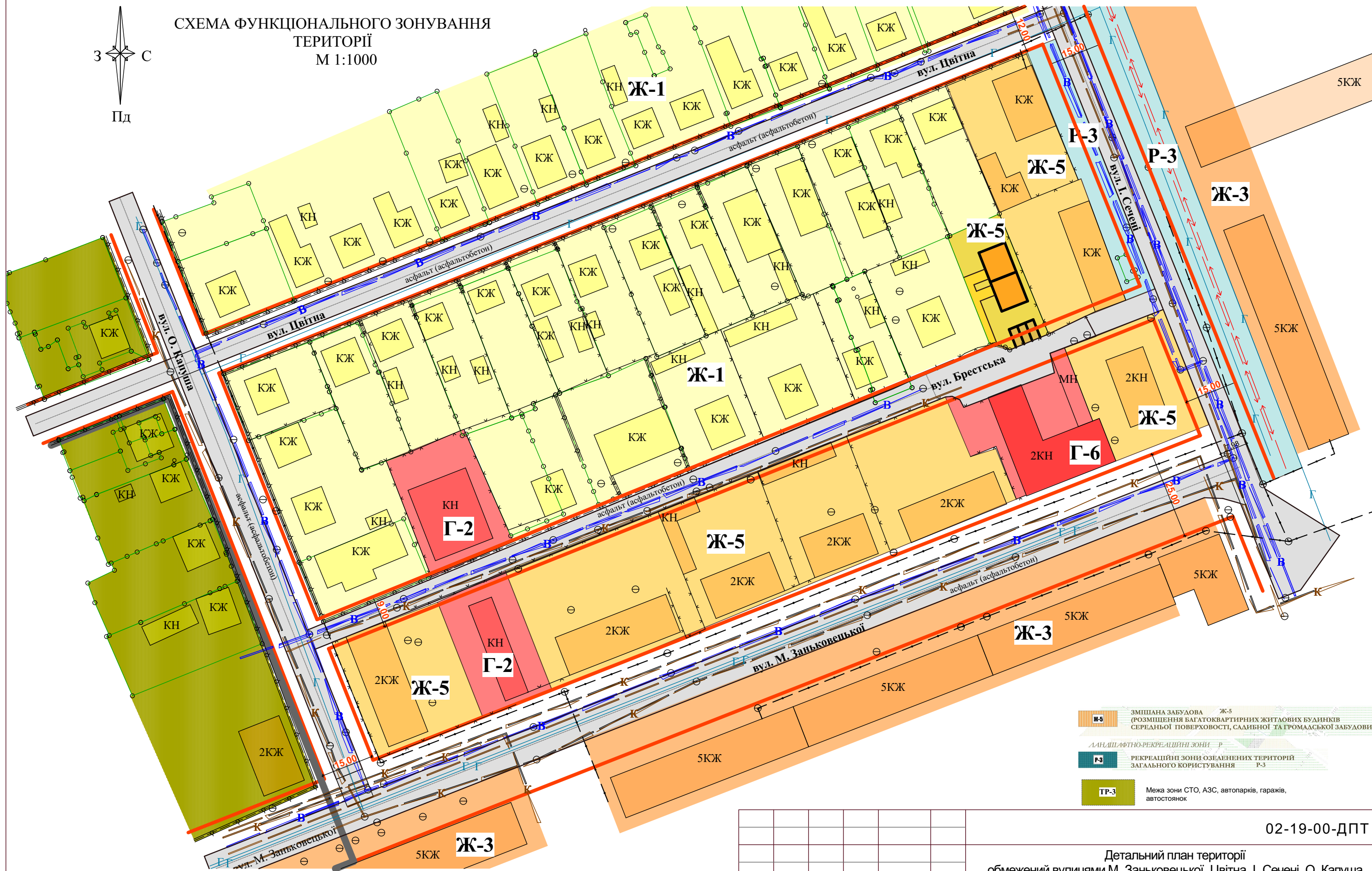


СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ
ТЕРИТОРІЇ
М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

НЕВИРОБНИЧІ ЗОНІ Г (ГРОМАДСЬКІ)

Г-1, Г-2 ЗОНИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ ТА ДІЛОВІ
Г-6 ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ

ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж

Ж-1 САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ІСНУЮЧА
Ж-1 САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ПРОЕКТНА
Ж-3 ЗМІШАНА ІСНУЮЧА БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА (ВІД 4-Х ДО 9-ТИ ПОВЕРХІВ)
Ж-3 ЗМІШАНА ПРОЕКТНА БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА (ВІД 4-Х ДО 9-ТИ ПОВЕРХІВ)

ЗМІШАНА ЗАБУДОВА Ж-5 (РОЗМІЩЕННЯ БАГАТОКВАРТИРНИХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ СЕРЕДНЬОЇ ПОВЕРХОВСТІ, САДИБНОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ)
ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р
РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНИНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Р-3
ГР-3 Межа зони СТО, АЗС, автопарків, гаражів, автостоянок

| | | | | | | | | | |
|----------|---------|-------------|-------|-------|------|--|----------------|-------|---------|
| | | | | | | 02-19-00-ДПТ | | | |
| | | | | | | Детальний план території обмежений вулицями М. Заньковецької, Цвітна, І. Сечені, О. Капуша у м. Ужгороді | | | |
| Зм. | Кіл.уч. | Арк | №Док. | Підп. | Дата | | | | |
| | | | | | | Детальний план території | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | | Віровбал В. | | | 2019 | | П | 4 | |
| Виконала | | Сизранова О | | | 2019 | Схема функціонального зонування території М 1:1000 | ТОВ "Аргонавт" | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |