



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ _____

**Про комплексну Програму відновлення
історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки**

Відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та рішення XIII сесії міської ради VII скликання 30 травня 2017 року № 655 «Про затвердження Порядку розроблення міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити комплексну Програму відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки з подальшим внесенням на розгляд сесії міської ради (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови І. Фартушка.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

Супровідна записка

У зв'язку з приватизацією житла та занепадом комунальної сфери в утриманні житлової забудови, погіршення стану дахів, фасадів, внутрішньоквартальних просторів. Особливо боляче цей процес вплинув на середовище історичного центру, спричинивши незворотні втрати архітектурних та декоративних елементів, історичної столярки та елементів дизайну, матеріалу покриття дахів, інженерних мереж, мощення і впорядкування внутрішньобудинкових територій.

Враховуючи зазначене, даним проектом рішення пропонується:

- провести роботи з визначення технічного стану будівель, споруд та об'єктів благоустрою;
- усунути негативні фактори, що спричиняють руйнування будівель, забезпечити умови безпечного проживання населення та функціонування підприємств, установ і організацій;
- зберегти унікальне історико-архітектурне середовище одночасно із створенням сучасної міської інфраструктури;
- активізувати розвиток туризму, в тому числі міжнародного, як одного з основних джерел залучення інвестицій в економіку міста і регіону.

В.о. директора департаменту

Олена ЯЦКІВ

**Комплексна Програма відновлення
історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки**

1. Паспорт Програми

Назва Програми	Комплексна програма відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки
Розробник Програми	Департамент міського господарства
Головний розпорядник бюджетних коштів Програми	Департамент міського господарства
Відповідальні за виконання Програми	Департамент міського господарства
Термін реалізації Програми	2021-2023 роки
Основні джерела фінансування заходів Програми	Міський бюджет та кошти інших джерел
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	відповідно до додатків до Програми

2. Загальні положення

Приватизація житла та занепад комунальної сфери внесли дисбаланс в утримання житлової забудови, погіршивши стан дахів, фасадів, інженерних мереж, мощення та внутрішньоквартальних просторів. Особливо боляче цей процес вплинув на середовище історичного центру, спричинивши незворотні втрати архітектурних та декоративних елементів, історичної столярки та елементів дизайну, матеріалу покриття дахів, інженерних мереж, мощення і впорядкування внутрішньобудинкових територій.

Відсутність капіталовкладень у розвиток інженерної інфраструктури, а також коштів для підтримання належного технічного стану міського господарства призводить до подальшої деградації унікального міського середовища, нищення цінної забудови і архітектурних пам'яток.

У період 2015-2020 років в історичній частині міста проводились ремонтні роботи фасадів та покрівель відповідно до Програми «Про комплексну програму відновлення історичного центру м. Ужгород на 2015-2016 р.р.» затвердженої рішенням XXVII сесії VI скликання від 19 грудня 2014 року № 1576 та комплексної Програма відновлення історичного центру м. Ужгород на 2017- 2020 роки затвердженої рішенням X сесії міської ради VII скликання від 26.01.2017 року № 556 . У ході реалізації зазначених програм було виконано капітальний ремонт покрівель та фасадів частини будинків на пл. Театральній та пл. Ш.Петефі, проведено реконструкцію інженерних мереж пл. Шандора Петефі.

3. Мета та завдання Програми

Метою Програми є запобігти подальшому погіршенню стану забудови в історичній частині м. Ужгорода та забезпечення підтримки і координації комплексних робіт зі збереження пам'яток та відновлення цілісності унікального історичного містобудівного комплексу міста, розвиток соціальної і туристичної інфраструктури, підвищення рівня життя населення, забезпечення економічного та культурного розвитку.

Основними завданнями Програми є:

- недопущення подальшого руйнування історичної забудови, створення безпечних умов для проживання населення;
- усунення аварійного стану інженерних мереж, їх реконструкція;
- збереження, відновлення та належне утримання пам'яток архітектури, інших будівель історичного центру міста, впорядкування ярусності забудови;
- реконструкція основних історичних площ і вулиць центральної частини міста, влаштування відповідного покриття, впорядкування та обладнання громадських територій з дотриманням принципів відтворення історико-архітектурного середовища;
- відтворення важливих архітектурних доміант і оборонних споруд міста;
- залучення громадськості до розв'язання проблем збереження культурної спадщини та соціально-економічного розвитку міста;
- заохочення власників/співвласників історичних будівель до їх відновлення, стимулювання суб'єктів підприємницької діяльності у відбудові та реставрації історичних об'єктів.

4. Заходи Програми

Отримання вихідної інформації, необхідної для реалізації Програми, вишукувальних, історико - архітектурних, екологічних, інженерно-геологічних досліджень, вивчення технічного стану будинків і споруд, об'єктів благоустрою та озеленення, обстеження інженерної і транспортної інфраструктури, інвентаризація нерухомості та створення відповідного банку даних.

Проведення ремонтно-реставраційних (відновлювальних) робіт, удосконалення інженерної інфраструктури та організації руху транспорту, поліпшення екологічного стану.

Здійснення ремонтно-будівельних робіт для виведення будинків і споруд, їх окремих конструкцій з аварійного стану, реставраційних робіт, а також робіт із збереження окремих художніх та архітектурних елементів на об'єктах, де виникла загроза їх втрати.

5. Відповідальність за виконання Програми

Відповідальним за реалізацію Програми та головним розпорядником коштів є департамент міського господарства.

Реалізація Програми буде відбуватися шляхом укладання департаментом міського господарства договорів з суб'єктами господарювання, що мають право здійснювати роботи, відповідно до вимог чинного законодавства України.

6. Терміни реалізації програми та джерела фінансування

Термін реалізації Програми складає 3 роки: 2021-2023 роки.

Джерела фінансування Програми:

- міський бюджет;
- залучені кошти з інших джерел, не заборонених законодавством України;
- залучені кошти з Державного бюджету України та міжнародних Програм трансграничного співробітництва.

7. Очікувані результати

Реалізація Програми дасть змогу:

- провести роботи з визначення технічного стану будівель, споруд та об'єктів благоустрою;
 - усунути негативні фактори, що спричиняють руйнування будівель, забезпечити умови безпечного проживання населення та функціонування підприємств, установ і організацій;
 - зберегти унікальне історико - архітектурне середовище одночасно із створенням сучасної міської інфраструктури;
 - активізувати розвиток туризму, в тому числі міжнародного, як одного з основних джерел залучення інвестицій в економіку міста і регіону.
-

Ресурсне забезпечення міської цільової програми

Комплексна Програма відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки

тис.грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми, тис. грн.
	І етап			
	2021 рік	2022 рік	2023 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	16722,411	15200,000	200,000	32122,411
державний бюджет				0
обласний бюджет				
міський бюджет	16722,411	15200,000	200,000	32122,411
кошти не бюджетних джерел				

Реконструкція мереж та об'єктів благоустрою історичної частини міста (ТПКВКМБ 1216030)	міський бюджет	16022,411		16022,411	15000,000		15000,000	0,000	0,000	департамент міського господарства Ужгородської міської ради
Завдання 2. Капітальний ремонт фасадів (ТПКВКМБ 1216010/ 1216017)	міський бюджет	100,000		100,000	100,000		100,000	100,000	100,000	Департамент міського господарства Ужгородської міської ради
Завдання 3. Капітальний ремонт покрівель (ТПКВКМБ 1216010/	міський бюджет	100,000		100,000	100,000		100,000	100,000	100,000	Департамент міського господарства Ужгородської міської ради
1216017)										
Завдання 4. Виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення експертизи на реконструкцію об'єктів благоустрою (ТПКВКМБ 1216030)	міський бюджет	500,000		500,000	0,000		0,000	0,000	0,000	Департамент міського господарства Ужгородської міської ради

Додаток 3 до Програми

**Результативні показники виконання завдань міської цільової програми
Комплексна Програма відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2021-2023 роки**

тис. грн.

Відповідальні виконавці, ТПКВКМБ, завдання програми, результативні показники	Код тимчасової класифікації									
	та кодуванн я									
	Етапи виконання Програми									
	I етап									
	2021 рік			2022 рік			2023 рік			
			у т. ч. кошти		у т. ч. кошти		у т. ч. кошти			
Разом	загальн ий фонд	спеціал ьний фонд	Разом	загальн ий фонд	спеціал ьний фонд	Разом	загальн ий фонд	спеціал ьний фонд		
Всього на виконання програми		16722,411		16722,411	15200,000		15200,000	200,000		200,000

Кількість об'єктів благоустрою на, яких планується провести реконструкцію, од		2		2	2		2	0		0
Кількість об'єктів на, яких планується провести реконструкцію мереж, од		2		2	2		2	0		0
Показник продуктивності										
Середня вартість реконструкції об'єктів благоустрою за 1 од, тис грн		5 511,2055		5511,2055	5000,000		5000,000	0		0
Середня вартість об'єктів на яких планується проводити реконструкцію мережі за 1од., тис. грн.		2 500,00		2500,000	2 500,00		2500,000	0,000		0,000
Показники результативності										
% від кількості об'єктів благоустрою на, яких планується провести реконструкцію від потреби		100		100	100		100	0		0
% від кількості об'єктів на, яких планується провести реконструкцію мереж від потреби		100		100	100		100	0		0

Завдання 2. Капітальний ремонт фасадів (Департамент міського господарства, ТПКВКМБ 1216017)										
Показники витрат	1216010/ 1216017	100		100	100		100	100		100
Кількість фасадів будинків, які потребують ремонту, од		2		2	2		2	2		2
Показники продукту										
Кількість фасадів будинків, на яких планується виконання ремонту, од		2		2	2		2	2		2
Показник продуктивності										
Середня вартість ремонту фасаду, тис. грн		50		50	50		50	50		50
Показники										
% виконання ремонтів від потреби		100		100	100		100	100		100

Завдання 3. Капітальний ремонт покрівель (Департамент міського господарства, ТПКВКМБ 1216017)										
Показники витрат	1216017	1216010								
			100		100		100		100	
Кількість покрівель будинків, які потребують ремонту, од			2		2		2		2	
Показники продукту										
Кількість покрівель будинків, на яких планується виконання ремонту, од			2		2		2		2	
Показник продуктивності										
Середня вартість ремонту покрівлі, тис. грн			50		50		50		50	
Показники										
% виконання ремонтів від потреби			100		100		100		100	

Середня вартість ПКД на реконструкції об'єктів благоустрою за 1 од, тис грн		500,00		500,000				0,000		0,000
Показники результативності										
% від кількості об'єктів благоустрою на, які планується виготовити ПКД для проведення реконструкції від потреби		100		100				0		0