



## УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

## Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволів (відмову) на вчинення правочинів  
про відчуження та набуття майна, право власності  
на яке або право користування яким мають діти**

Керуючись статтями 6, 8, 17, 155, 173, 175, 176, 177 Сімейного кодексу України, главою 55 та статтями 32, 68-71, 203, 215, 216, 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статтями 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статтею 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпунктом 4 пункту б частини 1 статті 34, статтями 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», пунктами 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язані із захистом прав дитини», з метою охорони та захисту прав і законних інтересів дітей при вчиненні правочинів щодо належного їм майна, в тому числі житла, право власності на яке або право користування яким вони мають, розглянувши заяви громадян та документи, подані відповідно до вимог чинного законодавства, беручи до уваги протокол № 13, засідання комісії з питань захисту прав дитини 04.08.2020 року, та протокол № 14 засідання комісії з питань захисту прав дитини 18.08.2020 року, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на посвідчення угод про вчинення правочинів від імені дітей щодо майна, право власності або право користування яким мають діти, таким громадянам:

1.1. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на посвідчення від імені малолітнього \*\*\*, \*\*\* р.н., угоди про відчуження майна, продаж належної йому

на праві спільної сумісної власності однокімнатної квартири загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, та надати дозвіл неповнолітньому \*\*\*, \*\*\* р.н., на укладення та відповідне підписання за згодою батьків зазначеної угоди про відчуження майна.

Малолітній \*\*\*, \*\*\* р.н. та неповнолітній \*\*\*, \*\*\* р.н., забезпечені житловим нерухомим майном на праві спільної часткової власності за адресою: Ужгородський район, с. Баранинці, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.2. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\* та гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітнього \*\*\*, \*\*\* року народження угоди про відчуження майна, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/2 частки житлового будинку загальною площею \*\*\* кв.м, житловою \*\*\* кв.м, та 1/2 частки земельної ділянки площею \*\*\* га, кадастровий номер \*\*\*, розташованих за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*.

Неповнолітньому \*\*\*, \*\*\* року народження, надати дозвіл на укладення та відповідне підписання за згодою батьків угоди про відчуження майна, продаж належних йому часток нерухомого майна, яке знаходиться за вищевказаною адресою.

1.3. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцям Ужгородського району, с. \*\*\*, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, надати згоду неповнолітній доньці \*\*\*, \*\*\* року народження, на посвідчення нею угоди про відчуження майна, продаж належної їй на праві спільної сумісної власності квартири загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, за умови попереднього забезпечення неповнолітньої \*\*\*, \*\*\* року народження, житловим нерухомим майном на праві власності шляхом укладення договору дарування на користь неповнолітньої дитини 1/3 частки житлового будинку, який знаходиться за адресою: Ужгородський район, с. \*\*\*, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*.

1.4. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці Ужгородського району, с. \*\*\*, вул. \*\*\*, буд. \*\*\* та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю Великоберезнянського району, с. \*\*\*, буд. \*\*\*, надати згоду неповнолітній доньці \*\*\*, \*\*\* року народження, на посвідчення нею угоди про відчуження майна, продаж належної їй на праві спільної сумісної власності квартири загальною площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

Громадянам \*\*\* та \*\*\* після здійснення правочину про відчуження майна, продаж квартири за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, забезпечити збереження майнових та житлових прав дитини шляхом укладення договору купівлі-продажу, купівлю на користь неповнолітньої \*\*\*, \*\*\* року народження, 1/5 частки житлового будинку загальною площею \*\*\* кв.м, та земельної ділянки площею \*\*\* га, кадастровий номер \*\*\*, які розташовані за адресою: Ужгородський район, с. Сторожниця, вул. \*\*\*, \*\*\*, та у строк до 22.09.2020 року надати до органу опіки та піклування копію угоди, яка засвідчує набуття дитиною права власності на вказане нерухоме майно.

1.5. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\* та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на надання згоди неповнолітній доньці \*\*\*, \*\*\* року народження, на посвідчення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.6. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\* та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, надати згоду неповнолітній доньці \*\*\*, \*\*\* року народження, на посвідчення угоди про відчуження майна, продаж належної їй частки квартири, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

Неповнолітня \*\*\*, \*\*\* року народження, забезпечується рівноцінним житловим нерухомим майном на праві власності, а саме: дарування на її користь 1/2 частки житлового будинку загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м. та 1/2 частки земельної ділянки площею \*\*\* га, кадастровий номер \*\*\*, розташованих за адресою: Ужгородський район, с. \*\*\*, вул. \*\*\*, \*\*\*.

1.7. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітньої доньки \*\*\*, \*\*\* року народження, угоди про відчуження майна, продаж належної їй на праві спільної сумісної власності однокімнатної квартири загальною площею \*\*\* кв.м, житловою \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, за умови попереднього забезпечення малолітньої \*\*\*, \*\*\* року народження, житловим нерухомим майном на праві власності шляхом укладення договору дарування на користь дитини 1/2 частки двокімнатної квартири, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.8. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгорода, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітньої доньки \*\*\*, \*\*\* року народження, договору дарування, за яким на користь дитини дарується 1/2 частка двокімнатної квартири загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, яка на праві приватної власності належить \*\*\*, \*\*\* року народження, та знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.9. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітнього сина \*\*\*, \*\*\* року народження, договору дарування, за яким на користь дитини дарується 1/2 частка квартири загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, яка на праві приватної власності належить \*\*\*, \*\*\* року народження, та знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.10. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітнього сина \*\*\*, \*\*\* року народження, договору дарування, за яким на користь дитини дарується двокімнатна квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м,

яка на праві приватної власності належить \*\*\*, \*\*\* року народження, та знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.11. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, право користування якою має малолітня \*\*\*, \*\*\* р.н.

1.12. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітньої доньки \*\*\*, \*\*\* року народження, договору дарування, за яким на користь дитини даруються всі частки, належні \*\*\*, \*\*\* року народження, у квартирі загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.13. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцям м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення від імені малолітнього сина \*\*\*, \*\*\* року народження, договору дарування, за яким на користь дитини дарується трикімнатна квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, яка знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.14. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору дарування, за яким на користь неповнолітньої \*\*\*, \*\*\* року народження, дарується однокімнатна квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, та земельна ділянка площею \*\*\* га, кадастровий номер \*\*\*, які знаходяться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*.

\*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, надати згоду своїй неповнолітній доньці \*\*\*, \*\*\* року народження, на укладення та відповідне підписання нею зазначеного договору дарування.

1.15. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору дарування, за яким на користь \*\*\*, \*\*\* року народження та малолітньої \*\*\*, \*\*\* року народження, у рівних частках дарується житловий будинок та земельна ділянка площею \*\*\* га, які знаходяться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, \*\*\*.

\*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, надати згоду на укладення та відповідне посвідчення зазначеного договору дарування від імені своєї малолітньої доньки \*\*\*, \*\*\* року народження.

1.16. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на надання згоди неповнолітньому сину \*\*\*, \*\*\* р.н., на укладення та посвідчення договору дарування, за яким на його користь дарується однокімнатна квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, яка на праві приватної власності належить \*\*\*, \*\*\* року народження, та знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*.

1.17. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору дарування, за яким на

користь \*\*\*, \*\*\* року народження, дарується двокімнатна квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, право користування якою мають малолітні: \*\*\*, \*\*\* року народження, \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження.

1.18. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору дарування від імені малолітніх \*\*\*, \*\*\* р.н., та \*\*\*, \*\*\* р.н., за яким на користь дітей дарується в рівних частках земельна ділянка площею \*\*\* га, яка розташована в м. Ужгороді, просп. \*\*\*, поз. \*\*\* та торговий комплекс загальною площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, \*\*\*.

1.19. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору дарування, за яким 1/6 частка житлового будинку, належного їй на праві приватної власності за адресою: м. Ужгород, \*\*\*, буд. \*\*\*, дарується на користь \*\*\*, \*\*\* року народження, право користування зазначеним житловим будинком має неповнолітній \*\*\*, \*\*\* року народження та малолітній \*\*\*, \*\*\* року народження.

1.20. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору про визначення часток у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, від імені малолітнього \*\*\*, \*\*\* року народження та надати згоду на підписання вказаного договору неповнолітній \*\*\*, \*\*\* року народження, з подальшим оформленням спадщини за законом, згідно з якою частку померлого \*\*\* приймає \*\*\*, \*\*\* року народження.

1.21. Гр. \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканцю м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\* та \*\*\*, \*\*\* року народження, мешканці смт. Міжгір'я, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, на укладення та посвідчення договору про поділ спільного майна, згідно з яким у особисту приватну власність \*\*\*, \*\*\* року народження, переходить квартира загальною площею \*\*\* кв.м, житловою площею \*\*\* кв.м, за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, право користування якою мають неповнолітня \*\*\*, \*\*\* року народження та малолітні \*\*\*, \*\*\* року народження і \*\*\*, \*\*\* року народження.

2. Розглянувши звернення приватного виконавця виконавчого округу Закарпатської області Ярошевського Д.А. від 29.07.2020 року № 01-29/5031/19, відмовити у наданні дозволу на реалізацію житлового будинку, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, кв. \*\*\*, право користування яким мають малолітні діти: \*\*\*, \*\*\* року народження та \*\*\*, \*\*\* року народження, оскільки вчинення зазначених дій призведе до порушення наявних житлових та майнових прав малолітніх дітей.

3. Розглянувши лист Ужгородського міського відділу державної виконавчої служби Південно-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Івано-Франківськ) від 06.07.2020 року № 3-51541041/20, відмовити у наданні дозволу на реалізацію будинку за

адресою: м. Ужгород, вул. \*\*\*, буд. \*\*\*, право користування яким має неповнолітня дитина \*\*\*, \*\*\* року народження, оскільки вчинення зазначених дій призведе до порушення наявних житлових та майнових прав неповнолітньої дитини.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконкому О. Макару.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЇВ**