



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXXIX сесія VII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

5 вересня 2019 року

Ужгород

№ 1690

**Про затвердження та відмову  
у затвердженні проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**1.1.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Загорська 19» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0308) площею 0,1675 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Загорській, 19 та передати її в постійне користування.

**1.2.** Гр. Дьоміну Володимиру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0299) площею 0,0028 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 15 та передати її у власність.

**1.3.** Гр. Кепша Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0290) площею 0,0017 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 13 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.4.** Гр. Кепша Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0212) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія, 4 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.5.** Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0249) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 27 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.6.** Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0248) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 27 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.7.** Гр. Костюку Олександрю Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:25:001:0047) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Возз'єднання (Слов'янська набережна) та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.8.** Гр. Ботош Миколі Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0291) площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача, гараж № 49 та передати її у власність.

**1.9.** Гр. Стегурі Олесі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0212) площею 0,0363 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Гвардійській, 32 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.10.** Гр. Макарову Мирону Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0250) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Конопляній, б/н зі зміною цільового призначення.

**1.11.** Гр. Римар Ярославу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0077) площею 0,0286 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 176 та передати її у власність.

**1.12.** Гр. Іваниковичу Петру Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0826) площею 0,0081 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 А, гараж № 1, ряд Л2, гаражний кооператив «Політ» та передати її у власність.

**1.13.** Гр. Лустиг Олегу Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0247) площею 0,0124 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 10 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.14.** Фізичній особі-підприємцю Поневач Беатрисі Золтанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0211) площею 0,0204 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Павла Пестеля, 4 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.15.** Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0408) площею 0,1200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по

вул. Малокам'яній, 10 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.16.** Гр. Скринник Євгенію Георгійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0409) площею 0,0770 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Далекій, 7 та передати її у власність.

**1.17.** Гр. Воліковій Оксані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0625) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі вул. Олександра Грибоєдова зі зміною цільового призначення.

**1.18.** Гр. Капралю Богдану Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0288) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сатумарській, 2 та передати її у власність.

**1.19.** Гр. Швець Світлані Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0265) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ульцинській, 16 та передати її у власність.

**1.20.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0328) площею 0,0046 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Робочій, 2 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.21.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0133) площею 0,0089 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Івана Тургенєва, 1 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.22.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0319) площею 0,0171 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Василя Докучаєва, 29 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.23.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0254) площею 0,0096 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Собранецькій, 45 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.24.** Гр. Куклишин Марині Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0169) площею 0,0217 га для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 61 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.25.** Гр. Грибановій Кларі Золтанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0399) площею 0,0197 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 158 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.26.** Гр. Добош Наталії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0237) площею 0,0137 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (вул. Перемоги), 15 зі зміною цільового призначення.

**1.27.** Гр. Крйока Марії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0208) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Коритнянській, 8 та передати її у власність.

**1.28.** Гр. Янцо Ірині Теодорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0826) площею 0,0405 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єнківській, 26 та передати її у власність.

**1.29.** Гр. Ваш Мирославі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0316) площею 0,0310 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Льва Толстого, 7 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.30.** Гр. Дуркота Віктору Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0412) площею 0,0308 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 254 та передати її у власність.

**1.31.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Жемайте-14» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0251) площею 0,2708 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Юлії Жемайте, 14 та передати її в постійне користування.

**1.32.** Гр. Болдіжар Сандрі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0388) площею 0,2670 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Докучаєва зі зміною цільового призначення.

**1.33.** Гр. Білчику Георгію Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0366) площею 0,0174 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, 23/1 та передати її у власність.

**1.34.** Гр. Грига Ларисі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0417) площею 0,1943 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 156 та передати її у власність.

**1.35.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:09:001:0020) площею 0,0039 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Івана

Ольбрахта, 27 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.36.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0329) площею 0,0167 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Михайла Коцюбинського, 2 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.37.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0272) площею 0,0109 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Іллі Бродяковича, 2 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.38.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0636) площею 0,0020 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Сріблястий та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.39.** Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0172) площею 0,6000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі вул. Університетської зі зміною цільового призначення.

**1.40.** Гр. Мазар Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0308) площею 0,0995 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Оноківській зі зміною цільового призначення.

**1.41.** Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0109) площею 0,0511 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Кошицькій, 58 зі зміною цільового призначення.

**1.42.** Акціонерному товариству «Ужгородське автотранспортне підприємство 12107» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0213) площею 0,0028 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 8/1 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.43.** Фізичній особі-підприємцю Кіштулинець Оксані Іллічній земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0253) площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 29/32 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.44.** Фізичній особі-підприємцю Березнай Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0292) площею 0,0019 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 36, прим. 17

зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.45.** Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0317) площею 0,1053 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Київській набережній, 3 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

**1.46.** Гр. Василяйку Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0837) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 А, поз. 19 та передати її у власність.

**1.47.** Гр. Немеш Івану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0254) площею 0,0041 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 1/4 та передати її в оренду строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

## **2. Відмовити у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**2.1.** Гр. Луп`яку Івану Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0373) площею 0,2050 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жатковича, 82 на підставі ст. 150 Земельного кодексу України.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Б. АНДРІЙВ**