



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXXIX сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

5 вересня 2019 року

Ужгород

№ 1693

Про поновлення, припинення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 93, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Товт Брігіті Тиберіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0251) площею 0,0008 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пр. Свободи, 35/20 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Опріш Миколі Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0061) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 183 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.3. Гр. Довбиш Андрію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0273) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Нікітіна, б/н строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.4. Фізичній особі-підприємцю Добоній Данка Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:002:0128) площею 0,0015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (влаштування входу до власного магазину) по пр. Свободи, 32/18 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Твінс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:003:0029) площею 0,0167 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення стаціонарної тераси) по вул. 8-го Березня, 25 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Твінс» земельної ділянки загальною площею 0,0020 га (кадастровий номер 2110100000:18:003:0040 площею 0,0007 га) та (кадастровий номер 2110100000:18:003:0039 площею 0,0013 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення тераси до власного кафе) по вул. 8 - го Березня, 25 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сімо і Ганц» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0032) площею 0,8275 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під майновим комплексом) по вул. Приладобудівників, 5 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0074) площею 0,4232 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автозаправної станції) по вул. Марії Заньковецької, 48 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

2. Припинити дію договору оренди земельної ділянки:

2.1. Фізичній особі-підприємцю Петрині Віталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:002:0018) площею 0,0320 га під придбаними торговими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» (договір оренди 30.06.2011 року № 1417).

2.2. Фізичній особі-підприємцю Плешковій Галині Степанівні земельної ділянки площею 0,0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для влаштування входу до власного приміщення) по вул. Минайській, 8/47 (договір оренди 30.04.2009р.).

2.3. Фізичній особі-підприємцю Плешковій Галині Степанівні земельної ділянки площею 0,0058 під прибудовою до офісів по вул. Швабській, 58 (договір оренди 10.01.2007р.).

3. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

3.1. Гр. Немеш Івану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0160) площею 0,0015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 1 строком на 5 років до 5 вересня 2024 року.

4. Відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки:

4.1. Фізичній особі підприємцю Лабик Андрію Яношовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0055) площею 0,0015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під торговим павільйоном) по

пр. Свободи на підставі висновку управління містобудування та архітектури – павільйони не є об'єктами нерухомого майна, а тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності. Слід оформити паспорти розміщення ТС та укласти договори на право користування конструктивними елементами благоустрою комунальної власності м. Ужгорода

4.2. Фізичній особі підприємцю Лабик Андрію Яношовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:002:0046) площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під торговим павільйоном) по вул. Перемоги (біля магазину «Оскар») на підставі висновку управління містобудування та архітектури – павільйони не є об'єктами нерухомого майна, а тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності. Слід оформити паспорти розміщення ТС та укласти договори на право користування конструктивними елементами благоустрою комунальної власності м. Ужгорода.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. АНДРІВ