

ПРОТОКОЛ

засідання громадської комісії з розгляду житлових питань

«12» ж о в т н я 2020 р.

Голова комісії:	Фартушок І.І.
Заст.голови комісії:	Захарець В.Г.
Члени комісії:	Полтавцева Т.В.
	Біксеї А.Б.
	Геворкян Д.С.
	Гудманян Г.А.
	Кравчук В.В.
	Папай М.Б.
	Пекар В.І.
	Сосновський О.В.
	Шанта С.І.

Всього 11 членів комісії, з них присутні – 7

Питання, що виносяться на розгляд:

- Про укладення договору найму,
- квартирний облік,
- приватизацію державного житлового фонду.

Відповідно до статей 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративні послуги», керуючись Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, «Про службові жилі приміщення», (зі змінами та доповненнями), розглянувши заяви громадян та матеріали, що надійшли у відділ обліку, розподілу та приватизації житла департаменту міського господарства, громадська комісія по житлових питаннях виконкому вирішила рекомендувати виконавчому комітету міської ради затвердити пропозиції комісії:

1. Про укладення договору найму :

Укласти договір найму з гр. Буйдош Валентиною Юріївною на квартиру ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,90 кв. м. Склад сім'ї – 3 особи (вона, син – гр. Буйдош Юрій Ярославович, дочка – гр. Буйдош Яна Ярославівна).

Договір найму укласти у зв'язку з реконструкцією приміщень гуртожитку у 102 – квартирний житловий будинок по ***, на підставі списків мешканців будинку, затверджених рішенням загальних зборів мешканців будинку, протокол № 7/18 від 28.08.2018 р., та згідно з поданими документами.

За винесення проєкту рішення про укладення договорів найму на засідання виконкому, голосували - одногосно.

2. Квартирний облік:

1.1. Гр. Галуненка Сергія Олександровича, інженера-технолога на ТзОВ завод «Флекстронікс ТзОВ», який зареєстрований із сім'єю, як піднаймач у квартирі по ***.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина, син).

1.2. Гр. Мікеш Вікторію Олександрівну, 2004 р. н, ученицю Бобовищенської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Мукачівської районної ради, яка зареєстрована у будинку опікуна за адресою: ***, як дитину, позбавлену батьківського піклування, із включенням у списки позачерговиків на підставі ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно – правових умов соціального захисту дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 46 Житлового кодексу, п. 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, листа служби у справах дітей 06.10.2020 № 676/23/01-11.

Склад сім'ї – 1 особа.

1.3. Гр. Михальова Дмитра Георгійовича, 2003 р. н, учня Львівського вищого професійного училища інформаційно-комп'ютерних технологій, який проживає у прийомній сім'ї Боркосі, в ***, як дитину, позбавлену батьківського піклування, із включенням у списки поза черговиків на підставі ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно – правових умов соціального захисту дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 46 Житлового кодексу, п. 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, листа служби у справах дітей 12.10.2020 № 685/23/01-11.

Склад сім'ї – 1 особа.

2. Внести зміни до списків черговості:

2.1. Включити до списку першочерговиків гр. Щербя Юрія Юрійовича, який перебуває на квартирному обліку в загальному списку черговості з

09.01.2020, як учасника бойових дій (учасник ООС).
 Підстава: посвідчення серія УБД № 173782 19.03.2020.
 Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина, син).

2.2. У зв'язку з укладенням шлюбу внести зміни до облікової справи гр. Ловскої Лідії Юріївни, яка перебуває на квартирному обліку у загальних списках з 28.11.2018 р., і рахувати на обліку гр. Данч Лідію Юріївну зі складом сім'ї – 3 особи (вона, чоловік – гр. Данч Віктор Степанович, дочка – гр. Ловська Юлія Василівна).

3. Затвердити рішення житлово – побутової комісії, протокол № 5 31.08.2020, 3 стрілецького батальйону військової частини 3002 про прийняття на квартирний облік гр. Білінця Володимира Анатолійовича зі складом сім'ї – 3 особи (він, дружина, син), зі збереженням часу перебування на обліку 09.02.2006 та внесенням у список першочерговиків, як учасника бойових дій з 18.01.2016.

Підстава: лист військової частини 3002 «У» Національної гвардії України 29.09.2020 № 181.

За винесення проєкту рішення про квартирний облік на засідання виконкому, голосували - одноголосно.

4. Приватизація державного житлового фонду:

Відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» (зі змінами та доповненнями) та Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів житлових приміщень, які використовуються ними і членами їх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань рекомендувати виконавчому комітету міської ради задовольнити прохання громадян:

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

***,
 ***,
 ***,
 ***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 16,30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 32,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,92 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 14,78 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач в квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати йому зазначену квартиру у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з трьох кімнат житловою площею 35,30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 51,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,34 грн.
- Суму в розмірі 3,76 грн. *** сплатити до бюджету міста.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

***,
 ***,
 ***,
 ***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 21,70 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 32,20 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,80 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 14,90 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: він,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 29,20 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 50,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 52,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,16 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 0,20 грн.

1.5. На підставі поданої заяви 02.10.2020 відмінити пункт 1.2 рішення виконкому 23.09.2020 № 348 про передачу у приватну власність квартири за адресою: *** **.

За винесення проєкту рішення про приватизацію державного житлового фонду на засідання виконкому, голосували - одногolosно.

За винесення проєктів рішень на засідання виконкому, голосували - одногolosно.

Голова комісії : Фартушок І. І. _____

Заступник голови комісії Захарець В. Г. _____

Члени комісії:

Полтавцева Т. В. _____

Біксей А. Б. _____

Геворкян Д. С. _____

Гудманян Г. А. _____

Кравчук В. В. _____

Пекар В. І. _____

Папай М. Б. _____

Сосновський О. В. _____

Шанта С. І. _____