



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:**

**1.1.** Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» на товариство з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0163) площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16.

**1.2.** Управління з питань майна комунальної власності обласної державної адміністрації на товариство з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0118) площею 0,2020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16.

**2. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:**

**2.1.** Гр. Калинич Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:002:0095) площею 0,0100 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (тераса) по просп. Свободи, 49 строком на 3 роки.

**2.2.** Гр. Чорнак Тетяні Теодорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0223) площею 0,0197 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під магазином та для його обслуговування) по вул. Михайла Грушевського, 74 «а» строком на 3 роки.

**3. Надати земельну ділянку у постійне користування без складання технічної документації із землеустрою (згідно з пунктом 1 статті 123 ЗКУ):**

- Комунальному підприємству «Стадіон «Авангард» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0280) площею 10,9021 га для

будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту по вул. Івана Франка,1.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення \_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

**«Про поновлення та припинення дії договорів оренди земельних ділянок»****1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

**2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді припинити дію договорів оренди (протокол засідання комісії № 23 від 26.05.2021, № 25 від 09.06.2021).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**