



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель»

**міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:**

**1.1.** Товариству з обмеженою відповідальністю «НИВА» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0491) площею 0,2721 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Андрія Палая (кол. вул. Тельмана), 2 «а».

**1.2.** Гр. Дзюба Олександр Олександрович земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0326) площею 0,0235 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 3/4.

**1.3.** Приватному підприємству «Земгруп» та товариству з обмеженою відповідальністю «Вайлд вотер ворлд» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0241) площею 0,1980 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Генерала Свободи, 9 «б».

**1.4.** Гр. Щадей Ії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:002:0082) площею 0,0027 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для влаштування входу до власного офісного приміщення) по вул. Собранецькій, 122/43.

## **2. Відмовити у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок:**

**2.1.** Гр. Суботі Михайлу Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:45:001:0598) площею 0,0514 га для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд в мікрорайоні «Червениця», мас. 2, поз. 18, залишити земельну ділянку в оренді.

**2.2.** Фізичній особі- підприємцю Келемен Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0148) площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24 «б», залишити земельну ділянку в оренді.

**2.3.** Фізичній особі-підприємцю Ляховській Валентині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0290) площею 0,0082 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 31/18», залишити земельну ділянку в оренді.

**2.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю "1000 Дрібниць" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:002:0001) площею 0,1219 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, 15 «а» », залишити земельну ділянку в оренді.

**2.5.** Гр. Цоклан Оксані Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0268) площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 72 «а» », залишити земельну ділянку в оренді.

**2.6.** Гр. Стойка Нелі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0107) площею 0,0049 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 29, прим. 1 «Г» », залишити земельну ділянку в оренді.

**2.7.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Ойл -Закарпаття» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0060) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під придбаною будівлею ремонтного цеху) по вул. Сергія Мартина, 4 «а» (Паризької Комуни) », залишити земельну ділянку в оренді.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.**

Підставою для розроблення проєкту рішення є заяви та клопотання фізичних та юридичних осіб щодо надання міською радою дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Метою реалізації проєкту рішення є продаж громадянам та юридичним особам земельних ділянок, які перебувають у розпорядженні міської ради.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання.**

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель».

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. Так, за результатами їх розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок (протоколи засідань комісій № 23 від 26.05.2021, №24 від 04.06.2021, № 26 від 11.06.2021).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**