

Доповнення 1
до проекту рішення «Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2018-2022 роки»

1. Внести зміни у додаток до проекту рішення, а саме:

1.1. Доповнити додаток наступними об'єктами:

№ п.п.	Адреса, рік за будови, підстава включення	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Спів-фінансування за рахунок мешканців 20%
Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків, що обслуговуються управителями				
	вул. Тиводара Легоцького, 38, рік за будови - 1989	299998	239998	60000
Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків ОСББ, ЖБК				
	вул. Тиводара Легоцького, 50, ЖБК «Сонячний», рік за будови - 1990	247500	198000	49500
Завдання 8. Проведення капітального ремонту дашків житлових будинків ОСББ, ЖБК				
	вул. Івана Панькевича, 79,81, ОСББ «Енергетик 79, 81», рік за будови - 1991	75000	60000	15000
	вул. Олександра Столетова, 4, ОСББ «Столетова 4», рік за будови - 1988	75000	60000	15000

1.2. Доповнити рішення додатком 6 до Програми згідно з додатком 2.

1.3. Викласти додатки 2-3 до Програми у новій редакції згідно з додатками 3-4.

Міський голова

Б. АНДРІВ

Додаток 2
до рішення _____ сесії
міської ради VII скликання
№ _____

П Е Р Е Л І К
житлових будинків, внесених до плану проведення капремонту
на 2019 рік (першочергові заходи Програми)

№ п.п.	Адреса, рік забудови, підстава включення	Кошторисна вартість, грн.	Фінансування, грн.:	
			Кошти бюджету	Спів- фінансування за рахунок мешканців 5%
Програма: утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВК 1216010)				
Підпрограма 1. Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства (КПКВК 1216017)				
Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків, що обслуговуються управителями				
	вул. Минайська, 12, рік збудови - 1987	149474	142000	7474

Секретар ради

Андріана СУШКО

Перелік завдань
Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2018 – 2022 роки

тис.грн

Мета, завдання, КПКВК	Джерел а фінансу вання	Етапи виконання програми												Відповідаль- ний виконавець – розпорядник бюджетних коштів				
		I етап						II етап										
		2018 рік		2019 рік		2020 рік		2021 рік		2022 рік								
		Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету	Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету	Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету	Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету	Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету	Обсяг видатків	У т.ч. кошти міського бюджету					
Загал. фонд	Спеціальний фонд		Загал. фонд		Спеціальний фонд		Загал. фонд		Спеціальний фонд		Загал. фонд		Спеціальний фонд					
Всього на виконання програми	Міський бюджет, інші джерела	26750		21400	21000		16800	21000		16800	21 000		16800	21 000		16800	0	Департамент міського господарства
6010	Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства																	
6017	Підпрограма 1. Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства																	
Мета підпрограми:	Виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду міста, покращення його санітарно-технічного стану																	
	Завдання 1. Проведення капітального ремонту покрівель багатоквартирних житлових будинків, що обслуговується управителями																	
Всього на виконання завдання	Міський бюджет	6000		4800	4000		3200	4000		3200	4000		3200	4000		3200		ДМГ

	Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, ін.джер.	850		680	2000		1600	2000		1600	2000		1600	2000		1600	ДМГ
	Завдання 3. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків, що обслуговуються управителями																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, інші джерела	1000		800	500		400	500		400	500		400	500		400	
	Завдання 4. Проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків ОСББ, ЖБК																
Всього на виконання завдання	Міськ. бю-джет, ін.джерела	12000		9600	9000		7200	9000		7200	9000		7200	9000		7200	ДМГ
	Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, інші джерела	2850		2280	1250		1000	1250		1000	1250		1000	1250		1000	ДМГ
	Завдання 6. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків ОСББ, ЖБК																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, ін.	1400		1120	875		700	875		700	875		700	875		700	ДМГ
	Завдання 7. Проведення капітального ремонту мощення житлових будинків, які обслуговують управителі																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, ін.	0		0	125		100	125		100	125		100	125		100	ДМГ
	Завдання 8. Проведення капітального ремонту дашків житлових будинків ОСББ, ЖБК																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, ін.	250		200	250		200	250		200	250		200	250		200	ДМГ

6015	Підпрограма 2. Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів																
6015	Завдання 1. Проведення капітального ремонту ліфтів багатоквартирних житлових будинків, які обслуговуються управителями																
Всього на виконання завдання	Міський бюджет, інші джерела	1700		1360	1700		1360	1700		1360	1700		1360	1700		1360	ДМГ
6015	Завдання 2. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків ОСББ, ЖБК																
Всього на викон. Завд.	Міський бюджет	700		560	1300		1040	1300		1040	1300		1040	1300		1040	ДМГ

Секретар ради

Андріана СУШКО

Обсяг видатків, тис.грн.		6000		4800	4000		3200	4000		3200	4000		3200	4000		3200
Площа шатрових покрівель будинків, що потребують ремонту, м2		100000			97900			96100			94300			92500		
Площа плоских покрівель будинків, що потребують ремонту, м2		115000			108850			105483			102116			98749		
<i>Показники продукту*</i>																
Площа шатрових покрівель будинків, що планується відремонтувати, м2		2100			1800			1800			1800			1800		
Площа плоских покрівель будинків, що планується відремонтувати, м2		6150			3367			3367			3367			3367		
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>																
Середня вартість капітального ремонту 1 кв.м шатрової покрівлі, грн/м2		1100			1100			1100			1100			1100		
Середня вартість капітального ремонту 1 кв.м плоскої покрівлі, грн/м2		600			600			600			600			600		

<i>Показник результативності, %)</i>															
Питома вага площі покрівель будинків, на яких планується проведення капітального ремонту , до площі покрівель будинків, що потребують капітального ремонту , %		3,8		2,5			2,6			2,6			2,7		
6017	Завдання 2. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації багатоквартирних житлових будинків, що обслуговуються управителями														
<i>Показник затрат</i>															
Обсяг видатків, тис.грн.		850		680		2000		1600		2000		1600		2000	1600
Протяжність мереж водопроводу та каналізації, що потребують ремонту, м		10000				8867				6201				3535	869
<i>Показники продукту*</i>															
Протяжність мереж водопроводу та каналізації, що планується відремонтувати, м		1133				2666				2666				2666	2666
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>															
Середня вартість капітального ремонту одного погонного метру водопроводу та каналізації будинку, грн/м		750				750				750				750	750

<i>Показник результативності, (%)</i>																
Питома вага протяжності мереж, на яких планується проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації, до протяжності мереж, що потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, %		11,3		20,0			30,0			40,0			40,0			
6017	Завдання 3. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків, що обслуговуються управителями															
<i>Показник затрат</i>																
Обсяг видатків, тис.грн		1000		800		500		400		500		400		500		400
Кількість електрощитових житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, од.		60				40				30				20		10
<i>Показники продукту*</i>																
Кількість електрощитових житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, од.		20				10				10				10		
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>																
Середня вартість капітального ремонту одного		50				50				50				50		

об'єкта житлового фонду (електрощитова будинку), тис. грн.																
Показник результативності, (%)																
Відсоток кількості електрощитових будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості електрощитових, що потребують капітального ремонту, %		21,9			20,0			25,0			33,3				50,0	

6017

Завдання 4. Виконання робіт з капітального ремонту покрівель житлового фонду ОСББ, ЖБК

Показник затрат																
Обсяг видатків, тис.грн.		12000		9600	9000		7200	9000		7200	9000		7200	9000		7200
Площа плоских покрівель житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, м2		120000			108333			100000			91667			83334		
Площа шатрових покрівель житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, м2		105000			100000											
Показники продукту*																
Площа шатрових покрівель житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, м2		4545			3636			3636			3636			3636		

Площа плоских покрівель житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, м2		11667		8333		8333		8333		8333						
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>																
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду (шатрової покрівлі будинку), грн		1100		1100		1100		1100		1100						
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду (плоскої покрівлі будинку), грн		600		600		600		600		600						
<i>Показник результативності, (%)</i>																
Питома вага площі покрівель будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до площі покрівель будинків, що потребують капітального ремонту, %		9,5		7,8		8,4		9,2		10,2						
6017	Завдання 5. Проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації житлових будинків ОСББ, ЖБК															
<i>Показник затрат</i>																
Обсяг видатків, тис.грн.		2850		2280		1250		1000		1250		1000		1250		1000
Протяжність мереж водопроводу та		12000		7867		5867		3867		1867						

каналізації житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, м														
<i>Показники продукту*</i>														
Протяжність мереж водопроводу та каналізації житлових будинків (ОСББ), що планується відремонтувати, м		3800		1667		1667		1667		1667		1667		
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>														
Середня вартість капітального ремонту одного погонного метра водопроводу та каналізації будинку, грн/м		750		750		750		750		750		803		
<i>Показник результативності, (%)</i>														
Питома вага протяжності мереж, на яких планується проведення капітального ремонту водопроводу та каналізації, до протяжності мереж, що потребують капітального ремонту водопроводу та каналізації, %		31,7		21,2		28,4		43,1		43,1		89,3		

6017	Завдання 6. Проведення капітального ремонту електрощитових, мереж електроосвітлення житлових будинків ОСББ, ЖБК														
<i>Показник затрат</i>															
Обсяг видатків, тис.грн		1400		1120	875		700	875		700	875		700	875	700
Кількість електрощитових житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, од.		128			100			83			67			52	
<i>Показники продукту*</i>															
Кількість електрощитових житлових будинків (ОСББ), на яких планується ремонт, од.		28			17			16			15			14	
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>															
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду (електрощитова будинку), грн.		50000			50000			55000			60000			62000	
<i>Показник результативності, (%)</i>															
Відсоток кількості електрощитових будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості електрощитових, що потребують капітального ремонту, %		21,9			17,0			19,2			22,3			26,9	

6017	Завдання 7. Проведення капітального ремонту мощення житлових будинків, які обслуговують управителі													
<i>Показник затрат</i>														
Обсяг видатків, тис.грн				125		100	125		100	125		100	125	100
Кількість будинків, що потребують ремонту мощення, од.				10			10			10			10	
<i>Показники продукту*</i>														
Кількість будинків, на яких планується ремонт мощення, од.				2			2			2			2	
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>														
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду (мощення), грн.				62500			62500			62500			62500	
<i>Показник результативності, (%)</i>														
Відсоток кількості мощення будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості будинків, що потребують капітального ремонту мощення, %				20,0			20,0			20			20,0	
6017	Завдання 8. Проведення капітального ремонту дашків житлових будинків ОСББ, ЖБК													
<i>Показник затрат</i>														
Обсяг видатків, тис.грн		250		200	250		200	250		200	250		200	250

Кількість дашків житлових будинків (ОСББ), що потребують ремонту, од.		50			50			50			50			50	
<i>Показники продукту*</i>															
Кількість дашків, які планується відремонтувати, од.		25			25			25			25			25	
<i>Показники продуктивності (ефективності)**</i>															
Середня вартість капітального ремонту одного об'єкта житлового фонду, грн.		10000			10000			10000			10000			10000	
<i>Показник результативності, (%)</i>															
Відсоток кількості дашків будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості будинків, що потребують капітального ремонту дашків, %		50			50,0			50			50			50,0	
6015	Підпрограма 2. Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів														
6015	Завдання 1. Проведення капітального ремонту ліфтів житлових будинків, що обслуговуються управителями														
<i>Показник затрат</i>															
Обсяг видатків, тис.грн		1700			1360			1700			1360			1700	
Кількість ліфтів будинків, що потребують ремонту, од		30			24			18			12			6	

Показники продукту*														
Кількість ліфтів будинків що, планується відремонтувати, од.	6			6			6			6			6	
Показники продуктивності (ефективності)**														
Середня вартість ремонту 1 ліфта будинків, тис.грн	290			290			290			290			290	
Показник результативності, (%)														
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту , до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %	21,9			20,0			25,0			33,3			50,0	
6015	Завдання 2. Проведення капітального ремонту ліфтів житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків													
<i>Показник затрат</i>														
Обсяг видатків, тис.грн	650			520	1300		1040	1300		1040	1300		1040	1300
Кількість ліфтів будинків, що потребують ремонту, од	30			28			24			20			16	
Показники продукту*														
Кількість ліфтів будинків що, планується відремонтувати, од.	2			4			4			4			4	

Показники продуктивності (ефективності)**															
Середня вартість ремонту 1 ліфта будинків, тис.грн		325			325			325			325			325	
Показник результативності, (%)															
Питома вага кількості ліфтів будинків, на яких планується проведення капітального ремонту, до загальної кількості ліфтів, що потребують капітального ремонту, %		6,7			14,3			16,7			20			25	

* Показники будуть залежати від включення об'єктів у щорічні плани капремонту

**Показники будуть залежати від рівня інфляції, цінової політики на матеріали та енергоресурси, зростання заробітної плати

У вартість капремонту 1 кв.м шатрової покрівлі включено переукладку, штукатурку димовентканалів, заміну водостічних труб, частково дере'яних конструкцій, влаштування металочерепичного покриття.

У вартість капремонту 1 кв.м м'якої плоскої покрівлі включено ремонт, штукатурку, заміну покриття парапетів, переукладку димовентканалів, ремонт виходів на покрівлю, заміну водостічних труб, труб внутрішнього зливосток.

У вартість капремонту водопровідно-каналізаційної мережі включена заміна підвальної розводки мережі, встановлення лічильників для обліку води, вентилів.

Секретар ради

Андріана СУШКО