



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

**міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій:**

**1.1** Гр. Фігурі Віталію Олеговичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0903) площею 0,0677 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Софіївській, б/н та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Бібченку Олексію Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1859) площею 0,0520 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Милославського та передати її у власність.

**1.3.** Гр. Сирохману Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0231) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 210 та передати її у власність.

**1.4.** Гр. Вірван Роману Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0567) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Червоної та передати її у власність.

**1.5.** Гр. Баран Артему Еміловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0323) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**1.6.** Гр. Попович Віталію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0324) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**1.7.** Гр. Суковатому Володимирі Анатолійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0326) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**1.8.** Гр. Савчуку Юрію Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0325) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**1.9.** Гр. Веселовському Омеляну Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0327) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**1.10.** Гр. Готрі Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0038) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

**1.11.** Гр. Колосову Андрію Едуардовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0037) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

**1.12.** Гр. Томащуку Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0035) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

**1.13.** Гр. Цанько Віктору Семеновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0036) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

**1.14.** Гр. Цапюк Руслану Валерійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0955) площею 0,0740 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорській та передати її у власність.

- Визнати таким, що втратило чинність рішення IV сесії міської ради V скликання від 05.02.2008 року № 621 в частині надання гр. Вайс Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0760 га поз. 274 в районі вул. Загорської у приватну власність на підставі пункту 4 статті 116 Земельного кодексу України.

**1.15.** Гр. Батї Юлію Антоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0640) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, б/н та передати її у власність.

**1.16.** Гр. Бурчин Василю Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1862) площею 0,0933 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

**1.17.** Гр. Кулітці Денису Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0776) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській та передати її у власність.

**1.18.** Гр. Сай-Боднар Олені В'ячеславівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0496) площею 0,0029 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Українській, 56 «а», ТВГ «Радванка», поз. 152 та передати її у власність.

**1.19.** Гр. Орсагош Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0502) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Польської та передати її у власність.

**1.20.** Гр. Гефнер Любомиру Карловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0907) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів та передати її у власність.

**1.21.** Гр. Падяк Олександрю Валерійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1864) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

**1.22.** Гр. Танчак Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0902) площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Єньківської та передати її у власність.

**1.23.** Гр. Лешанич Віктору Олексійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0360) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ярослава Мудрого, поз. 4 та передати її у власність.

**1.24.** Гр. Старшун Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0249) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 104 «б» та передати її у власність.

**1.25.** Гр. Шатурі Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0234) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 109 «б» та передати її у власність.

**1.26.** Гр. Якубич Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0911) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській та передати її у власність.

**1.27.** Гр. Яцку Віталію Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:1500) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність.

**1.28.** Гр. Глеба Еріку Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0908) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної, поз. 382 та передати її у власність.

**1.29.** Гр. Рубіш Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0958) площею 0,0603 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 100 та передати її у власність.

**1.30.** Гр. Стецюнич Роману Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0913) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів та передати її у власність.

**1.31.** Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0905) площею 0,0973 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної та передати її у власність.

**1.32.** Гр. Купару Андрію Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0235) площею 0,0270 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 79 та передати її у власність.

**1.33.** Гр. Дмитришину Олександрю Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0857) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Єньківської та передати її у власність.

## **2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**2.1.** Гр. Кутканичу Павлу Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0264) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Новака у зв'язку із скаргою ОСББ «Ліберті».

**2.2.** Гр. Лешаничу Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0263) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Новака, б/н у зв'язку із скаргою ОСББ «Перспектив Свободи, 1».

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

#### **1. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви фізичних осіб (учасників бойових дій (в тому числі учасників АТО та їх родин) виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні проєктів відведення земельних ділянок (протокол засідання комісії № 21 від 12.05.2021, № 23 від 26.05.2021, № 24 від 04.06.2021, № 25 від 09.06.2021, № 26 від 11.06.2021).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**