



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**1.1.** Гр. Федиковичу Павлу Антоновичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0056) площею 0,0072 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 56 зі зміною цільового призначення.

**1.2.** Гр. Павленку Сергію Леонідовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0259) площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Київській набережній, 20 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.3.** Гр. Король Юрію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0249) площею 0,1239 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 166 та передати її у власність.

**1.4.** Фізичній особі-підприємцю Гецько Ларисі Онисимівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0218) площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 5 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.5.** Приватному підприємству «Ротор» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0082) площею 0,8634 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.6.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0083) площею 2,2651 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.7.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0084) площею 0,0814 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «е» та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.8.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0080) площею 0,7024 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.9.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж» та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.10.** Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0081) площею 7,1636 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.11.** Малош Олені Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0376) площею 0,0440 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 38-40 та передати її у власність.

**1.12.** Гр. Петечел Івану Івановичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0279) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Університетській, 14 зі зміною цільового призначення.

**1.13.** Гр. Нагорній Ганні Миколаївні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0305) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Райдужній, 29 зі зміною цільового призначення.

**1.14.** Гр. Дзюба Олександр Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0326) площею 0,0235 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 3/4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.15.** Гр. Михайлівій Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0117) площею 0,0016 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, АГК «Чайка», 101, ран.97 з подальшою передачею її у власність.

**1.16.** Компанії «Скорпіо інвестментс (А.В.) ЛТД» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:002:0159) площею 0,0212 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Підгірній, 12 зі зміною цільового призначення.

**1.17.** Компанії «Скорпіо інвестментс (А.В.) ЛТД» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:002:0149) площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Підгірній, 12 зі зміною цільового призначення.

**1.18.** Гр. Плисці Володимиру Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0597) площею 0,0097 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у мкрн. Боздош, поз. 5 «г» зі зміною цільового призначення.

**1.19.** Гр. Опшитник Олександр Миколайовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:002:0140) площею 0,0385 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Шандора Петефі, 40 зі зміною цільового призначення.

**1.20.** Гр. Монич Віталію Юрійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0410) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій зі зміною цільового призначення.

**1.21.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне виробничо-комерційне підприємство «С.В. -Плюс» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0122) площею 0,2095 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Тиводара Легоцького, 78, 33 зі зміною цільового призначення.

**1.22.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне виробничо-комерційне підприємство «С.В. -Плюс» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0121) площею 0,4505 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Тиводара Легоцького, 78, 33 зі зміною цільового призначення.

**1.23.** Гр. Мельничук Софії Дмитрівні, гр. Лешак Віталію Івановичу та гр. Лазарь Юрію Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0250) площею 0,0227 га для будівництва та обслуговування

інших будівель громадської забудови по вул. Степана Добоша (Пархоменка), 8 зі зміною цільового призначення.

**1.24.** Гр. Боднар Оксані Романівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0124) площею 0,0101 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 22 зі зміною цільового призначення.

**1.25.** Гр. Дідик Віолетті Степанівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0255) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в районі вул. Юрія Гойди зі зміною цільового призначення.

**1.26.** Гр. Червеняк Ларисі Іванівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0413) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 69 зі зміною цільового призначення.

**1.27.** Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Парковий масив» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0104) площею 0,3200 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Олександра Радищева, 11 зі зміною цільового призначення.

**1.28.** Приватному закладу вищої освіти «Карпатський університет імені Августина Волошина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0263) площею 0,0549 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Юрія Гойди, 4 та передати її в постійне користування.

**1.29.** Гр. Грандл Марії власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0379) площею 0,4240 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в районі вул. Собранецької, позиції 9,10,11,12 зі зміною цільового призначення.

**1.30.** Гр. Грандл Марії власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0378) площею 0,2450 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в районі вул. Собранецької, позиції 3,4,5 зі зміною цільового призначення.

**1.31.** Гр. Готрі Тетяні Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0273) площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, б/н та передати її у власність.

**1.32.** Гр. Беля Антону Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0274) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, б/н та передати її у власність.

**1.33.** Гр. Роман Аллі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0275) площею 0,0092 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Митрака, б/н та передати її у власність.

**1.34.** Гр. Ольховій Аллі Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0241) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

**1.35.** Гр. Футорняку Євгенію Руслановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0240) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

**1.36.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Карен» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0085) площею 0,0579 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Устима Кармелюка, 7 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.37.** Гр. Орос Михайлу Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0153) площею 0,0437 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Андрія Новака, 27 зі зміною цільового призначення.

**1.38.** Гр. Приватному закладу вищої освіти «Карпатський університет імені Августина Волошина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0226) площею 0,0386 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Гвардійській, 19 та передати її у постійне користування.

**1.39.** Гр. Приватному закладу вищої освіти «Карпатський університет імені Августина Волошина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0228) площею 0,2325 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Гвардійській, 19 та передати її у постійне користування.

**1.40.** Гр. Кураковій Олені Германівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0127) площею 0,0810 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в районі вул. Собранецької, поз. 8 зі зміною цільового призначення.

**1.41.** Гр. Кураковій Олені Германівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0359) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Іспанській зі зміною цільового призначення.

**1.42.** Гр. Голод Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0264) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Ференца Ракоці, 12 та передати її у власність.

**1.43.** Гр. Вакаровій Мирославі Йосипівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0241) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в районі вул. Олександра Можайського зі зміною цільового призначення.

**1.44.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Грушевського 31" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0220) площею 0,5516 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Михайла Грушевського, 31 та передати її в постійне користування.

**1.45.** Гр. Свиді Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0638) площею 0,0203 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 9 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.46.** Гр. Войтковському Ігорю Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0219) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», поз. 223 по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.47.** Гр. Шиколі Михайлу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0217) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», поз. 227 по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.48.** Гр. Семаль Миколі Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0221) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», поз. 191 по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.49.** Гр. Лесняк Ользі Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0215) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.50.** Гр. Покальчук Тарас-Григорію Олеговичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0218) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.51.** Гр. Фарінюк Ярославу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0388) площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій та передати її у власність.

**1.52.** Гр. Ясинській Юлії Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0435) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Великокам'яній, 6/1 та передати її у власність.

**1.53.** Гр. Пудгородській Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0440) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Великокам'яній, 6/1 та передати її у власність.

**1.54.** Гр. Карбованцю Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0203) площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 7 та передати її у власність.

**1.55.** Гр. Ковач Сергію Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0020) площею 0,0910 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по Слов'янській набережній, 13 зі зміною цільового призначення.

**1.56.** Гр. Свиді Михайлу Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0101) площею 0,9700 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Олександра Радищева, 1 зі зміною цільового призначення.

**1.57.** Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0543) площею 0,0083 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, б/н зі зміною цільового призначення.

**1.58.** Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0639) площею 0,0224 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 «а» та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.59.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0222) площею 0,0037 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Замкові сходи (КТП-274) та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.60.** Гр. Салай Олександрю Оттовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0188) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 104 зі зміною цільового призначення.

**1.61.** Гр. Пейк Наталії Георгіївні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0406) площею 0,2484 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Томчания, 17 зі зміною цільового призначення.

**1.62.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖАГРОМІКС» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0765) площею 1,7690 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 51 зі зміною цільового призначення.

**1.63.** Гр. Мегелі Івану Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:002:0108) площею 0,3659 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Кавказькій, 15 зі зміною цільового призначення.

**1.64.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Зенфінанс» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0139) площею 0,0900 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Одеській, 5 зі зміною цільового призначення.

**1.65.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Рафаро» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0111) площею 0,0357 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 3 та передати її в оренду строком на 3 роки.

**1.66.** Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0269) площею 0,0075 га для проїзду загального користування по вул. Бічній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**1.67.** Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0275) площею 0,1385 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Швабській, 48 зі зміною цільового призначення.

**1.68.** Гр. Стан Василю Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0556) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Погорелова, б/н та передати її у власність.

**2.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**