



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

#### міська рада ВІРІШИЛА:

1. Доповнити перелік, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса, б/н.

2. Доповнити перелік, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса, б/н.

3. Пункт 2.10. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 143 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти у наступній редакції:

- Гр. Білавич Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2124 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по Слов'янській набережній зі зміною цільового призначення.

4. Відповідно до рішення Закарпатського окружного адміністративного суду від 31.12.2020 року по справі № 260/2584/20 визнати таким, що втратив чинність пункт 2.10 рішення XLVIII сесії міської ради VII скликання від

04.06.2020 року № 1988 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

- Надати гр. Могіш Олегу Олександровичу, як учаснику бойових дій, дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0850 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоєдова з подальшою передачею її у власність.

5. У зв'язку з технічною помилкою в написанні цільового призначення земельної ділянки, у пункті 1.5. рішення XVII сесії міської ради VII скликання 09.11.2017 року № 806 в частині надання гр. Костурі Максиму Михайловичу дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0073 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лозовій, 46 слова «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» читати «для будівництва індивідуальних гаражів».

6. Відповідно до абзацу 2 пункту 1 Перехідних положень Земельного кодексу України внести зміни в пункт 1.16. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1353 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині передачі у приватну власність, а саме надати згоду на оформлення земельної ділянки як спадкоємцю.

7. У пункті 5 рішення XLVI сесії міської ради IV скликання 28.10.2005 року № 704 «Про надання, відмову у наданні та приватизацію земельних ділянок» слова: «М'ясищевій Марині Георгіївні, М'ясищевій Олені Георгіївні, М'ясищевій Діані Петрівні, Баландяку Георгію Васильовичу» читати: «М'ясищевій Марії Георгіївні, М'ясищевій Олені Георгіївні, М'ясищеву Георгію Васильовичу».

8. У пункті 3.1. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 143 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Собранецькій слова: «площею 0,0200 га» читати: «0,0400 га».

9. У зв'язку з уточненням цільового призначення земельної ділянки, пункт 2.23. рішення L сесії міської ради VII скликання 23.07.2020 року № 2069 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» читати: «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

**10.** На підставі звернення департаменту міського господарства Ужгородської міської ради 27.05.2021 року № 32.01-10/706:

- припинити право постійного користування Ужгородській районній раді земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:29:001:0252) площею 0,0466 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Собранецькій, 84, оскільки будівля належить до комунальної власності територіальної громади міста Ужгород та не використовується за цільовим призначенням.

**11.** Припинити право постійного користування земельною ділянкою заводу «Ужгородприлад» площею 12 га для розміщення заводу згідно з Державним актом Б № 076204.

**12.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### «Про зміни та скасування рішень міської ради»

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.**

Даний проект рішення виноситься на розгляд сесії міської ради у зв'язку з необхідністю внесення змін до раніше прийнятих рішень міської ради, які обумовлені виникненням різних підстав.

#### **2. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається внесення наступних змін до рішень міської ради:

I. Внесення змін до раніше прийнятих рішень у зв'язку із необхідністю виправлення технічних помилок, зміна строку оренди земельних ділянок, зміною прізвища заявника, зміна форми землекористування, зміна формулювання цільового використання земельної ділянки, зміна назви юридичної особи, у зв'язку із зміною її організаційно-правової форми, зміна площі земельної ділянки.

II. Скасування рішень міської ради:

1. Необхідність скасування рішень міської ради обумовлене змінами в законодавстві та клопотанням державної інспекції сільського господарства в Закарпатській області.

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проекту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин за результатами розгляду всіх інших заяв та клопотань, комісією рекомендовано міській раді внести та відмовити у внесенні змін до раніше прийнятих рішень (протокол засідання комісії № 23 від 26.05.2021, № 24 від 04.06.2021, № 25 від 09.06.2021).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**