



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

#### міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Доповнити перелік визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою площею 0,2851 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (СТО, АЗС, автопарків, гаражів, автостоянок) в районі вул. 8-го Березня та вул. Богомольця.

2. Відмовити об'єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Проспект Свободи 54-Ужгород» у внесенні змін до пункту 3.2. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1350 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», залишити в силі попереднє рішення міської ради.

3. У пункті 1.32. рішення XLVIII сесії міської ради VII скликання 04.06.2020 року № 1988 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Гунтей Олександрю Віталійовичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею її у власність, слова: «по вул. Юрія Гойди, б/н» читати: «по вул. Юрія Гагаріна».

4. У пункті 1.31. рішення XLVIII сесії міської ради VII скликання 04.06.2020 року № 1988 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Семейон Михайлу Вікторовичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею її у власність, слова: «по вул. Юрія Гойди, б/н» читати: «по вул. Юрія Гагаріна».

5. У пункті 1.33. рішення XLVIII сесії міської ради VII скликання 04.06.2020 року № 1988 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Химинець Олегу Михайловичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею її у власність, слова: «по вул. Юрія Гойди, б/н» читати: «по вул. Юрія Гагаріна».

6. У зв'язку з уточненням площі у пункті 3.7. рішення XLVIII сесії міської ради VII скликання 04.06.2020 року № 1990 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Лавандовий двір" на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олександра Капуша (І. Мондока), 31 з подальшою передачею її в постійне користування, слова «площею 0,1581 га» читати «площею 0,1676 га».

7. У зв'язку з технічною помилкою внести зміни до пункту 2 рішення II сесії міської ради VIII скликання 23.02.2021 року № 131 «Про зміни та скасування рішень міської ради», а саме, викласти пункт в наступній редакції:

- Визнати таким, що втратив чинність пункт 1.1. рішення L сесії міської ради VII скликання 23.07.2020 року № 2067 в частині надання гр. Ільчак Віктору Леонідовичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоедова, б/н, оскільки заявником використано право безоплатної приватизації.

8. Пункт 1.7. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1224 в частині затвердження гр. Зінчуку Ігорю Івановичу проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0829) площею 0,0626 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 30 з наступною передачею у власність, викласти в наступній редакції:

- Гр. Бокоч Федору Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0829) площею 0,0626 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 30 та передати її у власність.

**9.** Припинити право постійного користування КП «Стадіон Авангард» земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:26:001:0247) площею 9,9060 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Івана Франка, 1.

**10.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про зміни та скасування рішень міської ради»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.**

Даний проєкт рішення виноситься на розгляд сесії міської ради у зв'язку з необхідністю внесення змін до раніше прийнятих рішень міської ради, які обумовлені виникненням різних підстав.

#### **2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення.**

Проєктом рішення передбачається внесення наступних змін до рішень міської ради:

I. Внесення змін до раніше прийнятих рішень у зв'язку із необхідністю виправлення технічних помилок, зміна строку оренди земельних ділянок, зміною прізвища заявника, зміна форми землекористування, зміна формулювання цільового використання земельної ділянки, зміна назви юридичної особи, у зв'язку із зміною її організаційно-правової форми, зміна площі земельної ділянки.

II. Скасування рішень міської ради:

1. Необхідність скасування рішень міської ради обумовлене змінами в законодавстві та клопотанням державної інспекції сільського господарства в Закарпатській області.

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин за результатами розгляду всіх інших заяв та клопотань, комісією рекомендовано міській раді внести та відмовити у внесенні змін до раніше прийнятих рішень (протокол засідання комісії № 17 від 24.03.2021 року, № 19 від 21.04.2021, № 20 від 28.04.2021).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**