

## ПРОТОКОЛ № 11

### засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

03.02.2021

м. Ужгород

#### **ПРИСУТНІ:**

Мильо В. В. – голова комісії;

Козак В.А., Маєрчик П.С.

Мелкумян А.С., Прозор Є.І.,

Сідун Ю.В., Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

#### **ВІДСУТНІ:**

Ковальський А.В. – заст. голови комісії;

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Глагола В.Я.

#### **ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури.

Губаль О. – представник місцевої прокуратури.

#### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

#### **1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів**

1.1. Гр. Іщенко Олександр Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській - Гвардійській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Цапюк Руслану Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0740 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.4. Гр. Гаспарян Ванушу Аветисовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Маєрчик П.С.*)

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.6. Гр. Мендикаш Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.7. Гр. Литвак Івану Степановичу земельної ділянки площею 0,0055 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Романа Шухевича, 18 «а» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.8. Гр. Кузовкову Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.9. Гр. Дубовому Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0060га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.10. Гр. Глебі Еріку Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю документів детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.11. Гр. Глебі Еріку Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку та рішенням Верховного Суду України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.20. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0375 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.21. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,2017 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.22. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0865 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.23. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0518 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Єнківської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.24. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0343 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі мкрн. Боздош з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.25. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0660 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.26. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.27. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0717 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Паркової набережної з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.28. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0547 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Криничної з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.29. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0530 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Високої з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.30. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0561 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Високої з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.31. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0377 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Берчені з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.32. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0365 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Сільвая з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.33. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0762 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.34. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0762 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.35. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0941 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.36. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0527 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Солов'їної з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.37. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0772 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Дравецької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.38. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,1041 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.39. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0459 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Кошицької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.40. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0690 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Будителів з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.41. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0537 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Кавказької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.42. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0534 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.43. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0301 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Верховинської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.44. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,1858 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.45. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0523 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.46. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0787 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.47. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0876 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)



1.48. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0943 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Романа Шухевича (Лавріщева) з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.49. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0669 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.50. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0684 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.51. Гр. Пантьо Івану Михайловичу земельної ділянки площею 1,2999 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Оноківській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.52. Гр. Дідик Олександр Сергійовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.53. Гр. Тупчій Олегу Юрійовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.54. Гр. Щубелці Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.55. Гр. Гайхел Василю Вікторовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.56. Гр. Маханцю Василю Васильовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.57. Гр. Лангазо Сергію Сергійовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.58. Гр. Божурі Івану Володимировичу земельної ділянки площею 1,9859 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.59. Гр. Мігаль Олександрю Юлієвичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.60. Гр. Загарія Андрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.61. Гр. Павлович Івану Михайловичу земельної ділянки площею 1,4080 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.62. Гр. Томчук Сергію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Героїв з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.63. Гр. Делеган Руслану Омеляновичу земельної ділянки площею 0,0987 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

1.65. Гр. Хоменку Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.66. Гр. Павлюковичу Юрію Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.67. Гр. Мучка Костянтину Омеляновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимира Погорелова з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.72. Гр. Іванову Віталію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0922 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Ольбрахта з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.73. Гр. Олійнику Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0084 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Кошицькому з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.74. Гр. Ганевич Ігорю Олеговичу земельної ділянки площею 0,0927 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Ольбрахта з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

1.75. Гр. Танчак Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0999га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Єньківської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛІБЕРТІ» земельної ділянки площею 0,1517 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по просп. Свободи, 25 з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

2.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Свободи 1» земельної ділянки площею 0,3450 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 1 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

2.9. Гр. Погоріляк Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0380га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 136 «д» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

2.12. Гр. Олійник Ірині Валеріївні земельної ділянки площею 0,0268 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Кошицькому, 1 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

### **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.14. Гр. Антонову Роману Євгеновичу та гр. Легач Ярославу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0429) площею 0,0198га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по пров. Університетському зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

3.28. Гр. Сімйон Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0212) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

3.29. Гр. Цугорка Віктору Ярославовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0214) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

3.30. Гр. Данило Василю Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0213) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.  
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.32. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0090) площею 0,0293 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Миколи Огарьова, 3 «б» (ЦРП-2) та передати її в оренду строком на 49 років із застосуванням ставки орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 1 %.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.33. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0230) площею 0,0084 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Гвардійській, 19 «а» (ЗТП-104) та передати її в оренду строком на 49 років із застосуванням ставки орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 1 %.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.52. Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0275) площею 0,1385 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Швабській, 48 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.62. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0561) площею 0,0082 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Тиводара Легоцького, 17 «б» (ЗТП-244) та передати її в оренду строком на 49 років із застосуванням ставки орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 1 %.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.63. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0328) площею 0,0042 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Зореслава (вул. Локоти), 17 «а» (ЗТП-54) та передати її в оренду строком на 49 років із застосуванням ставки орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 1 %.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.64. Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0898) площею 10,4433 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) в районі вул. Загорської – Єньківської та передати її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

3.65. Товариству з обмеженою відповідальністю «Пластиком Ужгород» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0328) площею 0,3369 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8-го Березня та передати її в оренду строком на 3 роки.  
(представник присутній)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою з подальшою реєстрацією комунальної власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

5.1. Гр. Андрішко Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0219) площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Комендаря (вул. Джамбула), 33 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**



«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

5.2. Гр. Якубику Івану Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0467) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Томчания, 12 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

5.3. Гр. Олейник Олені Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0444) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінківій, 10 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

## **7. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.1. Гр. Дмитренко Наталії Борисівні земельної ділянки площею 0,1781 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Тиводара Легоцького (641160,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 360,00 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

7.2. Затвердити актуалізацію звіту про експертну грошову оцінку приватному підприємству «ЕВРОІМЕКС-ІНВЕСТ» земельної ділянки площею 2,1612 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 48 (2 497 482,72 грн. з розрахунку на один квадратний метр 115,56 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Мелкумян А.С.)

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Прозахід-Уж» земельної ділянки площею 0,0096 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Івана Франка, 56 «б» (34 870,08 грн. з розрахунку на один квадратний метр 363,23 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

### **Розгляд питань, знятих сесією 22.12.2020, 02.02.2021 на довивчення**

**1. Про надання учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**1.1.** Гр. Яблонському Степану Степановичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н (22.12.2020). (*заявник присутній*)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.3.** Гр. Приходьку Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (22.12.2020). (*заявник присутній*)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.5.** Гр. Цирик Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н (22.12.2020). (*заявник присутній*)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.6.** Гр. Мешко Ярославу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (22.12.2020). (*заявник присутній*)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **2. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**2.3.** Гр. Поповичу Тібору Георгійовичу земельної ділянки площею 0,0542 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Зелений, 3 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.4.** Гр. Зінич Іванні Іванівні земельної ділянки площею від 0,0700 до 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність *(заявник присутній)*

**ВИРІШИЛИ:** Повернутись до розгляду питання на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **Розгляд заяв, залишених комісією на довивченні**

#### **1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів.**

**1.1.** Гр. Гимон Ростиславу Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській (22.12.2020).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться у приватній власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.2.** Гр. Мельничук Олегу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича (22.12.2020).

**ВИРІШИЛИ:** Повернутись до розгляду питання після надання заявником нотаріальної згоди із суміжними землекористувачами.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.3.** Гр. Шинкарьову Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича (22.12.2020). *(заявник присутній)*

**ВИРІШИЛИ:** Повернутись до розгляду питання після надання заявником нотаріальної згоди із суміжними землекористувачами.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.4.** Гр. Білан Олегу Степановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича (22.12.2020).

**ВИРІШИЛИ:** Повернутись до розгляду питання після надання заявником нотаріальної згоди із суміжними землекористувачами.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.5.** Гр. Холод Олександр Петровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 128 (з тильної сторони) (22.12.2020).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться у приватній власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Про заяву гр. Бабіч С.Л. від 29.01.2021 щодо скасування містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки по вул. Собранецькій, 90.**

**ВИРІШИЛИ:** Направити звернення до управління містобудування та архітектури для розгляду по суті. Про результати розгляду повідомити заявника та постійну комісію.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Мелкумян А.С.*)

**Голова комісії**

**Володимир МИЛЬО**