

ПРОТОКОЛ № 12
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

10.02.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – *голова комісії;*
Смірнов В.В. – *секретар комісії;*
Глагола В.Я., Маєрчик П.С.,
Мелкумян А.С., Прозор Є.І.,
Сідун Ю.В., Тарахонич В.Ю. – *члени комісії.*

ВІДСУТНІ:

Ковальський А.В. – *заст. голови комісії;*
Козак В..А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.1. Гр. Глебі Еріку Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Гаспарян Ванушу Аветисовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Бляшину Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Ложкіну Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0973 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Маханець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0983 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гагаріна, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Ключкович Катерині Іванівні земельної ділянки площею 0,0982 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки заявником 10.09.2020 отримана земельна ділянка рішенням міської ради № 2086.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Марко Дмитру Петровичу земельної ділянки площею 0,0692 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детальному плану території, затвердженого рішенням XXVI сесії міської ради VII скликання «Про затвердження містобудівної документації» 28.08.2018 року № 1217.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Чурініній Нелі Володимирівні земельної ділянки площею 0,0985 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детальному плану території, затвердженого рішенням XXVI сесії міської ради VII скликання «Про затвердження містобудівної документації» 28.08.2018 року № 1217.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Лозюк Руслану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0977 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детальному плану території, затвердженого рішенням XXVI

сесії міської ради VII скликання «Про затвердження містобудівної документації» 28.08.2018 року № 1217.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Іщенко Олександрю Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській - Гвардійській з подальшою передачею її у власність (*заявник присутній*)

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Яльч Миколі Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Луцович Мирону Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0804 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне відповідне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.27. Гр. Поршун Віктору Вікторовичу земельної ділянки площею 0,4100 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Садовій з подальшою передачею її у власність (*футбольне поле*).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.28. Гр. Хоменку Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0853 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоедова з подальшою передачею її у власність (*сформована земельна ділянка ст. 79/1 ЗКУ*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не голосував» - 1. (*Тарахонич В.Ю.*)

1.29. Гр. Уліганець Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0649 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не голосував» - 1. (Тарахонич В.Ю.)

1.30. Гр. Іванову Віталію Миколайовичу земельної ділянки площею 1,5000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Собранецької, 147 з подальшою передачею її у власність

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не голосував» - 1. (Тарахонич В.Ю.)

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Вул. Добрянського, 12» земельної ділянки площею 0,3274 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Адольфа Добрянського, 12 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Льва Толстого 33» земельної ділянки площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Льва Толстого, 33 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Соколовій Аллі Йосипівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Електрозаводській, 49/2 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Бобрик Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Юрія Гагаріна, 142 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Талапі Ларисі Василівні земельної ділянки площею 0,0079 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 32 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться в зеленій зоні та є прибудинковою територією.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Ковач Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,5300 га для обслуговування придбаної у власність нежитлової нерухомості по вул. Станційній, 56 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 92 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Пуравець Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Повернутись до розгляду питання після надання заявником відповідного погодження гаражного кооперативу.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Пуравець Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Повернутись до розгляду питання після надання заявником відповідного погодження гаражного кооперативу.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Проць Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іспанській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка розташована на охоронній території аеропорту та на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Лукан Валентині Василівні земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підгірній, 49/1А з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 118 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Головач Вероні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1053 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 219 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Закарпатській обласній організації всеукраїнської спілки автомобілістів земельної ділянки площею 0,5245 га для будівництва та обслуговування інших

будівель громадської забудови по вул. Будителів, 1 з подальшою передачею її у _____.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю адміністративної послуги технологічній картці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Якубик Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0533 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчания, 12 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки площею 0,0200 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Собранецькій з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Довженка 18» земельної ділянки площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олександра Довженка, 18 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Гр. Боднар Анні Юріївні земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, поз. 10 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку площею 20 кв.м. під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Акціонерному товариству «Ужгородський Турбогаз», приватному акціонерному товариству «Промінвестбанк», товариству з обмеженою відповідальністю «Добробут», товариству з обмеженою відповідальністю «Радуга», гр. Буглині Марії Іванівні, гр. Ваврінчак Михайлу Степановичу та гр. Фейер Олесі Мирославівні земельної ділянки площею 0,2242 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по просп. Свободи, 52 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.18. Гр. Федиковичу Павлу Антоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0056) площею 0,0072 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Станційній, 56 зі зміною цільового призначення. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.25. Гр. Румянцеву Тарасу Анатолійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0273) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, б/н зі зміною цільового призначення. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.46. Гр. Павленку Сергію Леонідовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0259) площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Київській набережній, 20 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою на надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.47. Гр. Завидняк Івану Івановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0545) площею 0,0997 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.52. Гр. Молнар Мар'яні Михайлівні, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0460) площею 1,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Оноківській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.55. Гр. Палагуничу Мирославу Мироновичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0899) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.56. Гр. Король Юрію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0249) площею 0,1239 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 166 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.58. Гр. Вірван Роману Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0567) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Червоної та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.61. Гр. Чалому Сергію Вікторовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0455) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.63. Гр. Малош Олені Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0376) площею 0,0440 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 38-40 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/2. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

Товариству з обмеженою відповідальністю «Бодрог» та товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Маркет» договір оренди земельної ділянки 20.03.2006 року (кадастровий номер 2110100000:20:001:0098) площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/3. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

- Закарпатській обласній клінічній лікарні ім. Андрія Новака земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0110) площею 0,6036 га для

будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі вул. Марії Заньковецької-Бориса Тлехаса (договір оренди землі 11.06.2013 року № 1588).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки площею 0,0152 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80 (121 606,08 грн. з розрахунку на один квадратний метр 800,04 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки площею 0,0154 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80 (123 204,62 грн. з розрахунку на один квадратний метр 800,03 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради.

8.4. У пункті 1.9. рішення LI сесії міської ради VII скликання 10.09.2020 року «Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині затвердження приватному підприємству «Нікіта» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0101) площею 5,4300 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Університетській, б/н зі зміною цільового призначення та поновити договір оренди строком на 5 років, виключити текст «за умови укладання договорів сервітуту на право проїзду транспортними засобами до належних на право приватної власності земельних ділянок по проєктованих під'їзних шляхах, що визначені в детальному плані відповідної території».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.5. Відповідно звернення комунального підприємства «Ужгородщина» 05.02.2021 року № 1/02-2021, припинити право постійного користування комунальному підприємству «Ужгородщина» на земельну ділянку площею 1,5980 га по вул. Станційній, 56 для будівництва та обслуговування будівель

закладів комунального обслуговування згідно Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ № 098997 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 211010003000009, 06.12.2011 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. У зв'язку зі смертю гр. Фаринича Івана Павловича, пункт 2.11. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1223 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Фариничу Івану Павловичу дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,0866 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 132 визнати таким, що втратив чинність.

- Гр. Фаринич Марії Степанівні надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0866 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 132 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, знятих сесіями 22.12.2020, 02.02.2021

на довивчення

1. Про надання учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.4. Гр. Якубич Володимир Володимировичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єнківській, б/н (22.12.2020). *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. *(Смірнов В.В.)*

«не голосував» - 1. *(Тарахонич В.Ю.)*

2. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

2.3. Гр. Зінич Іванні Іванівні земельної ділянки площею від 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Василя Стефаніка з подальшою передачею її у власність

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

3.1. Приватному підприємству «Ротор» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0082) площею 0,8634 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0083) площею 2,2651 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0084) площею 0,0814 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «е» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0080) площею 0,7024 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0081) площею 7,1636 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень

8.1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою заводу «Ужгородприлад» площею 12 га для розміщення заводу згідно державного акту Б № 076204.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити право постійного користування земельною ділянкою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд заяв, відправлених комісією на довивчення

2. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2.7. Фізичній особі-підприємцю Гецько Ларисі Онисимівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0218) площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування закладів торгівлі по вул. Минайській, 5 «а» та передати її в оренду. *(представник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ