

**ПРОТОКОЛ № 182**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 13.03.2019

м.Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;  
Бабидорич В.В., Козак В.А.,  
Прозор Є.І., Пономарьов С.Б.,  
Шевчук Г.В. – члени комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Любар В.М. – заст. голови комісії;

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

Квіт В.В. – заст. начальника управління містобудування та архітектури.

Марценішин М. – представник громадськості.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів**

1.1. Гр. Галаговець Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Я. Мудрого з подальшою передачею її у власність (комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Ярошик Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі мкрн. Я. Мудрого, вул. Лінійна з подальшою передачею її у власність (комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тютюновій з подальшою передачею її у власність (комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Буракову Олегу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0760 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 147 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Ковач Андрію Ласловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Грушевського з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.1. Гр. Баник Оксані Флорівні земельної ділянки площею 0,0097 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Другетів, 132 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 2. (*Прозор Є.І., Козак В.А.*)

«не голосував» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.3. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2;

«проти» - 1; (*Бабидорич В.В.*)

«утримались» - 3; (*Афанасьєва О.В., Козак В.А., Прозор Є.І.*)

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.4. Фізичній особі-підприємцю Суботі Оксані Іванівні земельної ділянки площею 0,00714 га для будівництва кав'ярні по вул. Собранецькій з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Комунальному підприємству «Стадіон «Авангард» земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Івана Франка з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії., розглянути питання після надання заявником документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Слов'янський" земельної ділянки площею 0,3164 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої по Слов'янській набережній, 15 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Прокоп Корнелії Іллівні земельної ділянки площею 0,0842 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2 «г» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.1. Гр. Богоста Михайлу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:003:0024) площею 0,0676 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 26 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Кузику Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0234) площею 0,0244 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Швабській, 49 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "М.Божук-6" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0262) площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Миколаї Божук, 6 та передати її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0325) площею 0,1080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Руській зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0324) площею 0,1266 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Руській зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0263) площею 0,0079 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по пров. Приютському, 10 «а» та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0184) площею 0,0090 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Другетів, 172 «а» та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Закарпатському науково-дослідному експертно-криміналістичному центру МВС України земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0502) площею 0,7161 га для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС по Слов'янській набережній, 25 та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Пейк Наталії Георгіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0406) площею 0,2484 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчання, 17 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Боженка 6" земельної ділянки площею 0,0655 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Боженка, 6 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури, висновок ДМГ*).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Берченку Петру Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гарайди, 10/1 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Хрипак Марії Франтішківні земельної ділянки площею 0,0715 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Фогарашія з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Ігнац Івану Вікентійовичу земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів ОГК «Сторожниця», поз. 23 по вул. В'ячеслава Чорновола, 5 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

4/1.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки загальною площею 0,2451 га на земельні ділянки площею 0,0729 га та 0,1722 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 16 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2;

«утримались» - 2; (*Афанасьєва О.В., Шевчук Г.В.*)

«не голосували» - 3. (*Бабидорич В.В., Станко Ю.Ю., Козак В.А.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

**5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. Гр. Туранській Єві Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0405) площею 0,0587 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Сечені, 32 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Райко Ганні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0407) площею 0,0560 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянської Ротонди, 1 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.1. Фізичній особі-підприємцю Філіповій Ганні Григорівні земельної ділянки площею 0,0098 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 33.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Філіповій Ганні Григорівні та гр. Куницькому Дмитру Васильовичу земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пр. Свободи, 35/36.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Кустрьо Дмитру Іллічу земельної ділянки площею 0,1284 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 21 «а».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Гр. Паскаль Сергію Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,0128 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Блистива, 40 "а" (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. Повному товариству «Ескорт» земельної ділянки площею 0,0053 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування на пл. Корятовича, 20

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.6. Гр. Тимченко Максиму Федоровичу земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 75 "а", прим. 4.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.7. Гр. Тимченко Максиму Федоровичу земельної ділянки площею 0,0037 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 75 "а", прим. 5.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.8. Гр. Федак Надії Дмитрівні земельної ділянки площею 0,0201 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Українській, 16.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАСКАД-УЖ» земельної ділянки площею 0,1022 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. 8-го Березня, 28 «б».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосували» - 2. (*Афанасьєва О.В., Козак В.А.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

7.10. Гр. Петьовка Сергію Сергійовичу та гр. Петьовка Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0108 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 50/1.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Афанасьєва О.В.*)

7.11. Гр. Маслянка Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0732 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Афанасьєва О.В.*)

7.12. Гр. Маслянка Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,0028 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 29/17.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Афанасьєва О.В.*)

**8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.**

8.1. Компанії «М Файненс» у формі товариства з обмеженою відповідальністю земельної ділянки площею 0,1336 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Августина Волошина, 26 (547479,44 грн. з розрахунку на один квадратний метр 409,79 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.



За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

## **9. Про зміни та скасування рішень міської ради**

9.1. Пункт 1.7. рішення V сесії V скликання від 14.05.2010 року № 1427 «Про регулювання земельних відносин» в частині затвердження проекту відведення приватному підприємцю Фенцику Борису Івановичу земельної ділянки площею 0,12 га під власною майстернею та для її обслуговування по вул. Баб'яка-Штернберга та надання її в оренду строком на 2 роки з наступним викупом, слова: «та надати в оренду строком на 2 роки» читати «та передати її в оренду строком на 10 років».

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - односторонньо.

9.2. У зв'язку з смертю гр. Шевчука Василя Миколайовича, учасника бойових дій, пункт 1.29. рішення XIV сесії міської ради VII скликання 25.07.2017 року № 732 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Шевчуку Василю Миколайовичу дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,0977 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Олексія Маресьєва з подальшою передачею її у власність викласти в наступній редакції:

- гр. Шевчук Анні Андріївни, як спадкоємцю надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0,0977 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Олексія Маресьєва з подальшою передачею її у власність.

**ВИСТУПИЛИ:** *Шевчук Г.В.* повідомив про наявний конфлікт інтересів, тому, відповідно до вимог чинного законодавства, брати участі в обговоренні та голосуванні із зазначеного питання не буде.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

9.3. Пункт 2.2. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 21.12.2017 року № 953 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Брензовичу Василю Михайловичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Замкові сходи, 4 «Г» з подальшою передачею її у власність доповнити наступними словами: «зі зміною цільового призначення»

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. Пункт 3.1. рішення XXVIII сесії міської ради VII скликання 30.10.2018 року № 1301 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард Уж» дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,4166 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Фріца Гленца, 10 з подальшою передачею її у постійне користування викласти в наступній редакції:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард Уж» надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки 0,4166 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Фріца Гленца, 10 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

10.3. Звернення публічного акціонерного товариства «Державний ощадний банк» щодо перегляду питання про надання земельної ділянки площею 0,1148 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Корзо, 15 з подальшою передачею її в постійне користування, оскільки АТ «Ощадбанк» завертався до гр. Поліщука В.В., який є власником квартири № 9 по цій адресі з проханням надати погодження щодо оформлення банком земельної ділянки, але відповіді банк не отримав.

Банк гарантує гр. Поліщуку В.В. та членам його сім'ї право безоплатного користування (прохід проїзд транспортним засобом) земельною ділянкою шляхом укладання Договору про встановлення безстрокового земельного сервітуту.

**ВИРІШИЛИ:** Взяти заяву до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.4. Звернення гр. Гук Ярослава Семеновича щодо надання йому земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд, як виключення із мораторію враховуючи 26 річний термін від поданої заяви (на обліку з 01.08.2007 року).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати заявнику подати заяву через ЦНАП, розглянути в порядку загальної черги.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Розгляд питань, знятих сесіями від 22.02.18; 15.05.18; 10.07.18; 28.08.18; 30.11.18 на довивчення**

**4. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**4.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю "Голден Карс" земельної ділянки площею 0,1434 га під власними нежитловими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Перемоги, 168 строком на 5 років (30.10.18)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4.3.** Гр. Кирилюку Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0056 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Конопляній, 10 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (Шевчук Г.В.)

**7. Про зміни та скасування рішень міської ради**

7.1. Пункт 1.58. рішення XXVII сесії VI скликання від 09.11.2015 року № 1885 «Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині затвердження проекту землеустрою приватному підприємству «Вітана» земельної ділянки площею 0,0171 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Волошина, 8, слова: «та передати її в оренду строком на 3 роки до 9 листопада 2018 року» читати «та передати її в оренду строком на 5 років до 9 листопада 2020 року».

Звернення гр. Вайди О.І. з проханням відмовити приватному підприємству «Вітана» у внесенні змін до рішення сесії Ужгородської міської ради.

Звернення ТОВ «Хозяйка» з проханням відмовити приватному підприємству «Вітана» у поновленні договору оренди земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

Звернення гр. Вайди О.І. та ТОВ «Хазяйка» взяти до відома.  
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

## **8. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**8.2.** Приватному підприємству «РОТОР» земельної ділянки площею 0,8634 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТГРУП К» земельної ділянки площею 2,2651 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 «д».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.4.** Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки площею 7,2103 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.5.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки площею 0,0814 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 «е».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.6.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки площею 0,7024 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.7.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки площею 2,5847 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно.

**Голова комісії**

**О.АФАНАСЬЄВА**

**Секретар комісії**

**Ю.СТАНКО**