

ПРОТОКОЛ № 188

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 24.04.2019

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;
Любар В.М. – заст. голови комісії;
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;
Прозор Є.І., Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Бабидорич В.В., Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.
Лайкун М.І. – заст. начальника відділу землекористування.
Грет Р.М. – мешканець міста.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.12. Гр. Маняхіну Євгенію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Можайського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Несенюк Ігорю Івановичу земельної ділянки площею 0,0083 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Клец Дмитру Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0664 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд по вул. Миколи Лелекача, б/н з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО, відмовити, звернутись по місцю реєстрації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із великою кількістю аналогічних заяв від мешканців міста – членів територіальної громади, запропонувати заявнику звернутися за місцем реєстрації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Маслей Олегу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО, відмовити, звернутись по місцю реєстрації*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із великою кількістю аналогічних заяв від мешканців міста – членів територіальної громади, запропонувати заявнику звернутися за місцем реєстрації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Городецькому Станіславу Адольфовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пр. Свободи, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Прозор Є.І.*)

1.17. Гр. Куцак Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пр. Свободи, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Прозор Є.І.*)

1.18. Гр. Садовському Віктору Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0987 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Садовському Анатолію Францовичу земельної ділянки площею 0,0996 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Осадчук Марку Володимировичу земельної ділянки площею 0,0937 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Оноківської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 3. (*Афанасьєва О.В., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Вестгазконтроль» земельної ділянки площею 0,8837 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,3700 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Івана Франка, № 1 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Боднар Оксані Романівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, 22 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Закарпатській митниці ДФС земельної ділянки площею 3,5000 га для влаштування автомобільної сервісної зони легкового транспорту в районі вул. Собранецької перед МАПП «Ужгород» з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Закарпатській митниці ДФС земельної ділянки площею 4,4000 га для влаштування автомобільної сервісної зони вантажного транспорту в районі вул. Собранецької перед МАПП «Ужгород» з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Вербі Маріанні Іванівні земельної ділянки площею 0,0602 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 32 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 2,4437 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Загорській, б/н зі зміною цільового призначення та подальшою реєстрацією комунальної власності .

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Урсті Сергію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0718 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Олександра Грибоедова, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Громадській організації «Федерація хортингу в м. Ужгород» земельної ділянки площею 0,1010 га під будівництво спортивного комплексу для занять Національним видом спорту України хортинг по вул. Капушанській з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок управління правового забезпечення*). (*заявник присутній*)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління правового забезпечення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Маринцівському Володимирі Михайловичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0418 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 194 з подальшою передачею її у власність.

Пункт 1.5. рішення XIII сесії міської ради VII скликання 30.05.2017 року № 682 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою та визнати пункт 1.5 рішення міської ради № 682 таким, що втратив чинність..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.8. Гр. Гопчак Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0286) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі Ярослава Мудрого та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Салай Олександр Отоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0188) площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 104 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Лібак Оксані Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0125) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів вул. В'ячеслава Чорновола, АГК «Сторожницький», гараж № 10 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Копчанському Миколі Юрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0185) площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів вул. Івана Котляревського, 2 «а», поз.40 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Гр. Цуняк Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0187) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 213 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Тарновецькому Віталію Івановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0196) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 170 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Гряділь Миколі Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0198) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 211 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Прокоф'єву Євгенію Анатолійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0195) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 216 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Оніщук Валентині Євгенівні, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0895) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 101 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Резвановій Інні Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0280) площею 0,0032 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35, прим. 18 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Гр. Вагерич Катерині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0210) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 4 «в» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.21. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0405) площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.22. Публічному акціонерному товариству « Державний ощадний банк України» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0271) площею 0,0811 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Міклоша Берчені, 58 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо правових підстав задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Гр. Янчик Олександр Володимировичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Бескид Олександр Юрійовичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Лешак Віталію Івановичу, гр. Лазарь Юрію Михайловичу та гр. Мельничук Софії Дмитрівні земельної ділянки площею 0,0227 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Добоша (вул. Пархоменка), 8 з подальшою передачею її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/3 кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Трансбуд - СМП» земельної ділянки площею 0,2676 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Кутканичу Павлу Олександровичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,0061 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольці, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Гр. Бескид Олександрю Юрійовичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,0061 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольці, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Гр. Плоскіну Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 58 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Цанько Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0265) площею 0,0386 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Бачинського, 22 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Лийза Наталії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0189) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 21 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Закарпатському інституту післядипломної педагогічної освіти земельної ділянки площею 0,4562 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Августина Волошина, 35 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Новак Марія-Лілії Анатоліївні та гр. Повханичу Анатолію Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0404) площею 0,0551 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 10 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по $\frac{1}{2}$ кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Миговичу Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:09:001:0018) площею 0,0316 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Ботанічному, 3 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Левкулич Регіні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0313) площею 0,0596 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія - Венеліна Гуци, 21 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Голінка Івану Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0376) площею 0,0672 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 80 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Приватному підприємству «ЛАСП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:002:0117) загальною площею 44 кв.м. для комерційної діяльності по вул. Волошина, 21 «а» строком на п'ять років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 3. (Прозор Є.І., Любар В.М., Шевчук Г.В.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.2. Фізичній особі-підприємцю Рояк Єлизаветі Бейлівні земельної ділянки площею 0,0012 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (влаштування входу до власного приміщення) по вул. Одеській, 33б/64 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 3. (Прозор Є.І., Любар В.М., Шевчук Г.В.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.3. Гр. Бігар Наталії Михайлівні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:18:001:0160 площею 0,0445 га) та (кадастровий номер 2110100000:18:001:0164 площею 0,0215 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

6/2.1. Фізичній особі-підприємцю Петрині Віталії Михайлівні земельної ділянки площею 320 кв.м. під придбаними торговими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» (договір оренди 30.06.2011 року № 1417).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.2. Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0115 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 4.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Гр. Русину Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Антонія Годинки, 17 (35556,71 грн. з розрахунку на один квадратний метр 275,63 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. Визнати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ № 098486 виданий Закарпатському інституту післядипломної педагогічної освіти 15.01.2007 року на земельну ділянку площею 0,5229 га по вул. Волошина, 35.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. Звернення гр. Попової Валентини Олександрівни щодо внесення змін у рішення виконавчого комітету Ужгородської міської ради народних депутатів 27.01.1995 року № 5 «Про виділення, приватизацію та продаж земельних ділянок» в частині передачі у приватну власність гр. Лесько Олександр Миколайовичу земельної ділянки площею 0,049 га для ведення індивідуального садівництва у садівничому товаристві «Роднік (масив Качанівка, міські землі)» слова: «прожив. по вул. Минайській, 11/11» читати: «прожив. по вул. Легоцького, 11/11».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться за межами міста. Запропонувати заявнику звернутися до Баранинської ОТГ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» внести зміни до договору оренди від 10.07.2018 року № 2003 шляхом виключення із нього земельних ділянок кадастровий номер 2110100000:18:001:0160 площею 0,0455 га та кадастровий номер 2110100000:18:001:0164 площею 0,0215 га (департаменту міського господарства укласти додаткову угоду).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. У зв'язку із проведенням геодезичних робіт у пункті 1.2. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16.10.2015 року № 1858 «Про надання дозволів та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування закладів освіти» в частині надання Ужгородській загальноосвітній школі I-III ступенів № 6 імені В.С. Гренджі – Донського Ужгородської міської ради Закарпатської області дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3625 га по вул. Польовій, 22 та земельної ділянки площею 1,1400 га по вул. Одеській, 15 для будівництва та обслуговування закладів освіти з подальшою передачею її у постійне користування слова: «площею 1,3625 га по вул. Польовій» читати: «площею 1,5989 га» та слова: «площею 1,1400 га по вул. Одеській, 15» читати: «площею 0,7886 га по вул. Одеській, 15».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.5. Пункт 3.3. рішення XXXII сесії міської ради VII скликання від 18.01.2019 року № 1404 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у

частині надання дозволу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Можайського 32» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олександра Можайського, 32 викласти в наступній редакції, а саме: слова «площею 0,7314 га» читати «площею 1,2098 га».

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.6. Пункт 1.3. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1350 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції, а саме: слова «Товариству з обмеженою відповідальністю «Кошівце» читати «Гр. Алексій Наталії Василівні».

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо правових підстав задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, відправлених сесіями від 22.02.18; 15.05.18; 10.07.18; 28.08.18; 30.11.18 на довивчення

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Ватуні Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Черемшини (мікрорайон Стефаніка) (18.01.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Яворському Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Горбонос Роману Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської. (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

6.3. Приватному підприємству «РОТОР» земельної ділянки площею 0,8700 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15. (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТГРУП К» земельної ділянки площею 2,2700 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д». (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки площею 0,0814 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «е». (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки площею 0,7100 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1. (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки площею 2,6000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж».
(18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту
землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Ю.СТАНКО