

ПРОТОКОЛ № 194
засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 19.06.2019

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії*;
Станко Ю.Ю. – *секретар комісії*;
Пономарьов С.Б.,
Бабидорич В.В., Прозор Є.І. – *члени комісії*.

ВІДСУТНІ: Любар В.М. – *заст. голови комісії*,
Шевчук Г.В., Козак В.А. – *члени комісії*.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Цирик В.В., Рябінічева А. – представники ТОВ «МИСЛО»;
Мигович П. – представник ПП «КАДВА»;
Пайда І.І., Ромашкіна Л.Є. – заявники;
Федака П. – представник громадськості;
Представники ЗМІ.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Перелік питань запропонований відділом землекористування на розгляд засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.11. Гр. Марко Дмитру Петровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність. *(рішення комісії по АТО)*

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.12. Гр. Химинець Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0340 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Польової з подальшою передачею її у власність. *(рішення комісії по АТО)*

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.13. Гр. Боровицькому Валентину Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Коритнянській, 8 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.14. Гр. Єфімову Анатолію Вікторовичу земельної ділянки площею ____ га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.15. Гр. Гунтей Олександрю Віталійовичу земельної ділянки площею ____ га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.16. Гр. Марчишаку Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Доманинської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.17. Гр. Островка Тиберію Тиберійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Доманинської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.18. Гр. Пайда Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.19. Гр. Гладкову Антону Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. залізничній з подальшою передачею її у власність.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* повідомив присутніх членів комісії, що вказана у клопотанні земельна ділянка зайнята.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.20. Гр. Бурчин Василю Павловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 0.

"ПРОТИ" – 0.

"УТРИМАЛИСЯ" – 5

(*Афанасьєва О.В., Станко Ю.Ю., Пономарьов С.Б., Бабидорич В.В., Прозор Є.І.*)

Рішення не прийнято.

Комісія не визначилася з рекомендацією.

2.2. Гр. Форкош Вірі Миколаївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.3. Гр. Марчук Олені Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.4. Гр. Попович Маріанні Ігорівні земельної ділянки площею 0,0923 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.5. Гр. Попович Маріанні Ігорівні земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.6. Гр. Недзвецькому Назару Васильовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.7. Гр. Недзвецькому Назару Васильовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.8. Гр. Никифорчин Жанні Йосипівні земельної ділянки площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони

здоров'я та соціальної допомоги по вул. Минайській, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «OIP-SERVIS» земельної ділянки площею 0,1600 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Соборанецькій, 74 а з подальшою передачею її в оренду (*повторний висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволення клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.10. Управлінню Мукачівської Греко-Католицької Єпархії земельної ділянки площею 1,1000 га для обслуговування громадських та релігійних організацій на пл. А. Бачинського, 1 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури спільно з управлінням правового забезпечення до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.11. Державному підприємству обслуговування повітряного руху України земельної ділянки площею 1,7584 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту по вул. Соборанецькій, 145 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволення клопотання на підставі статті 122 Земельного Кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.12. Гр. Прокоп Корнелії Іллівні земельної ділянки площею 0,0842 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2 «г» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.13. Гр. Правда Олександрю Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака - Артемовського, б/н, гараж № 7 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рельєф-7» земельної ділянки площею 0,2873 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Володимира Погорєлова, 3 «а» зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.15. Акціонерному товариству «Ужгородський турбогаз» земельної ділянки площею 0,1573 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. 8-го Березня, 42 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.16. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Палая 17» земельної ділянки площею 0,1239 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Андрія Палая, 17 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.17. Гр. Пинзенику Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0638 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 25 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.18. Гр. Лукачовичу Тарасу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0013 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 55, прим. 44 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.2. Гр. Чура Василю Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0815) площею 0,0066 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд № 4 поз. 9 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.3. Гр. Смеренській Анастасії Василівні (інвалід ВВВ 1-ї групи) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0364) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд № 8 поз. 3 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.4. Гр. Маух Івану Володимировичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0814) площею 0,0047 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд «Ж» місце 36,37 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.6. Гр. Смик Андрію Іллічу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0820) площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд Г, місце 31,32 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.7. Гр. Шимон Івану Петровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0824) площею 0,0043 га для будівництва індивідуальних гаражів вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд Е, місце 36,37 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.9. Гр. Лихенко Івану Дмитровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0825) площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд Ж, місце 17,18 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.10. Гр. Макарову Мironу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0250) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Конопляній, б/н зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.11. Гр. Рейпаші Василю Юрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0784) площею 0,0095 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд «Кірпіч», поз. 6,7,8 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.12. Гр. Римар Ярославу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0077) площею 0,0286 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 176 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.13. Гр. Іваніковичу Петру Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0826) площею 0,0081 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 А, гараж № 1, ряд Л2, гаражний кооператив «Політ» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.14. Гр. Погоріляк Володимир Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0203) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 43 б та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.15. Гр. Микульцю Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0207) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 198 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.16. Гр. Лустиг Олегу Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0247) площею 0,0124 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 10 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.17. Фізичній особі-підприємцю Поневач Беатрисі Золтанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0211) площею 0,0204 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Павла Пестеля, 4 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.18. Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0408) площею 0,1200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Малокам'яній, 10 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.19. Департаменту міського господарства земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0530) площею 0,1549 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Тиводара Легоцького, 9 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.21. Гр. Ривак Сергію Йосиповичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0211) площею 0,0696 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 188 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.22. Гр. Бескід Павлу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0208) площею 0,0601 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 199 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.23. Гр. Лешаничу Івану Івановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0309) площею 0,0744 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Зоряному, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.24. Гр. Пастушок Дмитру Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0634) площею 0,0533 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Солов'їної та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.25. Гр. Щадей Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0289) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.26. Гр. Поповичу Петру Петровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0906) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 87 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.27. Гр. Бенівчак Володимиру Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0212) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 46 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.28. Гр. Малко Миколі Йосиповичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0213) площею

0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 190 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.29. Гр. Скринник Євгенію Георгійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0409) площею 0,0770 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Далекій, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.30. Товариству з обмеженою відповідальністю «МИСЛО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0314) площею 0,0922 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петефі, 17 та передати її в оренду строком на ____ років.

СЛУХАЛИ: *Чепкий О.О.* інформував членів постійної комісії, що ТОВ «МИСЛО» до відділу землекористування подано звернення з повним пакетом документів, згідно затверджені технологічної картки з наявним позитивним висновком управління містобудування та архітектури.

СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* підсумувала, оскільки у відділу землекористування відсутні зауваження до звернення, які стосуються земельної ділянки, внесла пропозицію затвердити проект землеустрою і надати доручення управлінню правового забезпечення спільно з департаментом міського господарства і управлінням містобудування та архітектури надати розширений висновок у разі наявних зауважень по вищевказаному питанню до засідання постійної комісії по розгляду проектів рішень сесії.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років. Доручити доручення управлінню правового забезпечення спільно з департаментом міського господарства і управлінням містобудування та архітектури надати розширений висновок у разі наявних зауважень по вищевказаному питанню до засідання постійної комісії по розгляду проектів рішень сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

3.31. Гр. Воліковій Оксані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0625) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі вул. Олександра Грибоедова зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Гр. Юречко Анжелі земельної ділянки площею 0,0073 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жемайте, 11а/2 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю документів на нерухоме майно згідно поданої заяви.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

4.3. Гр. Таран Маріанні Михайлівні, гр. Колесніковій Георгіні Володимирівні та гр. Кошинській Ользі Володимирівні земельної ділянки площею 0,0105 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 25 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - одноголосно.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Трансбуд - СМП» земельної ділянки площею 0,2676 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 7 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" - 3.

"ПРОТИ" - 0.

"УТРИМАЛИСЯ" - 2.

(Пономарьов С.Б., Станко Ю.Ю.)

Рішення не прийнято.

Комісія не визначилася з рекомендацією.

4.5. Гр. Цоклан Оксані Павлівні земельної ділянки площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 72 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Балога Світлані Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0394) площею 0,0820 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 109 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.2. Гр. Беняк Павлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0372) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 157 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Приватному підприємству «КАДВА» земельну ділянку площею 0,0390 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а" (116442 грн. з розрахунку на один квадратний метр 298,57 грн).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. Пункт 1.13. рішення XXIV сесії міської ради VII скликання 10.07.2018 року № 1157 «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» викласти в наступній редакції, а саме: слова «та передати її у спільну часткову власність» читати «та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ частки кожному».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.3. Пункт 3.57. рішення Ужгородської міської ради народних депутатів 30.03.1994 року № 128 «Про виділення земельних ділянок» викласти в наступній редакції, а саме: слова «Лазарь Л.М.» читати «Лазар Л.М.».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.4. Пункт 2.2. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 21.12.2017 року № 953 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Брензовичу Василю Михайловичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Замкові сходи, 4 «Г» з подальшою передачею її у власність доповнити наступними словами: «кадастровий номер 2110100000:07:001:0180».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.8. У зв'язку з смертю гр. Фарінюк Лариси Іванівни у пункті 2.48. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання 07.11.2014 року № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Фарінюк Ларисі Іванівні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Соборницькій з подальшою передачею її у власність слова «гр. Фарінюк Ларисі Іванівні» читати «гр. Фарінюк Ярославу Юрійовичу».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.9. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 2.8. рішення XXXVI сесії міської ради VII скликання 30.05.2019 року № 1561 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «вул. Івана Панькевича, б/н, АГК «Енерго», гараж № 22» читати: «вул. Олександра Столетова, поз. 22».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.10. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 2.10. рішення XXXVI сесії міської ради VII скликання 30.05.2019 року № 1561 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «вул. Івана Панькевича, б/н, АГК «Енерго», гараж № 25» читати: «вул. Олександра Столетова, поз. 25».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.11. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 2.13. рішення XXXVI сесії міської ради VII скликання 30.05.2019 року № 1561 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок» слова: «вул. Івана Панькевича, б/н, АГК «Енерго», гараж № 6» читати: «вул. Олександра Столєтова, поз. 6».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.12. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 2.5. рішення XXXVI сесії міської ради VII скликання 30.05.2019 року № 1561 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «вул. Івана Панькевича, б/н, АГК «Енерго», гараж № 21» читати: «вул. Олександра Столєтова, поз. 21».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.13. Пункт 1.29. рішення XX сесії міської ради VI скликання 19.12.2013 року № 1169 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Зимі Ірині Василівні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га для індивідуального гаражного будівництва по вул. В.Гуци з подальшою передачею її в оренду викласти в наступній редакції:

- гр. Зимі Олександрю Григоровичу, як учаснику бойових дій надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Венеліна-Гуци з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Звернення гр. Клім Єлизавети Михайлівни про визнання недійсним рішення сесії 23.12.15 № 71 «Про тимчасову заборону (мораторій) на передачу у власність та користування вільних від забудови земельних ділянок в м. Ужгороді».

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома подану інформацію.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.2. Рішенням Ужгородського міськрайонного суду Закарпатської області 28.01.2019 року справа № 308/6565/15 визнано протиправним рішення сесії Ужгородської міської ради від 07.11.2014 року № 1507 в частині надання Готрі Т.Ф. дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки пл. 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, б/н з подальшою передачею її у власність. Скасувати вищезазначене рішення.

ВИРІШИЛИ: Направити клопотання управлінню правового забезпечення на розгляд для можливості підготовки проекту рішення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.3. Доповідна записка управління правового забезпечення щодо зняття з розгляду питання про затвердження проекту відведення та надання в оренду ТОВ «МИСЛО» земельної ділянки площею 0,0922 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пл. Шандора Петефі, 17 до врегулювання питання власності на будівлі за вказаною адресою.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати зняти з розгляду доповідну записку, оскільки інформацію, що містилася у вказаній доповідній записці було враховано при оформленні рішення XXXVI сесії міської ради VII скликання 30.05.2019 року № 1562 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.4. Лист слідчого управління Головного управління Національної поліції в Закарпатській області з приводу вжиття заходів щодо недопущення затвердження проектів відведення зі зміною цільового призначення земельних ділянок по вул. Руській громадянином Чудлай П.В.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню правового забезпечення надати висновок про можливість Ужгородської міської ради розглядати звернення власника земельних ділянок частині зміни їх цільового призначення.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.5. Звернення гр. Машкіної Н.Н. щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в зв'язку із сімейними обставинами, як виняток до закінчення мораторію. *(на обліку з 30.10.2008 року)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати врахувати звернення після закінчення дії мораторію на виділення вільних земельних ділянок та розглянути можливість надання земельної ділянки в кварталі індивідуальної житлової забудови.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.6. Звернення гр. Пильник М.М. учасника бойових дій в Афганістані щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. *(на обліку з 29.05.2015 року)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати врахувати звернення після закінчення дії мораторію на виділення вільних земельних ділянок та розглянути можливість надання земельної ділянки в кварталі індивідуальної житлової забудови.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.7. Звернення гр. Петрунь О.М. щодо позачергового розгляду заяви щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. *(на обліку з 1993 року)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати врахувати звернення після закінчення дії мораторію на виділення вільних земельних ділянок та розглянути можливість надання земельної ділянки в кварталі індивідуальної житлової забудови.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.8. Клопотання Баранинської сільської ради, щодо розгляду на черговій сесії питання щодо погодження Акту приймання передачі межових знаків на зберігання, як суміжного землекористувача, що також передбачає погодження спільної межі між містом Ужгород та селом Баранинці Ужгородського району.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на наступне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.9. Лист головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 28.05.2019 18-№0.161-4207/2-19 щодо проведення перевірки дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом земельної ділянки по вул. Д. Климпуша, 5 (акт перевірки додається).

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома подану інформацію.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

Сесіями від 10.07.18; 28.08.18; 30.10.18; 13.12.18; 28.02.19; 18.04.19; 30.05.19
питання зняті на довивчення

1. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

1.5. Гр. Ромашкіній Лілії Євгенівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв, б/н з подальшою передачею її у власність (30.05.19).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

Голова комісії

О. АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Ю. СТАНКО

