

ПРОТОКОЛ № 197
засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 10.07.2019

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії;*
Любар В.М. – *заст. голови комісії;*
Прозор Є.І., Козак В.А., Шевчук Г.В. – *члени комісії;*

ВІДСУТНІ:

Станко Ю.Ю. – *секретар комісії;*
Бабидорич В.В., Пономарьов С.Б.,

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – *начальник відділу землекористування.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.11. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Веселовському Омеляну Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Платко Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0682 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Університетському, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1 (*Козак В.А.*)

«утримались» - 4.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.2. Гр. Лукач Надії Гаврилівні земельної ділянки площею 0,0064 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петєфі, 8 «а», прим. 3 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Ведерніковій Валентині Луківні земельної ділянки площею 0,0046 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Шандора Петєфі, 8 «а», прим. 1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Бокоч Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0470 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стрільничній, 43 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства в межах міста (за винятком мікрорайонів Дравці, Доманинці, Горяни) не передбачені та у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Публічному акціонерному товариству «Готельно-туристичний комплекс «Інтурист-Закарпаття» земельної ділянки площею 0,2400 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Кирила і Мефодія, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Маєрсам» земельної ділянки площею 0,4500 га для облаштування стоянки транспортних засобів на пл. Кирила і Мефодія, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Маєрсам» земельної ділянки площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Кирила і Мефодія, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ТИХОГО 19" земельної ділянки площею 0,4075 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Франтішека Тіхого, 19 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Близниця» земельної ділянки площею 0,0833 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по Слов'янській набережній з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Даниляк Юрію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0933 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ціолковського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Товтин Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,0717 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 88 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Симчині Ганні Євгенівні земельної ділянки площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 10/1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Федорнак Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, 63 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Канальна 29, 31" земельної ділянки площею 0,7740 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Канальній, 29 та 31 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.5. Гр. Капралю Богдану Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0288) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сатумарській, 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Дудак Віктору Богдановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0173) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Пирч Івану Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0202) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 5 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Король Андрію Андрійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0218) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 48 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Швець Світлані Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0265) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ульяновській, 16 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0328) площею 0,0046 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Робочій, 2 «а» та передати її в оренду строком на 49 років, встановити ставку орендної плати в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років без встановлення ставки орендної плати в розмірі 3 %.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0133) площею 0,0089 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування

будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Івана Тургенєва, 1 «а» та передати її в оренду строком на 49 років, встановити ставку орендної плати в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років без встановлення ставки орендної плати в розмірі 3 %.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0319) площею 0,0171 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Василя Докучаєва, 29 «а» та передати її в оренду строком на 49 років, встановити ставку орендної плати в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років без встановлення ставки орендної плати в розмірі 3 %.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0254) площею 0,0096 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Собранецькій, 45 «а» та передати її в оренду строком на 49 років, встановити ставку орендної плати в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років без встановлення ставки орендної плати в розмірі 3 %.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Куклишин Марині Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0169) площею 0,0217 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 61 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Завадському Ігорю Ігоровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0084) площею 0,0381 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Нестерову Михайлу Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0200) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 204 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.19. Гр. Грибановій Кларі Золтанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0399) площею 0,0197 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 158 «б» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Трансбуд - СМП» земельної ділянки площею 0,2676 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 7 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Фірмі «Карпати-Укр» земельної ділянки площею 0,0315 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Котляревського з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Корпорації з питань садівництва, виноградарства, виноробної та консервної промисловості «Закарпатсадвинпром» земельної ділянки площею 4,4900 га для ведення сільського господарства в мкрн. «Садовий» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Корпорації з питань садівництва, виноградарства, виноробної та консервної промисловості «Закарпатсадвинпром» земельної ділянки площею

1,0000 га для ведення сільського господарства в мкрн. «Садовий» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Ганич Лілії Іванівні земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Зореслава (вул. Локоти), 11/2 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

4/1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» земельної ділянки загальною площею 0,1230 га на земельні ділянки площами 0,0184 га, 0,0773 га та 0,0273 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 з подальшою передачею в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4/1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» земельної ділянки загальною площею 0,0185 га на земельні ділянки площами 0,0095 га та 0,0090 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 з подальшою передачею в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4/1.3. Департаменту міського господарства земельної ділянки загальною площею 0,4261 га на земельні ділянки площами 0,0330 га та 0,3931 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 3 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:002:0072) площею 0,0418 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Івана Панькевича, 77 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Фізичній особі-підприємцю Панцо Олександру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0182) площею 0,0121 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 147 «б» строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Гребенніковій Тетяні Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0235) площею 0,0244 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Радванській, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Гондорчин Олені Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0083) площею 0,0151 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 18 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Фріга Василю Васильовичу та гр. Фріга Івану Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0352) площею 0,0609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цвітній, 28 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Шкріба Петру Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер

2110100000:01:001:0315) площею 0,0193 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Лермонтова, 15 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Пфау Олександр Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0134) площею 0,0272 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, 68 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Кильч Тетяні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0796) площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Клованич Тамарі Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0445) площею 0,0328 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 65 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Тільняк Вікторії Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0383) площею 0,0368 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Шишкіна, 55 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.11. Гр. Куліс Вікторії Єнеївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0374) площею 0,0489 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 52 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.12. Гр. Копрушак Віктору Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0373) площею 0,0948 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 52 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.13. Гр. Потіш Людвігу Адальбертовичу та гр. Гойдош Вікторії Адальбертівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0252) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Новака, 37 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

5/1.1. Департаменту міського господарства земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:58:001:0211 площею 0,0729 га) та (кадастровий номер 2110100000:58:001:0212 площею 0,1722 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 16 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.2. Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «ТІРОЛЬ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:003:0214) площею 0,0384 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Гренджі-Донського, 3 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

Доручити департаменту міського господарства надати інформацію щодо сплати орендної плати за казаною земельною ділянкою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.4. Пункт 21 рішення VIII сесії міської ради VII скликання 29.11.2016 року № 491 «Про зміни та скасування рішень міської ради» визнати таким, що втратив чинність. (на підставі заяви гр. Воронич І.П.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати підтримати клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.5. Комунальному підприємству « Парк культури та відпочинку «Боздоський» припинити право постійного користування на земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:25:001:0044) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Возз'єднання, 5.

- Згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ надати комунальному підприємству «Парк культури та відпочинку «Під замком» земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:25:001:0044) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Возз'єднання, 5, поз. б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 2. (Прозор Є.І., Шевчук Г.В.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Клопотання Баранинської сільської ради, щодо розгляду на черговій сесії питання щодо погодження Акту приймання передачі межових знаків на зберігання, як суміжного землекористувача, що також передбачає погодження спільної межі між містом Ужгород та селом Баранинці Ужгородського району. *(До відома) (представник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати відповідний проект рішення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.9. Лист управління правового забезпечення від 04.07.2019 року № 21.01-82/168 щодо ухвали Ужгородського міськрайонного суду про забезпечення позову 26.06.2019 року по справі № 308/7120/19 а саме:

- зупинити дію рішення Ужгородської міської ради від 30.05.2019 року № 1559 в частині пункту 1.15 щодо надання гр. Городецькому С.А. дозволу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пр. Свободи, б/н з подальшою передачею її у власність;

- зупинити дію рішення Ужгородської міської ради від 30.05.2019 року № 1559 в частині пункту 1.16 щодо надання гр. Куцак Ю.В. дозволу на

підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пр. Свободи, б/н з подальшою передачею її у власність;

Заборонити Ужгородській міській раді затверджувати вищезазначеним громадянам проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею по 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пр. Свободи, б/н та передавати їх у власність.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, знятих сесіями від 10.07.18; 28.08.18; 30.10.18; 13.12.18; 28.02.19; 18.04.19; 30.05.19 на довивчення

1. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

1.3. Гр. Янчик Олександр Володимировичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н з подальшою передачею її у власність. (30.05.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Бескід Олександр Юрійовичу, як учаснику бойових дій в АТО земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н з подальшою передачею її у власність. (30.05.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

4.5. Гр. Добош Наталії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0237) площею 0,0137 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (вул. Перемоги), 15 зі зміною цільового призначення. (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради

8.1. Пункт 1.58. рішення XXVII сесії VI скликання від 09.11.2015 року № 1885 «Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині затвердження проекту землеустрою приватному підприємству «Вітана» земельної ділянки площею 0,0171 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Волошина, 8, слова: «та передати її в оренду строком на 3 роки до 9 листопада 2018 року» читати «та передати її в оренду строком на 5 років до 9 листопада 2020 року». (18.04.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із закінченням договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.АФАНАСЬЄВА