

**ПРОТОКОЛ № 204**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 04.09.2019

м.Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Любар В.М. – заст. голови комісії;  
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;  
Бабидорич В.М., Козак В.А., Пономарьов С.Б.,  
Прозор Є.І., Шевчук Г.В. – члени комісії;

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;  
Фрінт С.Л. – депутат міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів**

1.1. Гр. Сай-Боднар Олені В'ячеславівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримався» - 1.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.2. Гр. Бутенку Богдану Станіславовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією, яка належить УжНУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Познюр Андрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0401 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шумній з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Петрус Георгію Павловичу земельної ділянки площею 0,0302 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горіховій, 29 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Щубелка Олександр Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Капушанській, 65 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Ляшку Михайлу Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка, 1 «б» з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Флора Станіславу Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 5 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Могорук Анатолію Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 6 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Чалий Сергію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 2 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Ковня Анні Миколаївні земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд в районі вул. Горянської, поз. 4 з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Рибчич Івану Ільковичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 9 з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Романцю Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, гараж № 24 з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Павлюковичу Юрію Ярославовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією, яка належить УжНУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Щубелка Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єнківській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Михайленку Ігорю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«проти» - 1. *(Пономарьов С.Б.)*

1.16. Гр. Холод Олександрю Петровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«проти» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

1.17. Гр. Рубіш Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

1.18. Гр. Сорокіну Сергію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0780 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Шахайда Юрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0053 га для будівництва індивідуальних гаражів УКН «Політ», ряд «А», гараж № 12 по вул. Гвардійській, 32 «а» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Олексіюк Сергію Максимовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича (Лавріщева), б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1. (Пономарьов С.Б.)

«утримались» - 6.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.2. Гр. Шандор Петру Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 101 по вул. Минайській, б/н, з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2 (Афанасьєва О.В., Пономарьов С.Б.)

«утримались» - 3. (Станко Ю.Ю., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.)

«не голосували» - 2.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.3. Гр. Маєрчик Наталії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 258 по вул. Минайській, б/н, з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2 (Афанасьєва О.В., Пономарьов С.Б.)

«утримались» - 3. (Станко Ю.Ю., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.)

«не голосували» - 2.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛІБЕРТІ» земельної ділянки площею 0,1355 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по пр. Свободи, 25 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 134 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Качмар Миколі Михайловичу земельної ділянки площею 0,0265 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Буковинській, 26 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів щодо обліку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Форкош Вірі Миколаївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд по вул. Черешневій з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії, розглянути питання після надання заявником відповідного погодження із співвласником нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосував» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

2.8. Гр. Марчук Олені Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії, розглянути питання після надання заявником відповідного погодження із співвласником нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосував» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

2.9. Гр. Попович Маріанні Ігорівні земельної ділянки площею 0,0923 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Попович Маріанні Ігорівні земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Недзвезцькому Назару Васильовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Правда Олександр Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака -Артемовського, б/н, гараж № 7 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Палая 17» земельної ділянки площею 0,1239 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Андрія Палая, 17 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Гр. Лукачовичу Тарасу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 55, прим. 44 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3 (*Афанасьєва О.В., Любар В.М., Шевчук Г.М.*)

«утримались» - 2. (*Станко Ю.Ю., Козак В.А.*)

«не голосували» - 2.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.16. Гр. Леміш Миколі Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, 47 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2 (*Бабидорич В.В., Станко Ю.Ю.*)

«утримались» - 5.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.17. Громадській організації «Українська асоціація інвалідів антитерористичної операції в Закарпатській області» земельної ділянки площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (будівництво реабілітаційного центру) в районі вул. Миколи Бобяка – Приладобудівників з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати відповідне викопіювання з генерального плану забудови міста.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Столетова 4» земельної ділянки площею 0,4418 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олександра Столетова, 4 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Загорська 170» земельної ділянки площею 0,7833 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Загорській, 170 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.22. Гр. Кашкаров Ганні Володимирівні земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олега Кошового, 10 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.23. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,1019 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - одноголосно.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.24. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,2525 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**



«за» - 0;

«утримались» - одноголосно.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО**.

2.25. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,3555 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Замкові сходи з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - одноголосно.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО**.

2.26. Гр. Василик Ігорю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0028 га для будівництва індивідуальних гаражів УКН «Політ», ряд «Е», поз. 41 по вул. Гвардійській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.27. Гр. Ковач Тетяні Юріївні земельної ділянки площею 0,0283 га для будівництва і обслуговування будівель іншого громадського призначення по вул. Олександра Довженка, 5 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення надати висновок щодо правових підстав задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.28. Гр. Мартинів Наталії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0804 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 113 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.29. Гр. Кузьо Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 18 по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.30. Гр. Роботишину Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 15 по вул. Олександра Бородіна, 22 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.31. Гр. Вароді Ельвірі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 13 по вул. Олександра Бородіна, 22 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.32. Гр. Шаюк Марії Василівні земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 1 по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.33. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок площею 0,0061 га діл. № 35, площею 0,0007 га діл. № 36, площею 0,0007 га діл. № 37, площею 0,0007 га діл. № 41, площею 0,0016 га діл. № 42, площею 0,0007 га діл. № 44, площею 0,0066 га діл. № 45, площею 0,0038 га діл. № 56, площею 0,0017 га діл. № 57, площею 0,0007 га діл. 58, площею 0,0053 га діл. № 61, площею 0,0007 га діл. № 62, площею 0,0061 га діл. 63, площею 0,0007 га діл. № 66, площею 0,0007 га діл. № 67, площею 0,0007 га діл. № 68, площею 0,0007 га діл. № 69, площею 0,0007 га діл. №89 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії на території міста Ужгород з подальшою передачею їх в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.34. Комунальному підприємству «Парк культури та відпочинку «Під замком» земельної ділянки площею 6,19112 га для іншої громадської діяльності по вул. Возз'єднання, 5 з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2 (Пономарьов С.Б., Станко Ю.Ю.)

«не голосував» - 5.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.35. Гр. Бобич Світлані Євгенівні земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 21 по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.36. Гр. Іспірян Діані Маїсівні земельної ділянки площею 0,0039 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 16 по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.37. Гр. Мігаль Володимиру Юлійовичу земельної ділянки площею 0,1709 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 110 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії., розглянути питання після надання заявником документів що підтверджують облік земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.2. Приватному підприємству «Ресурс-Сервіс 2007» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0055) площею 2,1619 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 2 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

3.3. Гр. Ковальській Інні Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0231) площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Володимирській, 71 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосував» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

3.6. Будинковому комітету «Енергетик» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0303) площею 0,1875 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Модеста Мусорського, 3 та передати її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

3.12. Гр. Мазар Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0175) площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування

інших будівель громадської забудови пл пр. Свободи, б/н зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.13. Гр. Данч Віктору Степановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0223) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.14. Гр. Козак Віталію Андрійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0219) площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 218 «б» та передати її у власність.

**ВИСТУПИЛИ:** Козак В.А. поінформував присутніх про наявний конфлікт інтересів, тому утримується від обговорення та голосування за вказане питання.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосували» - 2. (Козак В.А., Пономарьов С.Б.)

3.15. Гр. Трачук Ользі Володимирівні, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0290) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.18. Гр. Качуру Вячеславу Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0215) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 215 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.19. Гр. Рега Михайлу Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0220) площею 0,0600 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 203 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.20. Гр. Товт Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0419) площею 0,6188 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 54 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.22. Гр. Адам Мирославу Петровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0429) площею 0,0094 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Собранецької та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.26. Гр. Горбонос Роману Ігоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0315) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. 8-го Березня та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

3.27. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:004:0018) площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 51 зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Пономарьов С.Б.)

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Управління механізації будівництва» земельної ділянки площею 2,4545 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств

переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 6/8 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Качмар Миколі Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Буковинській, 26 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Цоклан Оксані Павлівні земельної ділянки площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 72 «а» з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Шпільман Богдану Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0536 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Шишкіна, 83 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Гозда Ользі Михайлівні власної земельної ділянки зі зміною конфігурації без зміни площі, площею 0,4221 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Юрія Гойди.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Гр. Гозда Ользі Михайлівні орендованої земельної ділянки зі зміною конфігурації без зміни площі, площею 1,2310 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Тиводара Легоцького, 80.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Гр. Гозда Ользі Михайлівні орендованої земельної ділянки зі зміною конфігурації без зміни площі, площею 0,1759 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Юрія Гойди, б/н.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.9. Гр. Пупені Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шота Руставелі, 15 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. Гр. Рощко Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0207) площею 0,0433 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Лобачевського, 8 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Мартинів Ірині Любомирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0414) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 113 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Мишак Роберту Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0421) площею 0,0569 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мора Йокаї, 6/1 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Сірмай Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0415) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Сосюри, 7 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Берченку Петру Сергійовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:26:001:0261 площею 0,0212 га) та (кадастровий номер 2110100000:26:001:0262 площею 0,0038 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Гарайди, 10/1 та передати їх у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Кравчуку Миколі Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0640) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Верховинської, поз. 33 «а» та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:**

- Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:65:001:0078 площею 0,7632 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0079 площею 0,0061 га) та (кадастровий номер 2110100000:65:001:0080 площею 0,0307 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 36 «в» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**



6.2. Гр. Грамотник Марії Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:003:0193) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 25/26 «а» строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Гр. Путраш Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0384 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на пл. Гренджі-Донського, 3 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:**

6/2.1. Гр. Тардуччі Габріелле земельної ділянки площею 197,50 кв.м. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування існуючої літньої тераси біля власного кафе) по пр. Свободи, 45 (договір оренди 27.02.2006). *(заявник присутній)*

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.**

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Каскад-УЖ» земельної ділянки площею 0,1022 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. 8-го Березня, 28 «б» (328481,02 грн. з розрахунку на один квадратний метр 321,51 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Комфорт-Маркет» земельної ділянки площею 0,0875 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Вілмоша Ковача (Белінського), 17 (368182,50 грн. з розрахунку на один квадратний метр 420,78 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Повне товариство «ЕСКОРТ» земельної ділянки площею 0,0053 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування на пл. Корятовича, 20 (32233,54 грн. з розрахунку на один квадратний метр 608,18 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Гр. Галушка Людмилі Андріївні земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 56 «а» (34672,77 грн. з розрахунку на один квадратний метр 350,23 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.5. Фізичній особі-підприємцю Гаврилюк Валерію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Нікітіна, 8 (52530,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 350,20 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. Гр. Анісову Віталію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі пл. Жупанатської (76169,34 грн. з розрахунку на один квадратний метр 590,46 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **9. Про зміни та скасування рішень міської ради**

9.2. У зв'язку із технічною помилкою у пункті 4 рішення виконавчого комітету Ужгородської міської ради народних депутатів 24.05.1995 року № 70 «Про виділення, приватизацію та продаж земельних ділянок» слова: «Степанівні» читати: «Семенівні».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ:** *Прозор Є.І.* просив членів комісії дати доручення управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії розробити детальний план забудови проспекту Свободи в м. Ужгороді.

**ВИРІШИЛИ:** Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії розробити детальний план забудови проспекту Свободи в м. Ужгороді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**О.АФАНАСЬЄВА**

**Секретар комісії**

**Ю.СТАНКО**