

ПРОТОКОЛ № 206
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

від 02.10.2019

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Бабидорич В.М., Пономарьов С.Б.,

Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – заст. голови комісії;

Козак В.А., Прозор Є.І.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.1. Гр. Сай-Боднар Олені В'ячеславівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - одноголосно.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.2. Гр. Свистак Сергію Павловичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кароя Мейсароша (Івана Туряниці), б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Ковачу Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Паламарчук Павлу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Хрущ Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка сформована для продажу через аукціон.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Чегіль Василю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Рац Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, поз. 76 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Шелемончаку Едварду Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Новака, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Носик Олексію Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність *(висновок КП АПБ)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Рокета Віктору Івановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Ришнiveцькому Володимирі Володимировичу земельної ділянки площею 0,0774 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (мкрн. «Саксаганського») з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Брагінському Володимирі Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Голінко Івану Павловичу земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а»,

УКГ «Політ», ряд 1, гараж № 2 з подальшою передачею її у власність (запрошені на комісію). (заявник присутній)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (був здійснений виїзд).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1 (Пономарьов С.Б.)

«утримались» - 4.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.2. Гр. Шандор Петру Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 101 по вул. Минайській, б/н, з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«проти» - 1 (Шевчук Г.В.)

«утримався» - 1 (Бабидорич В.М.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.3. Гр. Маєрчик Наталії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 258 по вул. Минайській, б/н, з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«проти» - 1 (Шевчук Г.В.)

«утримався» - 1 (Бабидорич В.М.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.4. Гр. Комарницькій Євгенії Євгенівні земельної ділянки площею 0,0173 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 86-88 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки відсутні документи щодо обліку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Недзвецькому Назару Васильовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до діючого рішення міської ради щодо мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Лукачовичу Тарасу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0013 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 55, прим. 44 з подальшою передачею її в оренду *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Леміш Миколі Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 47 з подальшою передачею її в оренду *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою щодо земельної ділянки під нерухомим майном.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Приватному закладу вищої освіти «Карпатській університет імені Августина Волошина» земельної ділянки зі зміною цільового призначення (кадастровий номер 2110100000:03:001:0016) площею 0,1028 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Юрія Гойди, 4 з подальшою передачею її в постійне користування *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 79/1 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Приватному закладу вищої освіти «Карпатській університет імені Августина Волошина» земельної ділянки площею 0,0549 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Юрія Гойди, 4 з подальшою передачею її в постійне користування *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (Станко Ю.Ю.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО**.

2.10. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,1019 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«проти» - 1. (Афанасьєва О.В.)

«утримались» - 2; (Шевчук Г.В., Станко Ю.Ю.)

«не голосував» - 1. (Бабидорич В.М.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО**.

2.11. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,2525 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«проти» - 1. (Афанасьєва О.В.)

«утримались» - 2; (Шевчук Г.В., Станко Ю.Ю.)

«не голосував» - 1. (Бабидорич В.М.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО**.

2.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська, 18 Г» земельної ділянки площею 0,0580 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Минайській, 18 Г з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Управлінню Мукачівської Греко-Католицької Єпархії земельної ділянки площею 1,1000 га для обслуговування громадських та релігійних організацій на пл. Андрія Бачинського, 1 з подальшою передачею її в постійне користування (висновки архітектури та юридичного управління).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0116 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Володимира Гошовського (Боженка), 6 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0050 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Польовій, 18, «в» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0135 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по пр. Свободи, 53 «б» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0092 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Новодоманинській, 29 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки зазначена земельна ділянка є територією КП «Водоканал м. Ужгорода».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «РАФАРО» земельної ділянки площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 3 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Житлово – будівельному кооперативу «АЛМАЗ» земельної ділянки площею 0,2326 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Юлії Жемайте, 16 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.23. Гр. Дзудзило Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Сторожницький», гараж № 55 по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н, з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.24. Гр. Рослік В'ячеславу Володимировичу та гр. Жолтані Елеонорі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а»/3 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.25. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Петефі 27-А» земельної ділянки площею 0,0564 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території на пл. Шандора Петефі, 27а з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.27. Гр. Мартинів Наталії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0804 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 113 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.28. Гр. Чекавий Івану Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олексія Маресьєва з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.29. Гр. Барсегян Рубіку Володимировичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 34 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.30. Гр. Данюк Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Івана Франка, 56 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.31. Приватному підприємству «Корпорація КРОАН» земельної ділянки площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Замкові Сходи, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«утримались» - 3 (*Бабидорич В.М., Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В.*)

«не голосували» - 2. (*Афанасьєва О.В., Станко Ю.Ю.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.32. Гр. Павленку Сергію Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Київській набережній, 20 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

2.42. Гр. Карбованцю Ярославу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 154 з подальшою передачею її у власність (*запрошені на комісію*). (*заявник присутній*)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.2. Публічному акціонерному товариству « Державний ощадний банк України» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0271) площею 0,0811 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Міклоша Берчені, 58 та передати її в постійне користування (*висновок управління правового забезпечення*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Лазур Юрію Юрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0912) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 94 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Ходаничу Петру Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0536) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів, гараж № 9 по вул. Федора Достоєвського, 13 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Стегурі Марії Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0537) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Заньковецької), 77 «д» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Клім Єлизаветі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0292) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ярослава Мудрого, поз. 13 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Шпілька Вероні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0839) площею 0,0026 га для будівництва індивідуальних гаражів УГК «Політ», ряд «В», поз. 62 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Закладу дошкільної освіти № 38 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер

2110100000:20:001:0316) площею 1,1000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Академіка Корольова, 6 та передати її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Треніч Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0222) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 197 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Молнар Тетяні Євгеніївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0214) площею 0,0578 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 3 «а» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0211) площею 0,0035 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Небесної Сотні, б/н з подальшою передачею її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Стойка Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0318) площею 0,0093 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24, прим. 2 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.19. Гр. Микульцю Віталію Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0649) площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Карпатській, 1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Гр. Шніцеру Петру Георгійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1794) площею 0,0719 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.21. Гр. Бібен Віталію Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0293) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Ярослава Мудрого, поз. 1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.22. Гр. Вегеш Павлу Павловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0210) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 183 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.23. Гр. Дубодел Віталію Вікторовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0193) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 40 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.24. Приватному акціонерному товариству «Андезит» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0240) площею 0,1503 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 8 «а» з подальшою передачею її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.25. Приватному акціонерному товариству «Андезит» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0239) площею 0,5208 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по

вул. Гранітній, 8 «а» з подальшою передачею її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.26. Гр. Довганичу Володимиру Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0397) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника, поз. 14 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.27. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0295) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 35 «б» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.6. Корпорації з питань садівництва, виноградарства, виноробної та консервної промисловості «Закарпатсадвинпром» земельної ділянки площею 4,4900 га для ведення сільського господарства в мкрн. «Садовий» з подальшою передачею її в оренду (*запрошені на комісію*). (*заявник присутній*)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Корпорації з питань садівництва, виноградарства, виноробної та консервної промисловості «Закарпатсадвинпром» земельної ділянки площею 1,0000 га для ведення сільського господарства в мкрн. «Садовий» з подальшою передачею її в оренду (*запрошені на комісію*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Ленарт Михайлу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0090) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосновій, 3 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Ленарт Мілану Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0091) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосновій, 3 «Б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Ленарт Дмитру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0092) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосновій, 3 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Бузановій Яні Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0651) площею 0,0562 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній, 42 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Адам Світлані Томашівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0412) площею 0,0192 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Чайковського, 25 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Гарієвський Василю Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0316) площею 0,0573 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Адмірала Нахімова, 42 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Дюрик Валентині Володимирівні, гр. Дюрик Івану Івановичу, гр. Москаль Тетяні Іванівні та гр. Корн Ользі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0416) площею 0,0524 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Попадинця, 38 та передати її у спільну часткову власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Янчик Олександр Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0411) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Бескід Олександр Юрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0412) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Лебовичу Володимир Мошковичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0191) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича, 71 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.11. Гр. Ладані-Сас Олені Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0534) площею 0,0849 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничні, 26 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.12. Гр. Шевчуку Сергію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0533) площею 0,0647 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 63 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.13. Гр. Макарович Юлії Михайлівні та гр. Завацькій Оксані Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0417) площею 0,0715 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 62 та передати її у спільну часткову власність у рівних долях по ½ кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.14. Гр. Буториній Наталії Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0275) площею 0,0149 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 16 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.2. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Комендаря (вул. Джамбула) строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Крила і Мефодія строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.5. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи (район автовокзалу) строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.6. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.7. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької (в районі буд. № 36) строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.8. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги (між буд № 25-27) строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Маленковій Еллі Сергіївні земельної ділянки площею 0,4284 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 20.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Молнар Тетяні Євгеніївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0214) площею 0,0578 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 3 «а».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Гр. Мигович Марії Андріївні земельної ділянки площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» (113622,40 грн. з розрахунку на один квадратний метр 355,07 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.8. Звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добрий дім 31» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2900 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 31 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою через ЦНАП.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Перелік питань
запропонований відділом землекористування**

на розгляд виїзного засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.2. Гр. Саранчіна Світлані Іванівні земельної ділянки площею 0,0416 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, відправлених сесіями від 10.07.18; 28.08.18; 30.10.18; 13.12.18; 28.02.19; 18.04.19; 30.05.19; 25.07.19

на довивчення

2. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Демтрейд" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0081) площею 0,1444 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Генерала Свободи, б/н та передати її в оренду строком на 5 років (10.07.18).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Олеся АФНАСЬЄВА

Секретар комісії

Юрій СТАНКО