

ПРОТОКОЛ № 218
виїзного засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 23.01.2020

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;
Бабидорич В.В., Прозор Є.І.,
Козак В.А. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – заст. голови комісії;
Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.2. Гр. Мідянка Анні Валеріївні земельної ділянки площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Горнодь Владиславу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, вул. Ярослава Мудрого поз. 16 з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Іваниці Івану Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, вул. Ярослава Мудрого з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Риган Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, вул. Ярослава Мудрого з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Гладкову Антону Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, вул. Ярослава Мудрого, поз. 8 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Брензович Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, вул. Ярослава Мудрого, поз. 5 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Гладій Марині Юрійівні земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській (мкрн. «Садовий») з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Дидишину Ярославу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, мкрн. «Саксаганського» з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Доручити КП АПБ надати інформацію чи надавались графічні матеріали та адресні довідки іншим громадянам на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Максимлюк Андрію Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, «мкрн. Ярослава Мудрого» з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Доручити КП АПБ надати інформацію чи надавались графічні матеріали та адресні довідки іншим громадянам на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Бескід Павлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,4444 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки відповідно до графічних матеріалів на земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна, документи на які відсутні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Якутову Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 1,6000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Дравецькій, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Микульцю Василю Васильовичу земельної ділянки площею 1,8014 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Єньківській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міському голові надати доручення департаменту міського господарства щодо резервування території в р-ні вул. Єньківської для розширення очисних споруд та ведення господарської діяльності КП «Водоканал м. Ужгорода».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Фізичній особі-підприємцю Сокаль Любові Миколаївні земельної ділянки площею 0,0081 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Іштвана Сечені, 35 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Рудюк Юліані Яношівні земельної ділянки площею 0,1230 га для ведення селянського господарства в районі вул. Горянської Ротонди з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Підприємству споживчої кооперації ремонтно-будівельна ділянка Ужгородської райспоживспілки земельної ділянки площею 0,3431 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Юрія Гагаріна, 273 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.1. Закарпатському обласному спеціалізованому ремонтно-будівельному підприємству протипожежних робіт добровільного пожежного товариства України земельної ділянки площею 0,3300 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Івана Панькевича, 39 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-торгове підприємство «Норд-сервіс» земельної ділянки площею 0,2310 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Романа Шухевича (Лавріщева), 41 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпатська автобаза» земельної ділянки площею 1,4799 га для розміщення та експлуатації будівель та споруд іншого наземного транспорту по вул. Миколи Огарьова, 4 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Приватному акціонерному товариству «Фірма «Нафтогазбуд» земельної ділянки, яка перебуває у постійному користуванні зміну конфігурації без зміни площі, площею 2,5000 га для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій по вул. Урожайній, 28-а.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,0587 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування зміну конфігурації без зміни площі по вул. Благоева, 3 «а».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка сформована ДЗК, відсутнє обґрунтування необхідності змін конфігурації земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Підприємству споживчої кооперації ремонтно-будівельна діляниця Ужгородської райспоживспілки земельної ділянки площею 0,7060 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Юрія Гагаріна, 273 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Олеся АФНАСЬЄВА

Секретар комісії

Юрій СТАНКО